

J e g y z ő k ö n y v

Készült Hegymagas Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2014. augusztus 19-én 19.30 órakor tartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal

Jelen vannak:

Sallee Barbara polgármester
Kozma Bognár László alpolgármester
Gyurka Miklósné képviselő
Varga József képviselő
Varga József (Fenyősi u.) képviselő

Tanácskozási joggal meghívottak

Lutár Mária jegyző

Sallee Barbara polgármester: Tisztelettel köszöntöm képviselő-társaimat és jegyző asszonyt a 2014. augusztus 19-ei rendkívüli nyilvános ülésünkön. Teljes létszámban itt vagyunk, az ülés határozatképes. Az ülést ezennel megnyitom. A rendkívüliség indoklása két ok. Megjöttek az árajánlatok a Széchenyi utcai ingatlan vízkárának javítására. Ez nagyon sürgős lenne. A másik az, hogy bár rendes ülésünk lesz még e hónap augusztus végén, augusztus utolsó hetében, jegyző asszonnyal úgy döntöttünk, hogy a mai napra vehetnénk a választási bizottsági tagok megválasztását. Akkor ők már a munkájukat 25-e előtt el tudnák kezdeni. Majd erről kérek jegyző asszonytól tájékoztatást, ő lesz itt az előterjesztő. De hogyha ez mielőbb megtörténne, az nagyon jó lenne. Valamint úgy gondoltam, hogy az idei iskolakezdési támogatásokról is akkor beszélhetnénk. Én szerintem tavaly egy nagyon jó példát sikerült itt sínre tennünk. Az én javaslatom az, hogy ennek értelmében, vagy hasonlóan ezt követve dolgozzuk ki az ideit. Nagyon örülnék, ha ez a döntés ma megszülethetne, hiszen ez is akkor az iskolakezdő családokat mielőbb megsegíthetné. Ugye akkor nem augusztus végén születne egy ilyen döntés, hanem már most, és akkor a szeptemberi iskolakezdésnél picit előbb lennének, és a szülők is már értesülhetnének. Ez a három napirendi pontom lenne. Én jeleztem, hogy azért lenne ez sürgős, jeleztem, hogy nekem utána sajnos egy telefonkonferencián kell részt vennem, tehát hogyha egy olyan téma merülne fel, amire a testület gondolna, akkor én azt áttenném a következő heti testületi ülésre. Aki a napirendi pontokkal egyetért, az kérem, kézfelemeléssel jelezze. 5 igennel meghoztuk, köszönöm szépen.

A megtárgyalt napirend

1. Iskolakezdési támogatás összegének meghatározása
2. Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztása
3. A Széchenyi utcai ingatlan fürdőszoba felújítás árajánlatainak elbírálása

1. Iskolakezdési támogatás összegének meghatározása

Sallee Barbara polgármester: Kezdjük az első napirendi ponttal. Mégpedig az iskolakezdési támogatással. Emlékeztetbe hívom, illetve idősebb Varga József képviselő urat tájékoztatom, hogy tavaly ez hogyan működött. Először is a kiindulási pontunk az, hogy amiről most ma este döntünk, az már benne van Hegymagas községének 2014-es költségvetésében. Tehát forrást erre külön nem kell megneveznünk. Kivéve, hogyha az itt megnevezett összeget módosítani szeretnénk, mégpedig felfelé. A költségvetési törvény ilyenkor azt írja elő, hogy nevezzük meg, hogy milyen forrásból nyújtanánk

azt a többlet segélyt vagy segítséget. Itt az előterjesztés 3. passzusában olvashatják képviselő-társaim az összegeket. A képviselő-testület 2014. évi költségvetésében iskolakezdési támogatás címén 250 ezer forintot tervezett. A képviselő-testület a támogatás összegének tervezésekor az előző évi teljesítést vette figyelembe, ami 224 ezer forint volt. Itt egy mondat következik, ezt idézem: „A támogatottak számára vonatkozóan pontos információval nem rendelkezünk.” Nem egészen értem, hogy miért nem?

Lutár Mária jegyző: Nem tudjuk, hogy mennyi a középiskolás.

Sallee Barbara polgármester: De most az idénre gondoltál?

Lutár Mária jegyző: Az idénre.

Sallee Barbara polgármester: Tehát nem a tavalyit nem tudtuk, hanem az ideit nem tudjuk. Akkor köszönöm, ez így érthető. Ezért tettünk egy kicsivel nagyobb összeget ide, hogy azért ne kelljen nagyon-nagyon módosítani. Tavaly, 2013-ban az általános és középiskolába járó gyermekek részére, kivéve azokat, akiknek a tankönyveit az állam fizeti, 8 ezer forintot juttatott. Minden rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő általános és középiskolás gyermek, valamint a három és több gyermeket nevelő családok általános iskoláskorú gyermeke részére 6 ezer forintot juttatott. Ehhez van-e kérdés, ehhez a passzushoz?

Varga József képviselő: Nekem annyi van, hogy ez plusz ez a 6 ezer? 8 meg 6 ezer?

Lutár Mária jegyző: Nem.

Varga József Fenyősi utca képviselő: Vagy 8 vagy 6.

Varga József képviselő: Értem.

Sallee Barbara polgármester: Az elképzelés az volt, hogy akinek a tankönyvét már az állam fizeti, az ugye kap már egy segítséget úgymond. Viszont azokat is meg szeretnénk volna segíteni, akik ezt nem kapták.

Varga József Fenyősi utca képviselő: Akik semmiben nem részesülnek, se gyerekvédelemben... (hangzavar)

Sallee Barbara polgármester: Itt a gondolatmenetünk az volt, ha szabad idézni, hogy minden gyermeket szeretnénk volna valamilyen támogatásban részesíteni. Tehát hogy Hegymagason jó gyermeknek lenni, mert kap a gyerek támogatást, illetve a szülő a gyermek részére. Ez volt az elgondolás. Én nagyon sokat beszéltem lakosokkal, érintettekkel erről. Felmerült egy olyan igény is, hogy gondoljunk azokra is, akik esetleg már az első képzésen túl vannak. Nézzük meg akkor a múltkori határozatot. Ugye itt ez mindenkire vonatkozott, most a második oldalon vagyok, a tetején, a határozat közepén. „A támogatás a középiskolai érettségi megszerzéséig, vagy az első szakképzés befejezéséig jár.” Itt én elgondolkodtatónak tartom azt a lakossági javaslatot, hogy ha a gyermek még mindig Hegymagason él, és innen jár továbbképzésre, akkor őket is vegyük figyelembe. Ezen szerintem el lehet gondolkodni. Szerintem nem olyan óriási összegekről beszélünk különbözetben. De szerintem több család jól járna. Magyarán hogy ne húzzunk ott határt, hogy első képzés, hanem ott húzzunk határt, hogy itt még Hegymagason a szülőknél él-e vagy sem. Ez egy picit más megközelítés, mondom, sokat beszéltem szülőkkel, érintettekkel, nálam ez az információtöbblet jött le a tavalyi tapasztalatból. De hát ez a mai este feladata, hogy ezt akkor beszéljük át. Van-e még kérdés most itt az összegekhez? Gondolkozzunk-e el az összegek módosításán, ez az első kérdésem. A második kérdésem az lesz, hogy elgondolkozhatunk-e azon, hogy ebben változtassunk-e, hogy az első szakképzés vagy a középiskolai érettségi? Tehát hogy ezen el tudunk-e gondolkodni az előbb említett irányba.

Varga József Fenyősi utca képviselő: Nekem annyi, hogy erről már beszéltünk tegnap mi ketten, mikor találkoztunk, hogy jónak tartom ezt az elosztást, amit tavaly nagy nehezen kitaláltunk. Még én azt gondolom, hogy az összegek is, nyilván nem fogják fedezni az iskolakezdés költségeit, de valamilyen segítséget nyújtanak. Ez már tavaly is felmerült, de hát akkor meddig? Szóval, aki ide be van jelentkezve, aztán mégis albérletben van valahol, mert már egyetemista... Tehát én azt gondolom, hogy ezt már nehéz kontrolálni.

Sallee Barbara polgármester: Tehát úgy gondold, hogy nem tudjuk leellenőrizni, hogy életvitelszerűen tényleg itt él-e?

Varga József Fenyősi utca képviselő: Szerintem az állandó lakosokat se tudjuk, hogy tudnánk azokat?

Sallee Barbara polgármester: Azokat se tudjuk, így van.

Varga József Fenyősi utca képviselő: Tehát én azt gondolom, hogy vannak olyanok nyilván, így van, akiknek most leérettségizett éppen a gyermekük, és még tovább járnak egy évet, de ha ez így van bent, akkor ez így menjen tovább. Nem volt egyértelmű az előző szabályozás. Ez azért lett beletéve, mert az előző szabályozás nem volt egyértelmű, hogy első szakma, vagy érettségi. Aztán volt aki, már a harmadik szakmát csinálta, és még mindig jött, mert hát öneki még nincs érettségije. Tehát azért próbáltunk egy olyan szabályozást kitalálni, ami egyértelmű. Hogyha szakmára jár, és megszerzi a szakmát 3 év alatt, és utána ő elmegy akár nappalin is érettségizni, az már az ő dolga.

Sallee Barbara polgármester: A testület ezt tavaly nagyon behatóan tárgyalta.

Varga József Fenyősi utca képviselő: Azért mondom, hogy nagyon nehezen találtuk azt ki... Mert voltak félreértések ebből, és ezeket a félreértéseket...

Sallee Barbara polgármester: Akkor most pozitívan mondom, félreértések már nem voltak...

Varga József Fenyősi utca képviselő: Hála Isten ennek a szabályozásnak köszönhetően.

Sallee Barbara polgármester: Ennek a szabályozásnak köszönhetően, pontosan, ilyen félreértések nem voltak. Én itt azt összegeztem, amit lakossági visszajelzésből tapasztaltam, hogy min lehetne még elgondolkodni. Más vélemények ehhez a két kérdéshez? Tehát az összeg, meg ez a megközelítés, hogy első képzés és érettségi.

Kozma-Bognár László alpolgármester: Szerintem a tavalyi gyakorlat az teljesen követhető az idén is.

Varga József képviselő: Én csak azt kérdezném, hogy hány főt érintene még?

Lutár Mária jegyző: Szám szerint nem tudom.

Varga József képviselő: Már nem úgy értem, nem is tőled kérdezem. Azt mondta polgármester asszony, hogy beszélt többel.

Sallee Barbara polgármester: Ja, hogy a módosítási javaslat? Többről, elnézést, hogy most nem mondok neveket.

Varga József Fenyősi utca képviselő: Nem is neveket kell mondani.

Varga József képviselő: Számot akkor. 10 vagy 5, 6, 7?

Sallee Barbara polgármester: Néhány. Kevesebb, mint 10.

Kozma-Bognár László alpolgármester: De az meg nem biztos, hogy megállna a 10-nél, mert akik nem jelezték, ők is beleférnének, lehet sokkal több.

Sallee Barbara polgármester: Így van, nem biztos, hogy megállna. Ez helytálló.

Kozma-Bognár László alpolgármester: Szerintem a tavalyi gyakorlat az elég jól megállta a helyét.

Varga József képviselő: Csak azért, mert 224 ezer volt tavaly, lehet, hogy nem is jönne ki 250 ezerből ezek szerint. Ha mondjuk 7-8 plusz fő lenne.

Varga József Fenyősi utca képviselő: Biztos nem. Mert ugye nem tudjuk pontosan, mert hogyha valaki kiesik belőle már, van, aki belép, mert iskolás lesz. Van, aki gyerekvédelmis, van, aki nem gyerekvédelmis, azokat per pillanat még nem tudjuk. Csak azért lett egy összeg, hogy mégis a tavalyihoz képest. De szerintem ez elég jól ki lett találva tavaly.

Gyurka Miklósné képviselő: Véleményem szerint a tavalyi az jó.

Varga József Fenyősi utca képviselő: Meg ugye volt nekünk már több is, aztán vissza kellett venni, ha jól emlékszem, mert akkor nem volt annyi keret rá. Szóval az se jó, ha utána meg csökkenteni kell.

Sallee Barbara polgármester: Más vélemény még, vagy kiegészítés? Még annyit észrevételeznék, hogy az előterjesztés, ezt jegyző asszonynak mondom szeptember végi határidővel jött, én ezt módosítottam most augusztus végére. Nagyon-nagyon örülnék, hogyha átmenne ez minél előbb.

Lutár Mária jegyző: Azt nem tudjuk, mert most van már 21-e, mire kiderítjük a címeket, a kifizetés, tehát...

Sallee Barbara polgármester: Legelőbbi dátum? A címekre a tavalyi alapján rá lehet találni.

Lutár Mária jegyző: Jó, de hát tavaly ki tudtuk fizetni a házipénztárból, most viszont nem tudjuk kifizetni.

Varga József Fenyősi utca képviselő: Számlaszámokat kideríteni, az nem kis munka tényleg.

Sallee Barbara polgármester: Nem, bocsánat, a könyvelővel megbeszéltük, hogy postai kézbesítést kérnénk, ugye hivatalsegédünk még mindig beteg, és előreláthatólag még több hétig beteg lesz. Ezért postai úton. Az a néhány száz forint, tehát most nem azért mondom, hogy a világvége, de nagyobb felhajtás lenne valakit erre most ráállítani, hogy ezt most valaki házipénztárból csinálja meg.

Lutár Mária jegyző: Akinek tudjuk, a számlaszámára utaljuk. De össze kell állítanunk a listát. Én szeptember 20-át mondanám.

Sallee Barbara polgármester: Jó, akkor ezt módosítjuk szeptember 20-ra, jó?

Lutár Mária jegyző: Abban is segíteni kellene, hogy kik az általános iskolások. A szigligetieket tudjuk, egy részét a tapolcaiaknak is, de van 4-5 gyerek, akikről nem tudjuk, hogy általános iskolába járnak-e még.

Sallee Barbara polgármester: Szerintem azért lesz könnyű, mert ugye jönnek a buszbérletek is, és akkor már fogjuk tudni a számokat, listákat is. Tehát akkor erre lehet hivatkozni, meg a tavalyira. Akkor szeptember 20-ra ezt módosítottam.

Varga József Fenyősi utca képviselő: Szerintem ide nem jönnek a buszbérletek.

Sallee Barbara polgármester: Hozzánk a számla jön.

Varga József Fenyősi utca képviselő: De az majd mikor? Az később szokott jönni.

Lutár Mária jegyző: Azon nincsen cím, csak darabszám.

Sallee Barbara polgármester: Azért mondom, a számot már tudni fogjuk.

Varga József Fenyősi utca képviselő: Jó, csak nem mindegy, hogy 6 ezret, vagy 8 ezret kap számszerűen az a bizonyos ember. Tehát 15-ből mennyi kap 6 ezret, és mennyi kap 8 ezret? Személy szerint tudni kell, ki az, mert úgy tudjuk, hogy kinek van gyerekvédelmi meg kinek nincs. Minden esetre fel kell listázni személy szerint.

Sallee Barbara polgármester: Ez tavaly is így történt. De én úgy gondolom, hogy a tavalyi listához, amit figyelembe lehet venni, ott is (Nem hallható tisztán a felvétel).

Varga József Fenyősi utca képviselő: Azt csak módosítani kell.

Kozma-Bognár László alpolgármester: Van viszonyítási alapunk.

Sallee Barbara polgármester: Tehát akkor szeptember 20-ai dátum belekerülhet? Jó.

Gyurka Miklósné képviselő: Én még azt szeretném megkérdezni, hogy mikor kapják meg a buszbérleteket? Mert az iránt is érdeklődtek.

Varga József Fenyősi utca képviselő: Az iskolában fogják megkapni, mint tavaly valószínűleg. A Klebelsberg veszi meg, az iskola nem adja ki a kezéből. Én elhozhattam volna, de nem adják oda.

Gyurka Miklósné képviselő: Csak kérdezték az anyukák.

Varga József Fenyősi utca képviselő: Ezt nem mi intézzük, ezt tavaly se mi intéztük, ezt átvette a Klebelsberg, majd mi utaljuk a pénzt. Ez a mi dolgunk vele.

Lutár Mária jegyző: A Tapolcára járóknak is.

Varga József Fenyősi utca képviselő: Első nap el fog menni bérlet nélkül, állítólag a Volán fel fogja engedni őket bérlet nélkül. Mert ez tavaly is így volt.

Gyurka Miklósné képviselő: Jó. A szülőknek is megnyugtató.

Varga József Fenyősi utca képviselő: Volt is belőle felháborodás.

Gyurka Miklósné képviselő: Azt nem tudom, akkor miért érdeklődnek?

Varga József Fenyősi utca képviselő: Mert nem tudják. Mert ugye tavaly volt, akiét elhoztam én, mert odaadták Tapolcán a Klebelsbergnél. De a szigligeti iskolából nem kaptam a kezembe bérletet. Tapolcán bementem az irodához és ott odaadták, és aláírtam, hogy elhoztam, itt meg kiadtam a szülőknek. Nem értem, hogy miért nem lehet, de mindegy. Nem fogom eltenni.

Gyurka Miklósné képviselő: Nagyon jó az, ha első nap az iskolában megkapja.

Varga József Fenyősi utca képviselő: Jó, csak nagyon sok szülő meg háborog, mert pénzért megy a gyerek, mert nem merik elküldeni bérlet nélkül. Most hogyan lehet az, hogy első nap szemet huny a Volán, mert nincs bérlet, ezt nem is értem.

Gyurka Miklósné képviselő: A lényeg az, hogy az iskolában megkapják.

Sallee Barbara polgármester: Én kormányrendelet híve vagyok, hogy szeptember 1-jén minden fiatal ingyen buszozhasson bárhova.

Varga József Fenyősi utca képviselő: Ha van ilyen. De azért mondom, ha a tankönyvosztásnál megkapták, az lenne a legjobb. De lehet, hogy ez most így lesz, mert tavaly nagy keveredés volt. Azért mondom, hogyha van előbb tankönyvosztás, és lemennek oda, és ott megkapják a bérletet, az lenne a legjobb.

Sallee Barbara polgármester: Nem lesz előbb. Aki az itteni előterjesztéssel, amit írásban kiosztottunk, egy módosítással, hogy a határidő szeptember 20-a legyen, egyetért, az kérem, kézfelemeléssel jelezze. 5 igennel meghoztuk. Tartózkodás, nem nem volt. Köszönöm szépen.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal meghozta az alábbi

63/2014. (VIII. 19.) Kt. számú

h a t á r o z a t o t

Hegymagas Község Önkormányzata Képviselő-testülete a szociális és gyermekvédelmi igazgatásról és ellátásokról szóló 14/2013. (XII. 30.) önkormányzati rendelet 15. §-a alapján az általános és a középiskolások részére iskolakezdési támogatást biztosít a következők szerint:

- általános és középiskolás gyermekek részére 8.000 Ft/fő, kivéve azokat, akiknek a tankönyveit az állam fizeti.
- minden rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő általános és középiskolás gyermek, valamint a három és több gyermeket nevelő családok általános iskoláskorú gyermeke részére 6.000 Ft/fő.

A támogatás a középiskolai érettségi megszerzéséig, vagy az első szakképzés befejezéséig jár.

A támogatás fedezete a költségvetésben iskolakezdési támogatásra tervezett 250.000 Ft. A Képviselő-testület megbízza a jegyzőt, hogy a támogatás kifizetéséről gondoskodjon.

Határidő: 2014. szeptember 20.

Felelős: Lutár Mária jegyző

Kozma-Bognár László alpolgármester: A határozati javaslatban ez nem szerepelt.

Sallee Barbara polgármester: Bocsánat, micsoda?

Kozma-Bognár László alpolgármester: Ez a támogatás középiskolai végzettség megszerzése...

Varga József képviselő: De. Egyszer.

Varga József Fenyősi utca képviselő: Ugyanaz a határozati javaslat. (hangzavar)

Sallee Barbara polgármester: Amit szerettetek volna, hogy teljesen ugyanolyan legyen, mint tavaly.

Varga József Fenyősi utca képviselő: Igen, ez a tavalyi, csak a dátum lett módosítva.

Sallee Barbara polgármester: Csak a dátum lett módosítva. Jó?

2. A helyi választási bizottság tagjainak megválasztása

Sallee Barbara polgármester: A 2. napirendi pontunk a helyi választási bizottság tagjainak megválasztása. Itt a testület közreműködése szükséges. Itt a jegyzőség tesz javaslatot. Lutár Mária jegyző asszonynak adnám át a szót. Ő az előterjesztő.

Lutár Mária jegyző: Ha mindenki megkapta az előterjesztést, akkor nekem ehhez nincsen különösebb hozzászólni valóm. Végül is minden javasolt tag, kivéve a póttagokat, részt vett már a bizottság munkájában. Én azt javasolnám, hogy őket válassza meg a képviselő-testület. Mindannyian vállalták is a megbízatást. A megbízásuk 5 évre szól. A következő önkormányzati választások kitéréséig.

Sallee Barbara polgármester: Jó, a neveket azért felsoroljuk. Énekesné György Zsuzsanna, Kajdi Lászlóné, Széll Ferenc, Széll Józsefné, Tóthné Stefán Edit lenne, akik a tagok, a rendes tagok, és póttagok Nagy Zoltánné és Pintér Norbert. Én úgy tudom, hogy én ezt így egyben határozattétel néven fel tudom tenni javaslatra. Nekem ehhez hozzáfűzni valóm nincsen.

Varga József képviselő: Az elnök?

Lutár Mária jegyző: A bizottsági tagok maguk közül választják meg.

Sallee Barbara polgármester: Van-e még más kérdésünk, észrevétel? Nincsen. Aki ezzel a határozati javaslattal, a helyi választási bizottság tagjainak megválasztásával így egyet tud érteni, kérem, kézfelemeléssel jelezze. 5 igennel meghoztuk.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal meghozta az alábbi

64/2014. (VIII. 19.) Kt. számú

h a t á r o z a t o t

Hegymagas Község Önkormányzata Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 23. §-ában biztosított jogkörében eljárva a helyi választási bizottság tagjaivá és póttatjaivá

Énekesné György Zsuzsanna, Hegymagas, Széchenyi u. 55.
Kajdi Lászlóné Hegymagas, József A. u. 9.
Széll Ferenc Hegymagas, Kossuth u. 13.
Széll Józsefné Hegymagas, Szigligeti u. 7.
Tóthné Stefán Edit Hegymagas, Széchenyi u. 34.

Póttagok:

Nagy Zoltánné Hegymagas, Szigligeti u. 5.
Pintér Norbert Hegymagas, Szigligeti u. 3.

választja meg.

Sallee Barbara polgármester: A következő napirendi pontunk a Széchenyi utcai ingatlan vízkárának a javítása.

Illetve itt elnézést kérek, én beszéltem ugye a jegyző asszonnyal, hogy az iskolakezdési támogatáshoz milyen határozat szükséges, és ugye ott említettem a tanulóbérleteket is. Először az volt a válasz, hogy ez ugye már benne lenne a költségvetésben, de minek után nekem a jegyző asszony átküldte, hogy

azért kérek a testülettől egy felhatalmazást, ezt most szét is osztom, hogy én alá tudjam írni, pont amiről az előbb szó volt, a Klebelsberg Központtal a tanulóbérletek megvásárlására szóló megállapodást. Ugye ez egy szerződés magyarán. Ennek ugye a költségkerete megvan. Itt fel is van listázva, ugye van egy 100 ezer forintos keret, 9.600 forint per tanév ez a szóban forgó bérlet. 8 bérletet kell megvásárolni, tehát belefér a keretbe, nem a kereten módosítunk, csak az lenne akkor a szavazati javaslat, hogy én ezt a megállapodást majd a KLIK-kel hadd írjam alá. Ezt most így jegyző asszony úgy gondolta, hogy mégis ezt elő kell terjeszteni, nekem nincs hozzáfűzni valóm. De azért lenne jó, mert akkor nem kellene ismét ezt előterjeszteni, hanem folyamatosan, folyékonyan, súrlódás mentesen remélhetőleg mehetne akkor ez. Ezt még bocsánat úgy mond az 1. napirendi ponthoz szándékoztam hozzáfűzni, csak elsiklott felette a tekintetem. Tehát aki egyet tud érteni azzal, hogy Hegymagas Község Önkormányzata felhatalmaz engem, hogy a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ és Hegymagas önkormányzata között a tanulóbérletek vásárlására létrejött megállapodást majd írjam alá, az kérem, kézfelemeléssel jelezze. 5 igen, köszönöm szépen. Akkor ezt még így az 1. napirendi ponthoz tettük.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal meghozta az alábbi

65/2014. (VIII. 19.) Kt. számú

h a t á r o z a t o t

Hegymagas Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Klebelsberg Intézményfenntartó Központot és Hegymagas Község Önkormányzat között a tanulóbérletek vásárlására létrejött a megállapodást írja alá.

Határidő: folyamatos

Felelős: Sallee Barbara polgármester

3. A Széchenyi utcai ingatlan fürdőszoba felújítás árajánlatainak elbírálása

Sallee Barbara polgármester: Akkor most jönne ez a 3. napirendi pont. A Széchenyi utcai ingatlan, ahol ugye csőtörés volt. Én ezt jelentettem nyilvános képviselő-testületi ülésen. Kértem arra felhatalmazást, hogy 200 ezer forintig a már megszavazott keretből erről vagy ez irányban rendelkezhessek, hogy ezt a kárt mielőbb fel tudjuk számolni. Ott akkor azt a választ kaptam, hogy mindenképp 3 árajánlatot kérjek be. Nem volt itt abban egyetértés, hogy például egy olyan határozat szülessen, hogy igen, kérjem be az árajánlatot, de mondjuk saját belátásom szerint választhatok közülük. Ezért ezt itt most előterjesztem. 3 árajánlat akkor most itt a képviselő-testület rendelkezésére áll. Én már ezt a múltkori ülésen jeleztem, hogy körülbelüli össz összeg 200 ezer forint. Tehát itt nem ezer forintokról beszéltünk, hanem egy ilyen keretet neveztem én meg. Én most szívesen adnék pár perc időt, mindenki nézze át. Van itt egy nagyon részletes árajánlat. Neveket most nem mondom.

Lutár Mária jegyző: Bocsánat, ez egy ügyrendi kérdés. Most látom, hogy Varga Tamás adta az egyik árajánlatot, aki Varga József képviselő fia. Ezért képviselő úrnak be kell jelenteni az érintettségét.

Sallee Barbara polgármester: Hozzászólni természetesen szabad.

Lutár Mária jegyző: A képviselő-testületnek dönteni kell abban, hogy kizárja, vagy nem zárja a szavazásból.

Varga József képviselő: Én nem is akartam. Mennyi lett eddig ráköltve a házra?

Sallee Barbara polgármester: Mindjárt ezt megválaszolom. De akkor ezt az ügyrendit gyorsan elintézzük. Tudomásul vesszük, hogy bejelentette, hogy érintett. Akkor feltenném szavazásra, tehát a maradék 4 képviselőnek, hogy kívánja-e a képviselő-testület idősebb Varga Józsefet akkor ebből a

szavazásból kizárni, vagy sem? Először úgy fogom feltenni, hogy kívánja-e kizárni? Aki ki szeretné zárni, az igennel szavaz, aki ugye nem, az nemmel, vagy tartózkodik.

Kozma-Bognár László alpolgármester: Nem kell kizárni, nem szavaz.

Lutár Mária jegyző: Dönteni kell benne. Úgy is dönthet a testület, hogy kizárja, úgy is dönthet, hogy nem. Tehát itt a képviselő-testület döntésén múlik, hogy kizárja-e vagy sem.

Sallee Barbara polgármester: Most azért megkérdeznénk a kívánságát idősebb Varga Józsefnek, hogy kíván-e erről szavazni, csak hogy ismerjük.

Varga József képviselő: Nem kívánok.

Sallee Barbara polgármester: Nem kíván. Tehát akkor mi szavazunk erről. Aki úgy gondolja, hogy idősebb Varga József mégis szavazzon erről a témáról, az kérem, most kézfelemeléssel jelezze. 3 igen, én tartózkodtam.

A képviselő-testület 3 igen szavazattal, 1 tartózkodással (Sallee Barbara polgármester tartózkodott) meghozta az alábbi

66/2014. (VIII.19.) Kt. számú

h a t á r o z a t o t

Hegymagas Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Varga József képviselőt személyes érintettsége okán – közeli hozzátartozó miatt – a napirendhez kapcsolódóan a szavazásból nem zárja ki.

Lutár Mária jegyző: Tehát akkor nem zárja ki a testület.

Varga József Fenyősi utca képviselő: Nem zárjuk ki, de valószínűleg tartózkodni fog.

Sallee Barbara polgármester: Hogy a kérdést megválaszoljam, szívesen szám szerint előkészítem a jövő ülésre. De összegezve tudom mondani, hogy eddig körülbelül olyan 90 ezer forint lett kifizetve. De vannak olyan számlák még, amik nem értek be.

Varga József képviselő: És az mennyi? Nagy összeg? Kis összeg?

Varga József Fenyősi utca képviselő: Kevesellem én.

Sallee Barbara polgármester: Mondom, amit eddig kifizettünk. Még több számla nem jött be.

Gyurka Miklósné képviselő: Megállapodás csak van, hogy mennyi...

Varga József képviselő: Most elmondom, hogy miért kérdezem. Egy, ha valaki felújít egy házat, alpolgármester úr nagy spíler a házépítésben, először is a tetőt kell megcsinálni. Mert rossz tetővel házat felújítani egy kicsit reckíros, nem? Mert az a tető viszont rossz. Ha egy tetőt felújítunk, az 300-400 ezer forintba bele fog kerülni. Ezt fel kell-e újítani úgy ezt a vízrendszert? Mert most is azt mondom, hogy nem kell kicserélni mindent. Megnéztem. Én is értek hozzá egy kicsit. Egy helyen elfagyott a cső, pont egy kanyarban, mert nem volt leengedve a víz, és ezért elfagyott, és folyt a víz. Ennyi az egész. Úgyhogy én nem tudom, nem szavazok úgy se.

Kozma-Bognár László alpolgármester: És ráadásul, ami kiderül belőle, hogy (Nem hallható tisztán a felvétel)... van csinálva, nem is horganyzott cső, ami elavult lenne.

Sallee Barbara polgármester: Akkor erre hadd reagáljak. Mindjárt átadom szívesen a szót. Ez volt akkor a kérdés?

Varga József képviselő: Hát azért, mert az 700 ezer forintból nem fog kijönni, már az sem, ha felújítjuk a tetőt, meg az egészet.

Sallee Barbara polgármester: Akkor képviselő urat arról tájékoztatom, ugye ez még az Ön megválasztása előtt történt, hogy amikor átvettem ugye a hivatalt, jeleztem, hogy állagfelmérés történt, állagleírás történt, értékbecslések történtek. Jeleztem a képviselő-testület felé, hogy ez a ház úgy, ahogy van teljes renovációra szorul. Valamint semmiféle szinten nem felel meg azoknak az előírásoknak, hogy bérbe lehetne adni. Volt is egy kisebb baleset. Nem azt mondom, hogy igazi áramrázás, de lángok jöttek és ilyen észlelések voltak a lakosoktól. Őket ki kellett lakoltatni. Az egészet, úgy ahogy volt olyan szintre kellett leeredukálni, hogy ott baleset ne történjen. Ezek után ugye több éven keresztül ott nem történt semmi. Én kétszer előterjesztettem eladásra, a testület ezt nem fogadta el. Rajtunk maradt ez az ingatlan komplex. Aztán kaptunk egy ajánlatot bérletre. A bérleti megállapodás előtt megbeszélte ezt a testület, ebben a fázisban tartunk még mindig, hogy ott körülbelül 700 ezer forint magasságban renovációk történjenek. Ebbe a testület nem értette bele a tetőt. Én Önnel abban teljesen egyetérték, hogy ezt az egész házat a testület renoválni szeretné, akkor mindenképpen a tetőtől kezdve minden részét meg kellene csinálnia. Itt most nem erről van szó. Jelenleg az önkormányzatnak se anyagi háttere, se olyan akarata, vagy szándéka nincsen, hogy ezt az épületet teljesen, szuper jóra megcsináltassa. Erről lehet beszélni. Tehát hogyha itt van egy új képviselői vélemény most ugye ötünk közt, amit Ön itt bedob, hogy teljesen másképp kezeljük ezt az ingatlant, arról el lehet beszélgetni. De az egy teljesen más megközelítés, mint amit mi követünk az ezzel kapcsolatos határozattal. Tehát Ön tehet arra javaslatot, hogy a tetőt is újíttassuk meg. Akkor teljesen más összegekről beszélünk, és időtartalmakról.

Varga József képviselő: Én arról beszéltem, hogy ez pénzkidobás. Ez az egész 180 ezer forintba kerül. Ezt nem kell megcsináltatni. Az nem kerül annyiba, én vezettem vizet is, három házat építettem, nagyon jól tudom, hogy hogy megy egy vízvezeték, hogy ami ott gond van, azt nem kell úgy az egészet kicserélni, az biztos. Ez 100%.

Sallee Barbara polgármester: Jó, köszönöm az észrevételt. Akkor kitérek itt az ajánlatokra, tehát maga a vízre. Tehát a vízvezetéket senki sem szeretne volna kicserélni.

Varga József képviselő: Én azt akkor is szeretném megkérdezni, hogy eddig mennyibe került. Hogy egyáltalán bele fér-e ez a 200 ezer forint abba? Ezt nem értem, hogy nem tudja, hogy mennyit csináltak meg, mennyit dolgoztak?

Sallee Barbara polgármester: Dehogynem tudom.

Varga József képviselő: Akkor hol van? Mégse tudja. 90 ezer forint, akkor a többi, az mi? Valamit megcsináltak, és nem tudja mennyiért csinálták? Aki házat épít, az biztos, hogy tudja már másnap, hogy ezt mennyiért, sőt aznap tudja, mennyiért csinálták. Nem másnap.

Sallee Barbara polgármester: Kérdését akkor szívesen megválaszolom.

Varga József képviselő: Nem is kell válaszolni erre.

Sallee Barbara polgármester: Ezt nem Ön dönti el, hogy erre válaszolok-e vagy sem.

Varga József képviselő: Én nem fogom meghallgatni. Nem kell előadást tartani nekem. Valahol ez az egész nem jól megy, ez a felújítás.

Sallee Barbara polgármester: Ott kezdeném, hogyha Ön megnézte, hogy hogy néz ki ez a fal, ahol a csőtörés történt, akkor szerintem nagyon dilettantikus az a megközelítés, hogyha Ön azt mondja, hogy nem kell kicserélni. Aki azt ott látta, és ezt mi ledokumentáltuk, azonnal ki kell cserélni, és ezt már akkor ki kellett volna cserélni, azért is terjesztettem elő. Második pont. Tehát az, hogy pontosan fél éve mennyit költöttünk a házra, hogyha napirendi pontnál ezt fogjuk tárgyalni, akkor én nagyon szívesen ezt felsorakoztatom. Bármikor bejöhet hozzánk ide a hivatalba, megnézheti a számlákat, mint képviselő, ezt megteheti. Az, hogy a mai napirendi pont tárgyalására nem ezekkel a számokkal készültem, annak az az indoka, hogy a képviselő-testület tőlem 3 árajánlatot kért, amit én be is hoztam, és ezt terjesztem elő. Ez a mai napirendi pont. Harmadik. Én figyelembe veszem szívesen az Ön észrevételét, hogy nem kell az egész rendszert kicserélni. Nem arról van szó, hogy nekünk luxus beruházást kellene ott tenni, de mindenképpen lépünk kell. Most Ön hallgathat itt az egyik árajánlat szerinti csatolt véleményre, hallgathat a másodikra, vagy a harmadikra, vagy a saját tapasztalatára, ott amit látott. De akkor én kérném, hogy Ön hozzon be még plusz árajánlatokat, mert higgye el nekem, ez így nem könnyű, ennyi vállalkozót mobilizálni, akik normális árajánlatokat tudnak letenni az asztalra. Negyedikként jelezném, hogy ugye az is kérdés volt, ez természetes, hogy beszéltem a biztosítóval, a biztosító azt mondta, hogy 90%-ba 100%-ig át... Tehát a válasz az volt, hogy 90%-os valószínűséggel a teljes összeget át fogják vállalni, de ha nem, akkor is csak kevéssel redukált összeget. Tehát itt most még csak nem is arról fogunk szavazni, hogy itt ezt az összeget kiadjuk, mert nagyon-nagy valószínűséggel ez vissza fog jönni az önkormányzatnak, hiszen ez egy a mi ingatlanunkban történt kár. Sajnos még nem volt ideje a kárbecslőnek kijönni, de ez napokon belül meg fog történni. És akkor látni fogja, hogy mi a kár. De leírásaim szerint, beszámolásaim szerint egyértelműen ezt a választ kaptuk, hogy természetesen, hogy az állagmegőrzési biztosításban ez benne kell, hogy legyen. Hiszen ez egy csőtörés, tehát nem az, hogy valaki ezt rosszul használta volna, vagy valami történt volna. Mellesleg télen természetesen víztelenítettük, ez nem télen történt. Itt megint egy olyan dolog, hogy nem...

Varga József képviselő: Hát nem télen, hanem mikor felolvadt, akkor.

Varga József Fenyősi utca képviselő: Persze, hogy nem télen.

Sallee Barbara polgármester: Tessék?

Varga József képviselő: Mikor felolvadt, akkor.

Sallee Barbara polgármester: Ne haragudjon, ez most történt másfél hónapja. Itt nem felolvadásról van szó. Tehát ez megint egy olyan megközelítés, amit egyszerűen nem is tudom, hova tegyek.

Varga József képviselő: Én is megkérdeztem, nyugodjon bele, hogy hogy történt. Akkor lett megengedve a víz, és akkor folyt. Addig nem volt ráengedve a víz. Hát hogy folyt volna addig?

Sallee Barbara polgármester: De akkor nem megfagyás miatt törik el, hát már bocsánat. Nyár közepén megindítom a vízvezeték, kiderült, hogy korrodált a vízvezeték, akkor hajtom rá a vizet, az nem a megfagyás miatt reped szét. Hát azért bocsánat. Elnézést, most Kozma-Bognár Lászlónak adom meg a szót.

Varga József képviselő: Ez nem igaz.

Sallee Barbara polgármester: Vegye kérem figyelembe az ülésmenetet, ezt megköszöném.

Kozma-Bognár László alpolgármester: Egy korábbi testületi ülés alkalmával már beszélgettünk ennek a felújításáról, és akkor azt beszélgettük, hogy először a csapadékvíz elvezetéséről gondoskodunk, azaz a tetőjavításról, és a dréncsövezésről volt szó. Amint beszélünk is arról, hogy a közmunkások ki tudják ásni körbe.

Sallee Barbara polgármester: Így van, a tetőjavításról ilyen szinten nem volt szó.

Kozma-Bognár László alpolgármester: Dehogynem, a cserépjavitásról hogyan lett volna szó.

Sallee Barbara polgármester: Néhány cserép ki...

Varga József Fenyősi utca képviselő: Arról nem volt kimondottan szó, de az ereszcsonnát, azt mindenképpen meg kell csinálni, arról folyik a víz. Illetve az előtetőnek a lebontása, ami ott fel van támasztva, arról a tetőről lehet szó, mert azt le kell onnan szedni, mert az le fog onnan zuhanni.

Kozma-Bognár László alpolgármester: Meg a rossz cserepet kicserélni. Nem arról volt szó, hogy az egész tetőt átrakjuk...

Varga József Fenyősi utca képviselő: Nem, nem, nem. Tehát nyilván ki kell javítani. Átrakás, lefóliázás, nem tudom, hogy fóliázva volt-e, erről is kell kérni árajánlatot.

Kozma-Bognár László alpolgármester: Így van, de valahogy elsiklott ez a felújítási dolog. Mert most meg lesz csinálva a villany, vagy már meg van csinálva. Meg lesz csinálva a teljes vízvezeték cseréje, és még mindig lakhatatlan lesz az épület, mert vizes, dohos lesz.

Sallee Barbara polgármester: Még egyszer, jelenleg nem a lakhatóságról beszélünk. Jelenleg egy megtörtént kár javításáról beszélünk. Itt a testület dönthet arról, hogy ezt a kárt meg szeretné javítani, vagy sem. Hogyha alpolgármester úr ismét fel szeretné vállalni alpolgármesteri teendőit, nagyon szívesen rábízom ennek a háznak a felújításának a felügyeletét. Ezt lazán meg tudom tenni, sőt örülök neki. De itt a mai ülés keretén belül arról van szó, hogy ez a javítás megtörténhet-e, vagy sem. És most itt napokról beszélünk, most olyan árajánlatokat sikerült beszereznem, most nem akarom mondani, hogy ki, meg hogyan, de nagyon-nagy reményt fűzök ahhoz, hogy ez tényleg nagyon rövid időn belül meg fog történni. Hogy a biztosító ezt utána ki tudja fizetni nekünk, a vállalkozó számlája alapján, ha nem is 100%-ban, akkor 80-ban. És hogy ezt meg tudjuk oldani, mert ez egy akut probléma. Tehát mi közben mehetünk és kozmetikázhatjuk a házat tovább, de ezt most meg kell oldani. Aztán teljesen egyet értek, hogy amikor a közfoglalkoztatottaknak, akik most ugye nincsenek, két hölgy van nálunk alkalmazásban, de ha mondjuk a két zöldterület gondozónak közben még, ugye a területrendezés és más feladatok, karbantartási feladatok mellett tényleg van ideje, elmehet tetőcserepeket rakni. Ha nem, akkor ugye ezt csinálja meg egy vállalkozó, csinálja meg a csatornát, én ezzel teljesen egyetértek. Alapjában egyetértek azzal, hogy egy házat felülről kell felújítani. Felülről lefelé. Tehát itt vita szakmai szinten köztünk nincsen. És minden segítséget megköszönök. Most hadd kérdezzem meg, tudunk-e itt az árajánlatokról beszélni, döntést hozni, vagy kell még kört futnunk? Kell még esetleg más vállalkozót mobilizálnunk? Én elértem azt a határt, ezt megmondom őszintén, én már több vállalkozót nem ismerek. Ha valaki még ismer vállalkozókat itt a térségben, ugye ne túl messzire menjünk ha lehet földrajzilag, akkor azt is nagyon megköszönöm, de hát erre eddig is volt idő. A képviselő tagok eddig is ezt meg tudták volna tenni. Tehát ez az első kérdésem, hogy tudunk-e akkor most az árajánlatokról beszélni így, vagy állítsuk le ezt a folyamatot, közelítsük meg másfelől.

Varga József Fenyősi utca képviselő: Én ismerek más vállalkozót is, de nem ez a kérdés. A kérdés szerintem az, hogy mi azt az információt kaptuk, amikor a múltkor ezt bekértük, hogy legyen 3 árajánlat, hogy annyira rossz a csőrendszer, hogy meg kell csinálni. Én akkor, ha jól emlékszem, azt mondtam, ha már bontani kell a falat, akkor cseréljük ki az egészet. Én ezért mondtam, ha tényleg annyira rossz, hogy több helyen, mert ugye én úgy emlékszem, hogy azt mondtad akkor, hogy több helyen tört el a cső, nem egy helyen, hanem két-három helyen szivárogo.

Sallee Barbara polgármester: Na most várjál. Én nem azt mondtam, hogy rossz a cső, én azt mondtam, hogy eltört. Tehát én csőtörésről számoltam be.

Varga József Fenyősi utca képviselő: De két-három helyet mondtál.

Sallee Barbara polgármester: Nekem ezt mondták.

Varga József Fenyősi utca képviselő: Azért mondom, hogy mi, a képviselők, csak azért, hogy a jegyzőkönyv számára is érthető legyen, nehogy hülyének nézzenek bennünket, tehát a képviselők ezen információk alapján döntöttek úgy, hogyha tényleg annyira rossz, és a biztosítót is nyilván értesítsük, azt is én mondtam, ha jól emlékszem, de ha tényleg annyira rossz a csőrendszer, akkor egyszerre cseréljük ki most, és akkor utána azzal nem lesz pár évig gond. De akkor nyilván azt úgy kell kezelni, hogy maradjon is jó. Ha van rá pénzünk. Most hogyha ebből a biztosító áll is, akkor még jól is járunk igazából, mert még egy modernebb csőrendszerre ki lehet cserélni ezt, ami ott bent van. Ebből indult ki. Én nem vagyok vízvezeték szerelő, én önkormányzati képviselő vagyok. Nem tisztzem megállapítani azt, hogy ez a csőrendszer jó még, egy év múlva megint kilyukad valahol, vagy nem jó. Ez egyáltalán nem tisztünk szerintem. Én a magam nevében beszélek. Nekünk az volt a tisztünk, hogy információk alapján döntsünk. Az információ az volt, hogy a csőrendszer nem jó.

Kozma-Bognár László alpolgármester: Csőtörés van egy helyen.

Varga József Fenyősi utca képviselő: Nem, én úgy emlékszem, több helyet mondott a polgármester asszony.

Sallee Barbara polgármester: Nekem azt mondták, illetve úgy kell fogalmaznom...

Varga József Fenyősi utca képviselő: Hogy több helyen szivárog, vagy valami ilyesmi.

Sallee Barbara polgármester: Így van.

Varga József Fenyősi utca képviselő: És én erre mondtam, hogyha annyi helyen szivárog, akkor nem érdemes itt is kivésni, meg ott is kivésni.

Sallee Barbara polgármester: Már bocsánat. Aki egy ilyet lát, egy ilyen kárt lát, szakértőként, vízszerelőként, el kezdi kibontani ott ahol ez akut látszik. Lehet, bocsánat nem tudja kizárni, hogy esetleg mögötte valahol hátul valamire nem bukkan-e. Azért mi nagyon megbízható, becsületes vállalkozókkal dolgoztunk legalábbis eddig, és mindig jelezték felénk, ha valami esetleg olcsóbb lett, mert nem kellett annyira, olyan részt talált, amikor mondta, hogy nem akkora a kár, mint ahogy ő ezt hitte volna. Tehát itt azért van egy párbeszéd. Eddig minden egyes vállalkozásnál így történt.

Varga József Fenyősi utca képviselő: Mert ugye (Nem hallható tisztán a felvétel)..., hogy azzal nem fejeződik be, ezzel az összeggel, ugyanis le kell verni egy csomó csempét gondolom a fürdőszobában.

Sallee Barbara polgármester: Sőt újra is kell majd csempézni.

Varga József Fenyősi utca képviselő: De ez a vízvezeték szerelésben nincs bent, mert a vízvezeték szerelő nem burkol.

Sallee Barbara polgármester: Nem, a vízvezeték szerelő nem burkol, ez teljesen így van.

Varga József Fenyősi utca képviselő: Tehát nem ekkora lesz a költség, hanem még a csempézés, illetve a csempe ára még hozzájöhhet. Tehát én akkor is azt mondtam, ha nagyon muszáj, akkor természetes, most csináljuk meg, mielőtt esetleg beköltözik valaki, ne megint úgy járjunk, hogy két hét múlva szét kell verni a fürdőszobát.

Sallee Barbara polgármester: A fürdőszobát újra kell csempéztetni. Ebből mindenki kiindulhat, ezt már meg is beszéltük korábban. A bojler megmenthető, a tuskabin megmenthető, a kis anyagok megmenthetőek, egyszerűen újra kell csempéztetni. Az, hogy az újracsempézés előtt kell a vízcsőtörést, ez szerintem nem is vita kérdése. Most nekem az a kérdésem lenne, hogy nézzük meg a szerelvényezések sorait? Tehát itt most ne a részletekről beszéljünk, mert hogyha megnézik a képviselők, hogy most kezdem az egyik árajánlatnál, a csövezés, szerelvényezés 67 ezer. A másiknál a szerelvényezés 48 ezer, jó itt van még alapanyag.

Gyurka Miklósné képviselő: Csak annyit, hogy itt tulajdonképpen mi azon tanakodunk, hogy a fontossági sorrendet, hogy megcsináltassuk-e először ezt, ami az árajánlatban szerepel, vagy a tetőt, hogy ne ázzon be. Még csak azt szeretném megkérdezni, hogy ugye július 10-én döntöttünk, vagy akkor kaptunk információt a vízesőtörésről, akkor miért nem jött ki, vagy miért nincs még a biztosítóval valami megállapodás, vagy valami pénzösszeg, amire számíthatnánk.

Sallee Barbara polgármester: Mert a biztosítónak először árajánlat kellett. Kérem, mindenki figyelembevételét, hogy majdnem minden helyen nyári szünetek vannak, stb. Én szerintem képviselő-asszonynak hadd mondjam, én ezt értem, csak hadd válaszoljak arra. Én megértem, hogyha te most azt szeretnéd, hogy a tetőről beszéljünk. Szerintem beszélhetünk a tetőről is. Abszolút nem gond. De itt egy akut csőtörés van. Tehát aki ezt látta, hogy ez hogy néz ki, már bocsánat, senki a saját házában ezt így nem hagyná orvosolatlanul. Én ezt szeretném orvosoltatni. Nyugodtan beszélhetünk, képviselők gondolják, akkor ismét napirendi pontra tűzöm egy hét múlva. Akkor átbeszéljük, hogy akkor a képviselő-testületnek melyik ütemezési ritmus tetszik a legjobban. Hogy a tető akkor pontosan milyen emberi erőforrással legyen, stb.

Varga József Fenyősi utca képviselő: Én csak azt nem értem, sajnos én azon a testületi ülésen nem voltam itt, bár egy szavazat csak egy szavazat. Nem volt az az épület olyan állapotban, egyik se, hogy kiadható legyen. Miért lett annak a kérelmezőnek odaígérve?

Sallee Barbara polgármester: Elnézést, ezt az odaígérve szót annyiban módosítanám...

Varga József Fenyősi utca képviselő: Akkor hozott volna a képviselő-testület egy határozatot, hogy lakhatatlan az épület, jelen pillanatban nem adjuk ki, majd ha felújítjuk.

Sallee Barbara polgármester: Hozhatott volna.

Varga József Fenyősi utca képviselő: De miért nem hozta?

Sallee Barbara polgármester: Mert nem ezt hozta.

Varga József Fenyősi utca képviselő: És akkor most a tető. Hogy ebben neked válaszoljak, azért lett a víz meg a villany megcsináltatva, mert itt lett egy sürgető helyzet. Mert egy bérlőnek oda lett ígérve.

Kozma-Bognár László alpolgármester: Azért ez egyáltalán nem így történt.

Varga József Fenyősi utca képviselő: Én nem tudom, hogy ebből (Nem hallható tisztán a felvétel)...., mert sajnos nem voltam itt.

Kozma-Bognár László alpolgármester: Azért nem tudhatod hogy történt. A jegyzőkönyvet nem tudod elolvasni, mert nincs sehol se.

Varga József Fenyősi utca képviselő: Ezt én értem. De azt ki kellett volna akkor zárni, hogy akkor ne haragudjon, de ez az épület nincs olyan helyzetben, és nincs most pénzünk a felújításra.

Kozma-Bognár László alpolgármester: Nincs is szerződés a bérlővel.

Varga József Fenyősi utca képviselő: Mert ugye ezért húzódott ez az egész, mert ugye mindig valamennyi pénzünk legyen rá. Az tűnt ki az előbbi mondatodból, hogy a képviselők nem akarták ezt az épületet felújítani. Nem igaz. A képviselők nagyon is fel akarták újítani, csak pont ezért, mivel a tetővel kellett volna kezdenünk, soha nem volt egyben annyi, csak az idén lett volna esetleg, hogy a tetővel kezdjük.

Sallee Barbara polgármester: Úgy érted, hogy korábban?

Varga József Fenyősi utca képviselő: Igen.

Sallee Barbara polgármester: Tehát korábbi évekre célozol most.

Varga József Fenyősi utca képviselő: Mert nem azért nem adtuk el. Azért nem adtuk el, mert az volt a szándék, hogy felújítsuk. Na most nyilván a tetővel kellett volna kezdeni, de mivel ugye itt egy sürgető beköltözés esetleges reménye...

Kozma-Bognár László alpolgármester: Ne beszélj sürgetésről, mert (Nem hallható tisztán a felvétel)....

Varga József Fenyősi utca képviselő: Akkor beszéljétek meg azzal, aki kérelmezte, mert ő úgy tudja.

Sallee Barbara polgármester: Ő azt reméli, hogy mielőbb be tud költözni. Én ezt a reményt nem cáfolom.

Varga József Fenyősi utca képviselő: Dehogynem cáfolod. Mire még ennek is vége lesz, meg a tető is megújul, az jövőre lesz.

Sallee Barbara polgármester: Nem tudom. Hogyha most a képviselő-testület azt mondja, hogy a tetőt teljesen fel kell újítani, akkor igen. Akkor ezt az ideitervet, hogy a kérelmező bérbe tudja venni, teljesen realiztikusan vissza kell irányítani hozzá.

Varga József Fenyősi utca képviselő: Hát jó, csak most, mikor már számít rá?

Sallee Barbara polgármester: Hát de bocsánat, akkor összegzem. Tehát hogyha ezt az épületet valaki teljes egészében úgy fel szeretné újítani, hogy az akkor ragyogó legyen, akkor szerintem több millióról beszélünk.

Varga József Fenyősi utca képviselő: Nem is erről szerettünk volna.

Sallee Barbara polgármester: Jó, tehát nem 700 ezer forintról, amit mi itt megszavaztunk. Mi a következőt mondtuk, hogy van itt egy bérleti ajánlat, egy igénybejelentés. Számoljuk ki, hogy ez hány éven belül segítené az önkormányzatot úgy bevételhez, amit aztán, és ez nagyon fontos, ismét erre lehetne fordítani. Tehát ugye az állagmegőrzésre, vagy további felújításra. Mondok például részleteket. Tehát például olyan részlet, hogy a konyha felújítását nem kérte ő. Ugye mi megmutattuk neki előtte. Őneki ugyanazok a bútorok benne, a gáztűzhely, minden teljesen elfogadható állapotban voltak. Nem kér új konyhabútorokat. Na most meg mondjuk egy ilyen bérlet, egy fél év után lehet akár arról szó, hogy akkor melyik konyhabútort lehet felújítani. És ugye ez az állagnak is jó, az épületnek is jó. Tehát ez volt a képviselő-testület elképzelése. Én személyesen két okból támogattam. Az egyik az, mert ugye ezt ki lehet mondani, hogy Szilágyi Márta védőnö kérte ezt. Szerintem egy hölgy, aki több falu érdekében tevékenykedik, értelmes és jó dolog így egy községhez kötni. Neki egy ilyen lehetőséget adni. Ez az ő személyéhez fűződik. A másik meg az, hogy akkor valami történjen legalább az egyik épülettel. Azon elgondolás szerint is, hogyha mégis esetleg a testület úgy döntene, hogy valaha ezt eladná, bármilyen szinten értékesítené, ezt ugye bele lehet számolni, úgy mint érték nem veszne el. Sőt az állagát őrizné, ami ugye előtte meg folyamatosan nem történt meg. Ez volt itt a gondolatmenet. De hadd térjek ehhez vissza. Tudunk-e erről itt most dönteni? Ha nem, én ezt tiszteletben tartom. Ha a képviselő-testület azt mondja, hogy az itt előterjesztett árajánlatokról ne tárgyaljunk, tehát ne hozzunk döntést. Toljuk el egy héttel, amikor teljes egészében, de úgy, hogy akkor kivesézzük az egész ügyet, és munkatervvel, és mindent átnézve, mert akkor beszélünk részletekről is, akkor én állok elébe. Tehát nem fogom ezt már szóban sem ellenezni.

Gyurka Miklósné képviselő: Az emlékezetemben úgy van, hogy amikor erről döntöttünk, hogy Szilágyi Márta két évre kérné ezt az épületet, a tartalék terhére 700 ezer forintot biztosítottunk, és ott arról volt szó, hogy ebből amennyire futja. Tehát ebből amennyit ki tudunk gazdálkodni.

Varga József Fenyősi utca képviselő: Ezért mondom, hogy akkor viszont csinálni kell. Akkor mit akadékoskodunk? Akkor csináljuk.

Gyurka Miklósné képviselő: Ha 700 ezer forint ezeket a költségeket fedezi, akkor persze, plusz a biztosító amennyit térít. Ezért döntöttünk úgy, mert ennyit tudtunk rá biztosítani, és ha ebből ki lehet hozni, akkor...

Varga József Fenyősi utca képviselő: Jó, de hát most elkezdted mondani te is a tetőt. Hát akkor nem kell elkezdni mondani a tetőt.

Gyurka Miklósné képviselő: Értem, de mi csak összeget biztosítottunk, nem kötöttük ki. (Nem hallható tisztán a felvétel)... Akkor volt szó a vízelvezetésről. Ezek nem olyan nagy költségek, amit a közmunkásokkal nem lehetne megcsináltatni plusz anyagköltséggel.

Varga József képviselő: Egy tetőt közmunkással nem csináltathatsz meg.
(hangzavar)

Sallee Barbara polgármester: Elnézést, hadd kérjem meg a testületet, hogy ne össze-vissza beszéljünk.

Gyurka Miklósné képviselő: Nem a teljes tetőfelújításra gondoltam én se, csak azokra a cserepekre, amik beáznak.

Sallee Barbara polgármester: Ezzel mi teljesen egyetértünk. Én viszont annyiban hadd egészítsem ki, vagy pontosítsam ezt, hogy ugye itt amikor az ülésen, már akkor idősebb Varga József is itt volt, amikor erről én kértem a testületet, hogy döntsünk arról, hogy gyorsan ebből a már megszavazott 700 ezer forintból körülbelül 200 ezret hadd költsünk arra, hogy ezt azonnal megjavítsuk. Akkor ugye ezt a választ kaptam, hogy árajánlatot kérjek be. Tehát itt nem arról volt szó, hogy plusz költség, nem arról volt szó, hogy biztosítót nem vonnánk be. Természetesen bevonjuk a biztosítót. Szerintem olyan köröket futunk, ami hasztalan. Megmondom őszintén, ha a biztosító egy 180 ezer forintos számlát fog megkapni, akkor szerintem annak a 80%-át fogja kifizetni, és nem azt nézi, hogy most itt 20-30-40 ezer forinttal följebb vagy lementünk. De ez az én személyes véleményem. Én most azt szeretném még egyszer megkérdezni, hogy beszélhetünk-e konkrétan az árajánlatokról, vagy várnom kell még egy hetet ezzel a munkálattal? Minden más munkálat áll. Tehát az jó, hogy esetleg fel lehet mászni a tetőre, néhány cserepet kicserélni, de semmilyen más munkálatot nem tudunk előreinni. Ez a kár ott van, ezt meg kell azonnal javítani. Tiszteletteljes kérdésem képviselő-társaim felé. Tudjuk-e ezt akkor tárgyalni, ezt a három árajánlatot, vagy sem? Tudunk-e erről most döntést hozni, vagy sem? De még egyszer feldobom azt is, hogy szerintem jogilag a testület arról is hozhat döntést, hogy belátásom szerint ezt a javítást oldjam meg. Ugye ez egy vis maior katasztrófa, és szab ennek egy felső keretet. Mert ezt is megteheti a testület, és akkor utána én előterjesztem, hogy ez pontosan milyen munkamenettel, milyen számlával történt meg, és ebből a biztosító mennyit vállalt. Mert ez is egy járható út. Csak már találjunk egy járható utat, mert ez így most már majdnem azt mondtam, hogy égető, de hát vízről van szó, úgyhogy... Első kérdésem, tudunk akkor erről most döntést hozni, vagy van-e más észrevétel? Nyugodtan hozzá lehet szólni.

Varga József Fenyősi utca képviselő: Két verzió van. Ha az egészet ki kell cserélni, akkor tudunk, ha javítani kell csak, akkor meg csak arról tudunk...

Kozma-Bognár László alpolgármester: Számomra az furcsa, most akármelyik vízvezeték szerelő egy csőtörést meglát, és akkor abból megállapítja, hogy a teljes hálózatot ki kell cserélni?

Varga József képviselő: Nekem is ez a gondom.

Kozma-Bognár László alpolgármester: Miért nem javítja ki, és helyezi nyomáspróba alá. És akkor kiderülne.

Varga József képviselő: Még egyszer elmondom, nem csőtörés volt, hanem elfagyott. Megkérdeztem. Az világos, hogy akkor kezdett el folyni, amikor megnyitották a csapot. Itt vannak a nyaralók is, elmennek, nincs leengedve, mikor megjönnek márciusban, áprilisban, akkor folyik a víz, mert akkor nyitja rá a csapot. Ennyi az egész. Engem nem kell ezzel kioktatni, megkérdeztem. Ott voltak a kőművesek is, megnyitották a csapot, mert dolgozni akartak, és elkezdett folyni a víz, mert elfagyott, mert nem volt rendesen leengedve. Rendszeren leengedve úgy lehet, hogy ki van nyomatva levegővel, ez meg nem volt megcsinálva.

Varga József Fenyősi utca képviselő: El volt zárva a víz, lehet, hogy egy kanna víz bent maradt.

Varga József képviselő: Így van. Nem kell kioktatni, mert én ezt megkérdeztem szakembertől.

Sallee Barbara polgármester: Persze, hát itt meg lehet kérdezni, hogy ez az elzárás, vagy lefolyatás miért nem történt szakszerűen.

Varga József képviselő: Ez megfagyott, elfagyott, kész.

Varga József Fenyősi utca képviselő: Most már ne húzzuk, halasszuk tovább.

Varga József képviselő: Meg kell csináltatni, itt vannak az árajánlatok, szavazatok, aztán kész.

Gyurka Miklósné képviselő: Részemről átnéztem az árajánlatokat, a legkedvezőbb a Varga Tamásé. Most nem azért, mert itt van érintett. A legrészletesebben, a legolcsóbb is szerintem, úgyhogy részletesen felsorolja. A másikat csak szerelvényezés, egyéb költség, stb. De Varga Tamásé szerintem egy részletes árajánlat, meg a munkáját ismerve becsületesen dolgozik, rá számíthatunk. Ez az én véleményem.

Varga József Fenyősi utca képviselő: Ki mikor tudná elkezdni a munkát? Ezt mondták-e?

Sallee Barbara polgármester: Igen, jó kérdés. Én nem szeretnék itt neveket mondani, de a legmagasabb áru az, aki tudná mielőbb elkezdni. Nekem Varga Tamással szakmailag, munkában nagyon jó a tapasztalatom, én ezt csak alá tudom húzni, amit képviselő asszony mondott. Az időbeosztással nem. Most mondjuk így pozitívan, aki ugye jó szakember, az annyira elfoglalt, hogy nehéz neki igazodni. Tehát mi már hívtuk őt többször kisebb ügyben, és nagyon nehéz időt találnia. Én ezért nem zárnám őt ki semmilyen szinten, csak ezt jelzem. Tehát, hogyha az a konkrét kérdés, hogy ki tudná, akkor a legmagasabb, de ebben megint futhatok egy kört. Szerintem a képviselő-testület ezt most ne vegye figyelembe, hogy ki mikor tudná... Ha egyszer születik egy döntés, akkor én alátűzelek, hogy ez mielőbb menjen. Meg lehet ezt még azzal fűszerezni, hogy ez akkor beinduljon. Nézzük itt át, mert most nekem szakmai kérdésem van a testülethez, hogyha már ilyen mélységbe ástunk itt. Azért hogyha átnézik a legrészletesebb árajánlatot, 6. oldalon tehát itt egy műanyag csővezetékéről lenne szó a szerelő kőműves munkák külön tételben történő elszámolásával. Azért ezt itt vegyük figyelembe. Szerintem nagyon korrektül ő ezt itt fellistázta, csak ezeket azért itt figyelembe kell venni, hogy itt ez az árajánlat bár a legkedvezőbb, de azért ilyen felsorolásokat tesz. Ez a 6. oldal felső szakaszában van.

Gyurka Miklósné képviselő: Akkor gondolom a másik kettőhöz is kell.

Varga József Fenyősi utca képviselő: Egyik vízvezeték szerelő sem pucolja be a falat. Bevezetjük a csövet a falba, bejön a kőműves.

Gyurka Miklósné képviselő: A másik kettőnél is felmerül.

Sallee Barbara polgármester: Hát nem, bocsánat. Az én megközelítem a következő, csak veszek egy másik árajánlatot. Ha valaki nekem azt mondja, hogy csővezetés és szerelvényezés, akkor ő beszereli.

Gyurka Miklósné képviselő: Nem.

Varga József Fenyősi utca képviselő: Nem. A szerelvényezés az az, hogy amikor be van pucolva a csővezeték, meg fel van csempézve, akkor kijön és felrakja a csapot, felrakja a bojler, felrakja a WC-tartályt, az maga a szerelvényezés. Nekem ez a véleményem és ez így is van.

Sallee Barbara polgármester: Akkor bocsánat, így egyben értettem, hogy csövezés és szerelvényezés. Akkor az azt jelenti, hogy ő beteszi a csöveket, és ahogy te kiegészítetted, utána mikor mondjuk megtörténik a csempézés, felrakja a szerelvényeket. Jó, de nem fogja akkor még a csövezésbe még nekem azt mondani, hogy ott még plusz költségek merülnek fel, nem?

Varga József Fenyősi utca képviselő: Hát dehogynem, hát be kell pucolni a falat a kőművesnek. Hát ő beteszi a falba a csövet, de nem pucolja be.

Sallee Barbara polgármester: Nem erről beszélek.

Varga József Fenyősi utca képviselő: Hát de itt az van leírva. Ebben a leírásban az van leírva, hogy szabadon, padlócsatornába szerelve. A szerelő kőműves munkák külön tételben történő elszámolása.

Sallee Barbara polgármester: Jó, akkor így kérdezem, mi az a szerelő kőműves?

Varga József Fenyősi utca képviselő: Hát aki bepucolja gondolom a falat.

Sallee Barbara polgármester: Hát gondolod.

Varga József Fenyősi utca képviselő: És ezeknél ki pucolja be a falat?

Sallee Barbara polgármester: Az más. Aki bepucolja a falat, az egy kőműves. De én már láttam vízvezeték szerelőt, gondolom már mindenki, a szerelő kőműves szerintem az, aki ott, amikor megy és belül berakják a szerelvényt, ott a beszerelt csőnek a támaszát segíti kőműves munkával. Tehát hogy abban a pozícióban maradjon ott a cső bent a falon belül, ahova oda teszi. Mert ez magától ugye nem marad ott. Én erre gondolok.

Varga József Fenyősi utca képviselő: Én szerintem ezt a vízvezeték szerelő nem csinálhat.

S

Sallee Barbara polgármester: Jó, hát ez az, ami itt viszont fel van listázva. Én már nem szeretnék ehhez hozzáfűzni, döntsenek a kedves képviselő társaim.

Kozma-Bognár László alpolgármester: És nem lehet csak kijavítani ezt az elfagyott részt? És akkor úgy hagyni?

Varga József Fenyősi utca képviselő: Csak akkor a múltkor arról kellett volna dönteni. Ezért tettem fel ezt a kérdést, hogyha most azt akarjuk, akkor felesleges az árajánlatot egyengetnünk...

Sallee Barbara polgármester: Nyugodtan. De akkor miért nem mondja azt a testület, hogy megszavaz egy keretet, hogy javíttassam meg ezt? Most azt mondom, a múltkori ülésen is már elmondtam, meg lehet szavazni egy ilyen keretet, nekem meg lehet adni ezt a felhatalmazást, hogy a kereten belül ezt a javítást oldjam meg, utána hozzam a testület elé az összegről szóló számlákat, ami ugye nem lehet több mint a keret, és akkor mellékelem, hogy a biztosító mit fizet. Ez a másik.

Varga József Fenyősi utca képviselő: Azért mert először szerintem erről kellene dönteni, mert addig hiába tárgyalgatjuk az árajánlatokat. Az árajánlat az csak akkor lényeges, hogyha az egészet kicseréltetjük.

Sallee Barbara polgármester: Mondhatunk akkor egy 120 ezer forintos felső keretet? Mert ugye itt van egy kedvezőbb árajánlat, akkor ugye abba az irányba tudnánk elmenni, és akkor annyi kerüljön megjavításra, amennyi ténylegesen kell. Én mindig ebből indulok ki. Itt egy teljes csőrendszer felújítása akkor indokolt, hogyha a javításnál az derül ki, hogy például csőtípust kell váltani, vagy valami más olyan nem kompatibilis javítás kerül sorra, vagy szóba, ami ezt indokolná.

Varga József Fenyősi utca képviselő: Szakember döntse el. Ha csempézni kell a fürdőszobát... Van-e szigetelés a csöveken? Van-e habzivacs szigetelés a csöveken?

Kozma-Bognár László alpolgármester: Szigetelés nélkül akkor se raktak be csöveket.

Varga József Fenyősi utca képviselő: Hogyne rakták volna be.

Sallee Barbara polgármester: Az áramvezetékét is cső nélkül rakták be, vezető cső nélkül.

Varga József Fenyősi utca képviselő: Azt kellene akkor tudni. Mert jó, csináltassuk meg. Megcsináltatjuk, mondjuk 80 ezerért. Holnapután tényleg valahol máshol lesz a gond, én nem tudom...

Kozma-Bognár László alpolgármester: Ezért nem kell 80 ezerért. Ki kell javítani az elfagyott részt.

V

arga József Fenyősi utca képviselő: Hát az lesz annyi.

Kozma-Bognár László alpolgármester: 80 ezer? Az hogy lenne annyi?

Sallee Barbara polgármester: Jó, akkor kezdjük előről. Felsorolom, hogy mi a munka. Tehát itt egy olyan részről van szó, hogyha ránézek erre a részre, bal oldalt van a fürdőszoba, jobb oldalt van a konyha. Pont a kettő között a falban van a csőtörés, vagy csőtörések. Nem tudjuk, hogy több-e, de több helyen szivárog a víz. Ezt a foltok alapján meg lehet állapítani. Az egyik rész, a konyhára eső rész foltja, átázása nagyon-nagyon szépen látható, dokumentálható. A fürdőszoba részen a beázások, átázások kevésbé, hiszen a csempék eltakarják. Na most jön a vízvezeték szerelő, mit csinál? Mindent kirámol a fürdőből, mert másképp nem fér hozzá. Tehát ugye akkor a tuskabin kijön, mert pont az van a sarokban, ami a konyha felé néz, azt ugye kiveszi. A csapokat ugye leszedi. Csempe részét leveri. Akkor hozzáfér ehhez a részhez. Ugye? Mert akkor tudja ezt kicserélni, hiszen itt cseréről van szó. Itt nem arról van szó, hogy odamegy mondjuk hegeszteni. Tehát ezt a részt mindenképp ki kell cserélni. A konyha felől csak egy részéhez fog tudni hozzáférni. Azért látjuk itt a szakértő árajánlatában, aki itt a legrészletesebben fellistázta, hogy mi mindent kell levenni ahhoz, hogy egyáltalán a kárhoz hozzáférjen. Hát itt nem azért listázta fel a tuskabin elvitelét, meg a csempe leverését, mert neki ez lenne a szakfeladata, hanem mert hozzá szeretne férni a kárhoz. Tehát utána egy olyan károsult részről beszélünk, ami már ugye költségeket okozott mire odaért, hogy meg tudja javítani. Na, akkor odaér, meg tudja javítani, akkor itt azért több 10 ezer forintról beszélünk, és akkor még nem beszélünk arról, hogy utána ezt helyre kell állítani.

Kozma-Bognár László alpolgármester: És akkor ezek szerint még nem is lett megbontva sehol sem?

Sallee Barbara polgármester: Nem, mi még nem bontottunk csempét.

Kozma-Bognár László alpolgármester: Csak találomra odamegy egy vízvezeték szerelő és akkor megmondja, hogy a teljes hálózatot kell cserélni, úgy hogy nem is látja a csövet?

Varga József Fenyősi utca képviselő: Bocsánat, fordítva ülünk a lovon. Azt mi kértük. Hogy árajánlatot adjon az egésznek a cseréjére, azt mi kértük. Hát nem mi kértük?

Sallee Barbara polgármester: De, a szakértői vélemény az volt, és itt az árajánlatokat...

Varga József Fenyősi utca képviselő: Mi kértük az árajánlatokat...

Kozma-Bognár László alpolgármester: Az ő javaslatára, hogy ki kell cserélni.

Varga József Fenyősi utca képviselő: Hogy kinek az információja, azt nem tudjuk, de így hangzott el nyilván.

Sallee Barbara polgármester: Segítőképpen mondom. Aki ezt megnézi vízszereként, az ugye meg tudja állapítani, korróziót állapított meg. Tehát azt állapította meg, hogy ez a csőrendszer, lehet, hogy most csak egy része látszik, hogy korrodált, de ő, mint szakértő azt mondja, hogy várhatóan több része is korrodált. Ezt úgy tudom összehasonlítani, mintha egy asztalos azt mondja, hogy jó, mondjuk az asztalnak az egyik lába eltört, ő meg tudná javítani csak azt a lábat, de látja, hogy korhadt mind a három másik is. Illetve abból az állapotból oda következtet, hogy azt is ki kellene cserélni.

Kozma-Bognár László alpolgármester: De hát azt mondtad, hogy nem is lett még megbontva a fal, akkor hogyan látja a csövet?

Sallee Barbara polgármester: Hát nem látta az összes csövet, hát most már hadd ne kelljen kitérnem a részletekre. Megállapítja, hogy egy korrodált rendszert talál. Mert úgy gondolod, hogy mondjuk, ott van egy korrodált rész, és utána megyünk egy fél méterre és ott teljesen ép?

Kozma-Bognár László alpolgármester: Nálunk is volt csőtörés, pontosan megállapította a helyét, ott kivéste, kijavította, jött a biztosító, kifizette a kárt, aztán ekkora részen kellett vésni.

Sallee Barbara polgármester: Én már a múltkori ülésen is azt kértem, hogy akkor beszéljünk egy ilyen keretről, hogy egyszerűen lépni tudjunk. Hát azért hadd ne csináljuk már azt vissza, hogy egyszer van egy döntésünk arról, hogy 700 ezer forintot szeretnénk ennek a háznak a javítására költeni. Akkor én most azt fogom először feltenni javaslatra, hogy egy maximális, most az árajánlatok alapján mondok valamit, egy maximális 120 ezer forintos kereten belül ezt a javítást én hadd vihessen végbe. Nyugodtan meg lehet nevezni, hogy ki melyik vállalkozót szeretné, hallgatok erre a javaslatra. Hadd ne én döntsök. De akkor legyen meg ez a javítás, utána idehozom a számlákat, meg hogy a biztosító mennyit fizetett. Ezt így a testület el tudná fogadni? Mert akkor ugye az lép képbe, amit itt többen is mondtunk, hogy akkor csak azt a részt cseréli ki, ami ténylegesen károsodott és nem az egész. Lehet ezt így megközelíteni?

Varga József Fenyősi utca képviselő: Komolyan nem értem. Most én mondom azt, amit te szoktál mondani. Nem is értem, komolyan. Azért nem értem, mert ha 2 négyzetméter csempét le kell vernünk, és nem kapunk olyan csempét és felcsempézzük vadonatúj csempével a fürdőszobát, és tényleg eltörik valahol a cső, akkor mit csinálunk? Megint leveretjük a csempét? Egyszer megkérdeztük, ha van is rá keret, akkor miért nem csináltatjuk meg? És azt nem kell utána megint 20-25 évig megcsinálni.

Sallee Barbara polgármester: Ezt én sem értem. Elmondtam a testületnek, hogyha ez az épület mondjuk valamikor eladásra kel...

Varga József Fenyősi utca képviselő: Folytathatjuk a tetővel, meg a csatornával, meg a víz elvezetéssel, nem szabad befejezni ezt a felújítást.

Kozma-Bognár László alpolgármester: Egy csőtörés nem úgy kezdődik, hogy egy hálózatot kell kicserélni.

Sallee Barbara polgármester: Ez nem egy hálózat.

Varga József Fenyősi utca képviselő: Én ezt értem alpolgármester úr, de hát a múltkor erről döntöttünk.

Sallee Barbara polgármester: Mit ért a testület hálózat alatt? Itt van egy fal, amiben van egy vezeték. A falnak az egyik fele a fürdő, a másik fele a konyha. Ez egy vizes fal, nincs más fal. Nincs a házba vezetve egyéb rendszer.

Varga József Fenyősi utca képviselő: Jó, ezt értjük, ezt tudjuk szerintem.

Sallee Barbara polgármester: Csak én kérdelem, hogy akkor milyen vízvezetékéről beszélünk? Milyen nagy vezetékéről?

Varga József Fenyősi utca képviselő: Hát de látod, három nagyon egyforma árajánlatot kaptunk. Hát akkor most mennyibe kerül? Akkor mindenki hazudik, mind a három vállalkozó? Közel egyforma árajánlatokat kaptunk, ennyi az ára. Van nekik munkadíjuk, van nekik SZTK-juk, adójuk, ennyi az ára. Meg anyag. Egy darab rézcső is 6-8 ezer forint.

Gyurka Miklósné képviselő: Én nem azt vitatom, hogy nem reális.

Varga József Fenyősi utca képviselő: Ezt megcsinálták 94-ben, lassan eltelik azóta már 20 év.

Kozma-Bognár László alpolgármester: És az nem sok.

Varga József Fenyősi utca képviselő: Nem sok, ha úgy lett használva, meg úgy lett szerelve, ahogyan kell. De ha például nincs bent habzivacs szigetelő, amit én nem láttam, nem tudom, akkor előfordulhat, hogy korrodált a cső, mert akkor bevakolták a rézcsövet, és az el is fog korrodálódni.

Kozma-Bognár László alpolgármester: Nem tud rávakolni anélkül, hogy nem tesz rá bármit is.

Varga József Fenyősi utca képviselő: Miért nem tud? Hogyne tudna. Itt nem tudom, hogy van-e? Lehet, hogy akkor nem húzták bele semmibe. Régen még a rézcsövet is filccel betekerték. Nyilván egy felújítás egy részéről beszélünk. A villanyrendszer teljesen, szinte az óráig ki lett cserélve, fel lett újítva. Ha tényleg van rá pénzünk...

Sallee Barbara polgármester: És az állagot növeli.

Varga József Fenyősi utca képviselő: Így van. És most lehet vitatkozni, hogy ekkor ez most szükséges, vagy nem szükséges, de én a fürdőszoba végett mondom még egyszer. Így is, úgy is le kell a csőtörés végett verni csempét, én nem javaslom azt, hogy csak egy darab csövet cseréljünk ki. Én ezt a múltkor is elmondtam. Ráadásul én azt kértem, hogy a biztosítóval vegyünk fel a kapcsolatot mindenképpen, hogy ebből valamennyi pénzt viszontláthassunk. Azt nem tudom, hogy a biztosító miért nem küldött kárszakértőt, ez mondjuk érdekes a számomra is.

Sallee Barbara polgármester: Egyértelmű válasza a biztosítónak, hogy mindenképpen (Nem hallható a felvétel).

Varga József Fenyősi utca képviselő: Mert ha utána meg lesz javítva, akkor meg azt mondják, hogy nem is ilyen volt, meg nem is olyan. Azt mindig meg szokták azért nézni.

Sallee Barbara polgármester: Meg is fogják nézni. Hadd kérdezzem meg, hogy tudunk-e erről döntést hozni, vagy nem? Ugye azért elmondom, hogy épp ezért látom az informális üléseknek az értelmét, mert ilyen dolgokat ott akár órákig lehet beszélni.

Varga József Fenyősi utca képviselő: Nem, hát azt meg lehet itt is beszélni, csak tényleg most ez úgy jött ki, minthogyha nem ezt akartuk volna a múltkor.

Kozma-Bognár László alpolgármester: Azért mert rossz információt kaptunk. Mert azt az információt kaptuk, hogy rossz az egész épületben a csőrendszer. Nem azt kaptuk, hogy egy csőtörés keletkezett.

Sallee Barbara polgármester: Dehogynem azt kaptad. Te mit értesz csőrendszer alatt?

Kozma-Bognár László alpolgármester: (Nem hallható tisztán a felvétel)..., hogy elmegy a cső révén a falba, és több helyen szivárog. És azt se tudtuk, hogy egyetlen egy vízvezeték szerelő nem volt ott feltárni a hibát, sőt meg se nézte a csöveket.

Sallee Barbara polgármester: Hogyne, hárman.

Kozma-Bognár László alpolgármester: És meg is találták a hibát? Megkeresték?

Sallee Barbara polgármester: Hogy érted, hogy megtalálták a hibát? Teljesen nyilvánvalóan látszik, hogy hol a hiba. Látszik a folton, hogy hol a hiba. Ezt én laikusként mondom.

Kozma-Bognár László alpolgármester: De nem bontotta meg a falat se.

Sallee Barbara polgármester: Hát miért bontaná meg a falat? Milyen meghatalmazás alapján menne oda valaki, hogy ott most szétverje a falat, meg a csempéket leveri. Azért hoztam testület elé, hogy akut vízcsőtörés van, ez lenne a feladat. Anélkül, hogy meg nem bíznám, hogy ő valamilyen díjat kap azért, hogy hozzájáruljon a falhoz, hozzá se nyúl. Ezért hoztam én a testület elé. Nyugodtan meg lehetett volna ott, persze, természetesen javítsuk meg, itt van egy keret, akár 50 ezer forint, aztán lépünk tovább, de valamit csináljunk. Én most ezt felteszem szavazatra, legfeljebb nem születik döntés utána. Végigmegyek az árajánlatokon, és akkor az összegeket mondom, amelyeket megszavazunk, ha nem, akkor nem. Itt össze kell ezt a kettőt adni, nehogy félreértés legyen. Ugye itt 95.608 forintot és 76.130 forintot adunk össze. 171.738 forint, remélem jól számoltam. Én elmondtam már a múltkor a képviselő-testületnek, hogy azt, amit én ott elsőre kaptam közel 200 ezer forintos árajánlat volt. Aki ezt az első árajánlatot szeretné elfogadni, 171.738 forintért, az kérem, most kézfelemeléssel jelezze. 3 igennel meghoztuk a szavazatot. Van-e tartózkodás? 2 tartózkodás.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal és 2 tartózkodással meghozta az alábbi

67/2014. (VIII.19.) Kt. számú

h a t á r o z a t o t

Hegymagas Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Hegymagas, Széchenyi u. 17. szám alatti bérlakás vízvezeték cseréjével kapcsolatban a bekért árajánlatok alapján Varga Tamás (Hegymagas, József A. u. 8.) vállalkozó 171.738 Ft ajánlatát elfogadja. A vállalkozói díjat a 2014. évi költségvetésben a bérlakás felújítására tervezett előirányzat terhére biztosítja.

Felhatalmazza a polgármestert, a vállalkozói szerződést írja alá.

Határidő: 2014. szeptember 5.

Felelős: Sallee Barbara polgármester

Sallee Barbara polgármester: Akkor ugye a többit már nem is kell feltennem szavazatra? Szavazzunk a többről is, hogy van-e egál, vagy ez így jó?

Varga József Fenyősi utca képviselő: A jegyzőkönyv kedvéért olvassuk be a többit is, és nemmel szavazzuk meg akkor.

Lutár Mária jegyző: De nem kell megszavazni.

Sallee Barbara polgármester: Tárgytalan szerintem. Jó, akkor ezt nagyon szépen köszönöm. És akkor a következő testületi ülésen napirendi pontra tűzzük, és addigra remélhetőleg a biztosító is már megjön. Még ifjabb Varga Józsefhez van kérdésem. 21-én lesz tárgyalásunk a Lesencéktől a Balatonig szüreti fesztiválról, ez szeptember első hétvégéje, és ha jól tudom, te vagy a turisztikai és hagyományörző egyesület elnöke. Azt szeretném megkérdezni, hogy az egyesület szeretne-e például süteményekkel részt venni ezen a rendezvényen. Én szívesen mennék ezzel a válasszal a 21-ei találkozóra, hogyha esetleg még előtte fel tudnál hívni. Csak mi egy napja kaptuk meg ezt a meghívót, még Tímea sem foglalkozott ezzel behatóan. Ez lesz az első ilyen megbeszélés. De a dátum már megvan, ez az első szeptemberi hétvége. Jó, tehát hogy van-e kedve? Illetve ugyanez a kérésem Gyurka Miklósnéhoz a nyugdíjasklubbal kapcsolatban, illetve Kozma-Bognár Lászlóhoz a sportegyesülettel. Nem most kell erre válaszolni, mivel ez nem napirendi pont, hanem hogyha jeleznék felénk.

Kozma-Bognár László alpolgármester: Mi nem fogunk sütni, az biztos.

Sallee Barbara polgármester: Nagyon szépen köszönöm, az ülést lezártam.

Kmf.

Sallee Barbara
polgármester

Lutár Mária
jegyző