

Képviselő-testület
Hegymagas

J e g y z ő k ö n y v

Készült Hegymagas Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2014. november 26-án 16.00 órai kezdettel tartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal (Hegymagas, Szigligeti u. 13.)

Jelen vannak:

Tóth János Zoltán polgármester
Gyurka Miklósné alpolgármester
Kiss Józsefné képviselő
Kozma Bognár László képviselő
Varga József képviselő

Tanácskozási joggal meghívottak:

Lutár Mária jegyző

A lakosság részéről 5 fő

Tóth János Zoltán polgármester: Tisztelettel köszöntöm képviselő-társaimat. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 5 fővel határozatképes.

Az ülést megnyitom.

Javasolom, hogy a meghívó szerinti napirendi pontokat tárgyalja meg a képviselő-testület, vegyes ügyekkel kiegészítve, mely ügyekről a képviselők írásban tájékoztatást kaptak.

A Képviselő-testület a napirendi javaslatot 5 igen szavazattal elfogadta.

A megtárgyalt napirend

1. Az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendelt elfogadása
2. A szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló rendelet
3. A temetőkről és a temetkezés rendjéről szóló rendelet elfogadása
4. Az egyes önkormányzati hatósági hatáskörök átruházásról szóló rendelet elfogadása
5. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás helyi szabályairól szóló rendelet tervezet (I. forduló tárgyalása)
6. A Képviselő-testület 2015 évi munkaterve
7. 2015 évi belső ellenőrzési terv elfogadása
8. Kötelező felvételt biztosító általános iskola felvételi körzethatár véleményezése

9. Törvényességi felügyeleti eljárásban során tett javaslat
10. Tapolca Környéki Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodás módosítására javaslat
11. Tájékoztató a képviselők vagyonynyilatkozatainak leadásáról
12. Vegyes ügyek
 - A képviselő-testület 25/2014. (II.28.) Kt. számú határozatának felülvizsgálata
 - Javaslat a 59 hrsz-u ingatlan önkormányzati tulajdoni hányadának bérbeadására
 - Javaslat a rendezési terv felülvizsgálatának előkészítésére

1. Az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendelt elfogadása (Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Tóth János Zoltán polgármester: A rendelet tervezetét a képviselők megkapták. A tervezetben a képviselők és az alpolgármester fogadóórái nincsenek beírva. Az alpolgármester minden hónap első csütörtökén 15-17 óráig tartana fogadóórát. A képviselőknek egy évben kétszer kell tartani fogadóórát, javasolom, hogy félévente egyszer, január és július utolsó hétfőjén tartsanak egyszerre fogadóórát. Van-e valakinek a napirendi ponthoz észrevétele, kérdése, hozzászólása?

Varga József képviselő: A jegyző az azt írta, amit eleve a törvény előír, nem lehet sokat variálni a szervezeti és működési szabályzaton. A szabályzat előírja, hogy a képviselő-testületi ülés előtt a lakosságot tájékoztatni kell. Ennek formái a meghívó kifüggesztése az önkormányzat hirdetőtáblájára és a meghívó honlapon történő közzététele. Ez most mind a kettő megtörtént?

Lutár Mária jegyző: Mind a kettő.

Varga József képviselő: Aki képviselő-testülethez méltatlan magatartást tanúsít. Ez mit jelent?

Tóth János Zoltán polgármester: Ez teljesen érthető. Aki a normális tárgyalási, emberi normákat túllépi, olyan kifejezéseket használ, olyan hangnemet beszél, azt figyelmeztetni kell.

Varga József képviselő: Én is erre gondoltam.

Tóth János Zoltán polgármester: Szeretném felhívni a képviselő-testület és mindenki figyelmét, hogy aki jelentkezik az szót kap, az engedélyt azonban meg kell várni rá.. Természetesen, aki jelentkezik, mindenki megkapja, csak szíveskedjen jelentkezni.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül megalkotta az alábbi

9/2014. (XII. 15.)

r e n d e l e t e t

Hegymagas Község Önkormányzata Szervezeti és
Működési Szabályzatáról

2. A szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló rendelet (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete.)

Tóth János Zoltán polgármester: Van-e ezzel kapcsolatban kérdés?

Varga József képviselő: Eddig azt hittem, a szociális tűzifa gyakorlatilag ingyen van az Önkormányzatnak. Kiderült, hogy elég sokat kell fizetünk érte. Ezt a későbbiekben jobban meg kell gondolni. Tudom, hogy tavaly is kaptak olyanok, legalábbis én hallottam, akik nincsenek rászorulva. Az önkormányzat a tűzifáért köbméterenként és a fuvarért is fizet. Nem is olyan kevés ez. Hogyan lehet azt rendeletbe hozni, hogy valaki megnézze, csak az kapjon, aki tényleg rá van szorulva?

Tóth János Zoltán polgármester: Úgy tájékoztattak, hogy az ideszállítást nem kell fizetni, csak a kiszállítást.

Lutár Mária jegyző: Köbméterenként 1.000 Ft-ot, a szállítási költséget kell az önkormányzatnak fizetni és házhoz is kell szállítani.

Tóth János Zoltán polgármester: Tehát az ideszállítás költségeit plusz 1.000 Ft m³-enként, és ki is kell szállítani. A tűzifa már meg lett rendelve, de később valóban jobban meg gondoljunk.

Varga József képviselő: Nem azt vitatom, hogy aki rászorul, az ne kapjon. Van, aki rászorul Hegymagason, az mindenképpen kapjon. Meg kell gondolnunk, hogy olyan ne kapjon, aki nincs rászorulva.

Tóth János Zoltán polgármester: Talán van lehetőség arra, hogy a kérvények úgy menjenek le, hogy mi lássuk.

Kozma Bognár László képviselő: A jogosultsággal kapcsolatban. Jogosult, akinek az egy főre számított családi jövedelme havi 71.250 Ft-ot nem haladhatja meg. Ez az összeg elég magas, nem?

Lutár Mária jegyző: Igen. Ez csak egy ajánlás, lehet módosítani rajta, csökkenteni, emelni. A 71.250 Ft jelenleg azaz összeghatár, ami alatt a lakásfenntartási támogatásra való jogosultság megállapítható. Ehhez igazítottuk a javaslatot, ezért ez az összeg, de lehet ezt alacsonyabbra is venni. Ez testületi döntés.

Kozma Bognár László: Becslésem szerint a lakosságnak elég jelentős része igényelheti ezt. A 24 m³ tűzifából a ténylegesen rászorulóknak nagyon keveset tudnak majd kapni.

Lutár Mária jegyző: Az elmúlt évek tapasztalatai azt mutatják, hogy ha nagyon alacsonyan van meghatározva az összeg, akkor vannak olyan rászorulóknak, akik kik nem lesznek jogosultak. Volt az elmúlt években ilyen eset. Lehet alacsonyabbra venni, semmi akadálya nincsen.

Tóth János Zoltán polgármester: Én úgy gondolom, aki bele esik ebbe a -tól -ig határba annak sem kötelező kapni. Ezen belül el lehet dönteni ki az, aki kaphat.

Lutár Mária jegyző: Ha bele esik, akkor feltétlenül kell kapnia. És előnyben részesül az, aki fel van sorolva, hogy milyen egyéb támogatásba részesül.

Tóth János Zoltán polgármester: Erre gondoltam. Ott vannak az egyéb szempontok, az alapján be lehet sorolni.

Kozma Bognár László képviselő: Aki jogosult azoknak mindegyiknek kell adni.

Tóth János Zoltán polgármester: Amennyi van, annyit tudunk adni.

Kozma Bognár László képviselő: Annyit kell elosztani, amennyi van. Ezért előfordulhat, hogy csak egy negyed m^3 , vagy annyi se jut egy-egy személynek $24 m^3$ -ból.

Tóth János Zoltán polgármester: Ez így jó?

Lutár Mária jegyző: Aki jogosult rá, mindenkinek kell adni. Azon belül, az kaphat többet, aki, például halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevel. Lehet mérlegelni a testületnek, és dönthetnek a támogatás mértékéről.

Tóth János Zoltán polgármester: Akkor erről testületi ülésen kell döntést hozni?

Lutár Mária jegyző: Igen, zárt testületi ülésen kell tárgyalni.

Tóth János Zoltán polgármester: Ezekkel a kiegészítésekkel. Tehát aki beleesik ebbe a jövedelmi kategóriába, annak kapnia kell. A testület fogja eldönteni zárt ülés keretein belül, hogy ki mennyi tűzifát kap. Összegyűjtjük az igényeket és annak megfelelően, a szempontok figyelembevételével elosztjuk, hogy kinek mennyi fa jut.

Lutár Mária jegyző: Arról lehet dönteni, hogy lejjebb vegyük az értékhatárt vagy maradjon ez az összeg.

Tóth János Zoltán polgármester: Szerintem ne vegyük lejjebb. Van egy javaslat, hogy a határt vigyük lejjebb. Mi a testület véleménye erről?

Kozma Bognár László képviselő: Azért gondoltam, hogy lejjebb kellene vinni, mert nagy gondot fog okozni ez, ha 20-30 család is belefér ebbe a jogosultságba. Akinek 70.000 Ft a család jövedelme és két gyermek is van az nagyon nagy osztó a családba.

Tóth János Zoltán polgármester : Mi a javaslatod a 71.250 Ft helyett.

Kozma Bognár László: Szerintem 60.000 Ft-ra le lehetne vinni.

Kiss Józsefné képviselő: Amik fel vannak itt sorolva szempontok, az törvényi előírás?

Lutár Mária jegyző: Igen, ezek fel vannak sorolva a jogszabályba. Őket előnyben kell részesíteni.

Tóth János Zoltán polgármester: Javasolom, hogy a rendelet tervezet 1. § (3) bekezdésében meghatározott egy főre számított havi családi jövedelem összegét 60.000 Ft összegben

határozza meg a képviselő-testület. Kérem a képviselő-testületet, hogy a módosító javaslatról szavazzon. Köszönöm, 5 igen szavazattal elfogadta a testület.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi

78/2014. (XI. 26.)

h a t á r o z a t o t

Hegymagas Község Önkormányzata Képviselő-testülete a szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló rendelet tervezet 1. § (3) bekezdésében meghatározott egy főre számított havi családi jövedelem összegét 60.000 Ft összegben határozza meg. Felkéri a jegyzőt, hogy a módosítás rendelet tervezeten történő átvezetéséről gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: Lutár Mária jegyző

Tóth János Zoltán polgármester: Javasolom, hogy a szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló rendelet tervezetet az elfogadott módosító javaslattal fogadja el a képviselő-testület. Kérem a képviselő-testületet, hogy a rendelet tervezet elfogadásáról szavazzon. Köszönöm, 5 igen szavazattal elfogadta a testület.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül megalkotta az alábbi

8/2014. (XI. 27.)

r e n d e l e t e t

a szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól

3. A temetőkről és a temetkezés rendjéről szóló rendelet elfogadása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete.)

Tóth János Zoltán polgármester: Ezzel kapcsolatban van-e észrevétel, kérdés?

Kiss Józsefné képviselő: Hol gondoltátok kijelölni?

Lutár Mária jegyző: Ezt meg kellene beszélni, hogy hol. Én azt kérném a testülettől, hogy jelölje ki a temetőnek melyik részén legyen a szociális parcella kijelölve.

Tóth János Zoltán polgármester: Erről most vagy a következő testületi ülésen is ráérünk dönteni?

Lutár Mária jegyző: Most kellene dönteni. Kiegészítésként még el szeretném mondani, hogy a jelenlegi rendelet szerint a szociális temetés szabályai 2015. január 1-én lépnek hatályba. De

a költségvetési törvényben van egy módosító javaslat, mely szerint egy évvel kitolják megint ennek a hatályba lépését. Tehát 2016. január 1-jén lép ez a része hatályba. Így is kellene elfogadni a rendeletet, hogy a rendelet 2015. január 1-jén lép hatályba, kivéve a szociális temetésre vonatkozó rendelkezéseket, amelyek majd egy évvel később. Ez már egy éve húzódik. Tavaly is eltolták egy évre.

Tóth János Zoltán polgármester: Nem ismerem az itteni temetéseknek mi a rendje, de szerintem nem kellene különbséget tenni. Az, hogy kit hova temetnek a temetkezés rendje szerint, magától adódik.

Gyurka Miklósné alpolgármester: Alig van szociális temetés. Egy volt eddig talán.

Lutár Mária jegyző: A szociális temetést akkor kérhető, ha a temetésre kötelezettnek nincs annyi pénze, hogy a hozzátartozóját eltemettesse. Ekkor bejelenti az igényét. A koporsót és a kellekeket, fejfát az állam adja. Az önkormányzat a sírhelyet. A hozzátartozók gondoskodnak a sírásáról és a temetésről. A köztemetés, illetve az amit régen szociális temetésnek hívtunk, az amikor az önkormányzat vállalja a temetés költségeit. Ez most más. Ha szociális temetésről van szó, akkor ott kötött a hely, csak oda lehet temetni. Nem emelhet síremléket a hozzátartozó, a későbbiekben csak a fejfá lehet, illetve úgy hívják, hogy sírjel amit az állam adott. A kijelölt területet 25 év után is csak szociális parcellának lehet használni.

Tóth János Zoltán polgármester: Köszönöm szépen. Ki szokta ezt rendezni itt nálunk, mi a szokás? Ki szokta ezt kijelölni, hogy ki hova temetkezhet.

Varga József képviselő: Kimegy a polgármesterrel a hozzátartozó. Általában már mindenkinek megvan ki hova temetkezik. Akinek nincs, annak van egy rész, ahová eltemethetik. Az a baj, hogy akkor a kerítést ki kellene tolni.

Gyurka Miklósné alpolgármester: Én arra gondoltam, hogy a kerítést áthelyezni, teljesen átrendezni és akkor egy rendezett helyet lehet erre a célra biztosítani.

Kiss Józsefné képviselő: Az 50 m-es sávba lehet?

Tóth János Zoltán polgármester: Nem tudjuk ezt a kerítésen belül kijelölni? A felső részen a kerítés mellett, hogy ne keljen kerítést készíteni?

Kozma Bognár László képviselő: Szerintem a ravatalozónál, ahol megy fel a hegyre az aszfaltos út, a kerítés mellett elfér egy pár hely.

Tóth János Zoltán polgármester: Én is azt mondom a kerítésen belül. Az út mellett, a kerítésnél közvetlenül.

Kozma Bognár László képviselő: Akkor nem kellene a másik kerítést bántani addig, amíg még lehet máshová temetkezni.

Gyurka Miklósné alpolgármester: Én még szeretnék mással kapcsolatban is szólni. Egyre több az urnás temetés. Én arra gondoltam, hogy egy urna falat valahova az urnás temetéseknek biztosítani kellene. Tehát ha már kijelölünk egy szociális parcellát a temetkezéshez, akkor valahova egy urna falat is kellene kialakítani, mert egyre több lesz.

Tóth János Zoltán polgármester: Szerintem erről a későbbiekben döntsünk. Ezt jobban elő kellene készíteni egy következő testületi ülésre. Komoly költsége van, meg kell tervezni. Foglalkozunk vele, és később visszatérünk erre a kérdésre.

Varga József képviselő: A kerítésen belül jó lesz.

Tóth János Zoltán polgármester: A felső kerítés mellett jelöljük ki, ott jó pár férőhely elfér.

Kozma Bognár László képviselő: Ott esetleg az urnafal is elfér.

Tóth János Zoltán polgármester: Javasolom, hogy a szociális temetésre a parcellát a temető felső kerítése mellett jelöljük ki. Kérem a képviselő-testületet, hogy a határozat tervezet elfogadásáról szavazzon. Köszönöm, 5 igen szavazattal elfogadta a testület.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi

79/2014. (XI. 26.)

h a t á r o z a t o t

Hegymagas Község Önkormányzata Képviselő-testülete

1. Szociális temetések esetére a koporsós temetések számára szociális parcellát, urnás temetésre szociális temetkezési helyet jelöl ki a határozat 1. térképi mellékletben meghatározott helyeken;
2. Megbízta a polgármestert, hogy a szociális temetéssel összefüggő, az önkormányzatot terhelő többletköltségeket a 2016. évi költségvetés előkészítésekor vegye figyelembe.

Felelős: Tóth János Zoltán polgármester

Határidő: 1. pont 2016. január 1.

2. pont: a 2016. évi költségvetés elfogadása

Tóth János Zoltán polgármester: Javasolom, hogy a temetőkről és a temetkezés rendjéről szóló rendelet tervezetét fogadja el a képviselő-testület. Kérem a képviselő-testületet, hogy a rendelet tervezet elfogadásáról szavazzon. Köszönöm, 5 igen szavazattal elfogadta a testület.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül megalkotta az alábbi

10/2014. (XII. 15.)

r e n d e l e t e t

a temetőről és a temetkezésről

4. Az egyes önkormányzati hatósági hatáskörök átruházásról szóló rendelet elfogadása
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Tóth János Zoltán polgármester: Akinek van ezzel kapcsolatban észrevétele, kérem szíveskedjen megtenni.

Tóth János Zoltán polgármester: Amennyiben nincs, javasolom, hogy az egyes önkormányzati hatósági hatáskörök átruházásról szóló rendelet tervezetét fogadja el a képviselő-testület. Kérem a képviselő-testületet, hogy a rendelet tervezet elfogadásáról szavazzon. Köszönöm, 5 igen szavazattal elfogadta a testület.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül megalkotta az alábbi

11/2014. (XII. 15.)

r e n d e l e t e t

az egyes önkormányzati hatósági hatáskörök
átruházásáról

**5. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó
közszolgáltatás helyi szabályairól szóló rendelet tervezet (I. forduló tárgyalása)**
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Tóth János Zoltán polgármester: Ez csak a lakott területre, vagy a hegyre is vonatkozik?

Lutár Mária jegyző: Ez a közigazgatási területre, a falu egész területére vonatkozik.

Tóth János Zoltán polgármester: Központilag, ilyen szigorúan muszáj meghatározni?

Lutár Mária jegyző: Igen.

Varga József képviselő: Mennyi lakás nincs bekötve a faluban, ahol be lehetne kötni.

Lutár Mária jegyző: Van, de nem sok.

Kiss Józsefné képviselő: Hogyan állapítjuk meg, hogy ki lesz a közszolgáltató?

Lutár Mária jegyző: Kérünk árajánlatokat. Ez az első forduló, most véleményeztetésre kell elküldeni különböző hatóságokhoz, környező önkormányzatokhoz. Engedéllyel rendelkezők szállíthatnak, akik szigorú feltételeik mellett kaphatnak engedélyt. Meg kell kérni a kijelölést, hogy hova szállíthatja a vállalkozó a szennyvizet.

Kiss Józsefné képviselő: Hogyha mi valakit kijelölünk, akkor csak Ő szállíthatja?

Lutár Mária jegyző: Igen, csak az szállíthatja el, aki engedéllyel rendelkezik és meg van határozva, hogy hova szállíthatja.

Varga József képviselő: A szolgáltatók meg megbíznak egy bizonyos személyt, vagy személyeket, akinek van szippantós autója, elszállítja a szolgáltató nevében. Ugyanazok lesznek a szállítók, mint akik most elviszik mindenféle számla nélkül. Gondolom most is oda viszik azért a telephelyre. Viszont olcsóbban csinálják. Így viszont meglehet, hogy abban a pillanatban az ár is megemelkedik. Lehet majd mindenki, csak úgy ki fogja szippantani.

Szásziné dr. Horváth Henrietta: Az építési engedélynél nyilatkozatott kellett csatolni arról, hogy van olyan szennyvíz szolgáltató aki a szippantást elvégzi, mert kötelező derítőt építeni. Sőt először a derítőt kellett megépíteni. Akkor ezekkel a történetekkel mi lesz. Az ember erre alapozva építkezett, derítőt épített. Meg van a szerződésünk ezekkel a szolgáltatókkal, akik természetesen jogosultak rá.

Lutár Mária jegyző: Az építési engedélyhez nyilatkozni kellett arról, hogy ki fogja elszállítani?

Szásziné Henrietta: Igen. Arról, hogy meg van az engedélye és képes befogadni, elszállítani a szennyvizünket.

Tóth János Zoltán polgármester: Ezeket is figyelembe kell vennünk majd. Aki a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás helyi szabályairól szóló rendelet tervezetét véleményezésre alkalmasnak találja, az szíveskedjen jóváhagyni. Kérem a képviselő-testületet, hogy a határozat elfogadásáról szavazzon. Köszönöm, 5 igen szavazattal elfogadta a testület.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi

80/2014. (XI. 26.)

h a t á r o z a t o t

Hegymagas Község Önkormányzata Képviselő-testülete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet tervezetét véleményezésre alkalmasnak tartja.

Megbízta a polgármestert, hogy szakmai vélemény bekérése céljából a KDT Környezetvédelmi és Természetvédelmi Felügyelőségnek, tájékoztatás céljából a szomszédos települési önkormányzatoknak küldje meg.

Határidő: 2014. december 5.

Felelős: Tóth János Zoltán polgármester

6. A Képviselő-testület 2015 évi munkaterve (Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Tóth János Zoltán polgármester: Én egy kiegészítést javaslok, mert ezt el kell készítenünk. Varga József képviselő úr szólt, hogy ne 6 hónapon belül, hanem korábban legyen ez meg. A

februári képviselő-testületi ülésre a második napirendi pontot, a költségvetési rendelet megalkotása mellett a gazdasági program a betérjesztését is készítsük el. Egészítsük ezzel ki a munkatervet.

Kiss Józsefné képviselő: Április 20 és 30 között vannak a tavaszi és a nyári falurendezési munkák. Április nincs túl későn a tavaszhoz?

Varga József képviselő: Tájékoztatók a munkákról. Ami addig megtörtént.

Tóth János Zoltán polgármester: Annyiban kellene akkor javítani, hogy a tájékoztató a végzett és végzendő tavaszi és nyári falurendezési munkákról.

Varga József képviselő: A februári képviselő-testületi ülésen, azt szeretném, ha nem a polgármester lenne az előterjesztője a 2015-évi rendezvényeknek, hanem a könyvtáros. Végül is ő szervezi.

Lutár Mária jegyző: Magát az előterjesztést ő fogja elkészíteni, és a polgármester fogja előterjeszteni.

Tóth János Zoltán polgármester: Ide az van írva, hogy a napirend előterjesztője a polgármester. Az itteni napirendi pontokat sem nekem kellene betérjeszteni, mert nem én készítettem. Nekem jó az ügy, hogy a tervet elkészíti Bagi Tímea, és betérjeszti a polgármester.

Varga József képviselő: Jobban szerettem volna, ha ő terjeszti elő.

Tóth János Zoltán polgármester: Lehetne azért ő is betérjesztő, ha úgy döntünk? Vagy nem helyes.

Lutár Mária jegyző: A polgármester a betérjesztő. Ő hozza ide a képviselő-testület elé, vezeti ezzel kapcsolatosan a napirendet.

Varga József képviselő: A falugondnok is maga terjeszti elő. Nekem a polgármester is jó. Csak jobban szerettem volna, ha ő mondja el, milyen elképzelései vannak.

Tóth János Zoltán polgármester: Akkor viszont ebben egységesíteni kellene. A falugondnok helyett is a polgármester számolhat be. Vagy pedig akkor beszámolhat a művelődésszervező is.

Kozma Bogнар László képviselő: Az előterjesztő lenne a polgármester, és átadná a szót a falugondnoknak vagy a rendezvényszervezőnek, hogy ismertesse beszámolót.

Tóth János Zoltán polgármester: Az írásban úgy is kimegy. Csak ő készíti el, és a polgármester levezeti. Maradjunk annyiban, hogy falugondnok esetében is ez van, hogy írásban készül el az anyag. Falugondnok elkészíti, a polgármester betérjeszti. Maradjunk egységesen ennél a variációnál. Javaslom, hogy a Képviselő-testület 2015 évi munkatervét, a kiegészítéssel és azzal, hogy a napirendi pontok betérjesztője minden esetben a polgármester a képviselő-testület fogadja el. Kérem a képviselő-testületet, hogy a határozat elfogadásáról szavazzon. Köszönöm, 5 igen szavazattal elfogadta a testület.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi

81/2014. (XI. 26.)

h a t á r o z a t o t

Hegymagas Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2015. évre vonatkozó munkatervét jelen határozat melléklete szerinti formában elfogadja azzal a kiegészítéssel, hogy a február hónapban tervezett ülés napirendjére veszi az önkormányzat gazdasági programjának elfogadását, a napirendek előterjesztője a polgármester.

Felelős: Tóth János Zoltán polgármester
Lutár Mária jegyző
Határidő: folyamatos

7. 2015 évi belső ellenőrzési terv elfogadása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Tóth János Zoltán polgármester: Van-e észrevétel?

Varga József képviselő: Ez Tapolcai?

Lutár Mária jegyző: Igen Tapolcai.

Kiss Józsefné képviselő: Mennyibe kerül ez nekünk?

Lutár Mária jegyző: Nem tudom megmondani, majd arról a költségvetés elfogadása során fog dönteni a képviselő-testület.

Tóth János Zoltán polgármester: Javaslom, hogy a 2015 évi belső ellenőrzési tervet a képviselő-testület fogadja el. Kérem a képviselő-testületet, hogy a határozat elfogadásáról szavazzon. Köszönöm, 5 igen szavazattal elfogadta a testület.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi

82/2014. (XI. 26.)

h a t á r o z a t o t

Hegymagas Község Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztéshez mellékelte Hegymagas Község Önkormányzata 2015. évi belső ellenőrzési tervét elfogadja.

Felkéri a jegyzőt, hogy az ellenőrzési tervben foglaltaknak megfelelően, az ellenőrzések végrehajtásáról gondoskodjon.

Felelős: Lutár Mária jegyző
Határidő: ellenőrzési tervben foglaltaknak megfelelően

8. Kötelező felvételt biztosító általános iskola felvételi körzethatár véleményezése
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Tóth János Zoltán polgármester: Ebben nincs változás. Van-e észrevétel?

Varga József képviselő: Mennyien járnak most Szigligetre és mennyien Tapolcára?

Lutár Mária jegyző: Pontos adatokat most nem tudok mondani. Ebben a kérdésben, én azt javasolom – a tankerülettel történt egyeztetés alapján -, hogy több kötelező felvételt biztosító iskola kijelölését kérje a képviselő-testület. A mai napon azt a tájékoztatást kaptuk, hogy azokon a településeken, ahol nincs általános iskola, ott nemcsak egy, hanem több iskola is kijelölhető. Ez azért is fontos, mert a kötelező iskolába a gyermekeknek a bérletét a tankerület veszi meg. Tehát akkor nem kerülne a Tapolcai gyermek bérlete sem pénzbe, hanem azt is megvenné a tankerület. A képviselő-testület úgy fogadja el a határozati javaslatot, azzal a kiegészítéssel, hogy a szigligeti és a tapolcai iskolákat is megjelöli.

Tóth János Zoltán polgármester: Javaslom, hogy a kötelező felvételt biztosító általános iskola felvételi körzethatárt a szigligeti és a tapolcai általános iskolákkal kiegészítve a képviselő-testület fogadja el. Kérem a képviselő-testületet, hogy a határozat elfogadásáról szavazzon. Köszönöm, 5 igen szavazattal elfogadta a testület.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi

83/2014. (XI. 26.)

h a t á r o z a t o t

1. Hegymagas Község Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért a Veszprém Megyei Kormányhivatal által meghatározott és közzétett, Tapolcai Járásban Hegymagas településre vonatkozó, kötelező felvételt biztosító általános iskola felvételi körzethatár meghatározásával.

2. Hegymagas Község Önkormányzata Képviselő-testülete kéri a Veszprém Megyei Kormányhivatalt, hogy az 1. pontban meghatározott kötelező felvételt biztosító általános iskolai felvételi körzethatárt bővítse ki az alább felsorolt iskolákkal:

- a) Tapolcai Kazinczy Ferenc Általános Iskola
8300 Tapolca, Kazinczy tér 4.
- b) Tapolcai Bárdos Lajos Általános Iskola
8300 Tapolca, Bárdos Lajos u. 1-5.

3. A településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek száma: 1 fő

Intézményi bontásban a következő:

Tapolcai Bárdos Lajos Általános Iskola
Tapolca, Bárdos Lajos u. 1-5. : 1 fő

Megbízza a polgármestert, hogy a határozatot a Veszprém Megyei Kormányhivatal részére küldje meg.

Felelős: Tóth János Zoltán polgármester

Határidő: 2014. november 28.

9. Törvényességi felügyeleti eljárás során tett javaslat

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Tóth János Zoltán polgármester: A Törvényességi felügyeleti eljárás során tett javaslatot a képviselő-testület fogadja el. Kérem a képviselő-testületet, hogy a határozat elfogadásáról szavazzon. Köszönöm, 5 igen szavazattal elfogadta a testület.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi

84/2014. (XI. 26.)

h a t á r o z a t o t

Hegymagas Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Veszprém Megyei Kormányhivatal VEB/004/1306/2014. számú Hegymagas Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2014 évben alkotott önkormányzati rendeletekeinek törvényességi felügyeleti eljárásban történő vizsgálata alapján tett javaslattal egyetért, a rendeletalkotás során a jövőben a javaslatban foglaltaknak megfelelően jár el.

Megbízza a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntéséről a Veszprém Megyei Kormányhivatalt tájékoztassa.

Határidő: 2014. november 30.

Felelős: Tóth János Zoltán polgármester

10. Tapolca Környéki Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodás módosítására javaslat

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Tóth János Zoltán polgármester: Van e észrevétel?

Kiss Józsefné képviselő: Raposka azért válhatott ki, mert Tapolcával közös a hivatala?

Lutár Mária jegyző: Ők együtt oldják meg a szociális feladatok ellátását. A városnak külön van a szociális ellátásokra intézménye.

Tóth János Zoltán polgármester: Javaslom, hogy a Tapolca Környéki Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodás módosítását a képviselő-testület fogadja el. Kérem a képviselő-testületet, hogy a határozat elfogadásáról szavazzon. Köszönöm, 5 igen szavazattal elfogadta a testület.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi

85/2014. (XI. 26.)

h a t á r o z a t o t

Hegymagas Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Tapolca Környéki Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodás módosítására vonatkozó előterjesztés és annak mellékleteit megtárgyalta, a javaslatot az alábbi tartalommal elfogadja.

- 1) A Társulási Megállapodás 3.1. pontjának a zárójelben lévő „(pályázati fenntartási kötelezettség: 2016-ig)” szövegrész helyébe „(pályázati fenntartási kötelezettség : 2018. 02.22.-ig)” szövegrész lép.
- 2) A Társulási Megállapodás 3.1. ae) pontjának a zárójelben lévő „ (működési pályázat lejár: 2014. dec. 31.) ” szövegrész hatályát veszti.
- 3) A Társulási Megállapodás 3.1. pont utolsó bekezdésének 2. mondata hatályát veszti. A hatályát veszítő rendelkezés az alábbi:
„ A 7.sz. melléklet tartalmazza azt a kimutatást, hogy az igénybe vett szolgáltatások után mekkora összegű hozzájárulást kell fizetni, és a fizetési kötelezettséget milyen ütemezésben kell teljesíteni.”
- 4) A Társulási Megállapodás 3.3. pont , valamint a 3.3. a) pontja hatályát veszti. A hatályát veszítő szövegrész az alábbi :
„3.3. Belső ellenőrzési feladatok (2013. december 31.– ig)
a) A társult önkormányzatoknál és intézményeiknél a Társulás belső szervezeti egységeként működő belső ellenőrzési munkatársak, a belső ellenőrzés szabályainak megfelelően végzik a pénzügyi gazdasági ellenőrzést, a cél-, téma- és utó vizsgálatot.”
- 5) A Társulási Megállapodás 4.1. a) pontjának harmadik mondata helyébe az alábbi szöveg kerül:
„4.1. a) A Társulási Tanács 31 főből áll.”

Felhatalmazza a polgármestert a Társulási Megállapodás aláírására.

Felkéri a jegyzőt, hogy a határozatot a társulás elnökének küldje meg.

Felelős: Tóth János Zoltán polgármester

Lutár Mária jegyző

Határidő: 2014. december 5. illetve folyamatos

11. Tájékoztató a képviselők vagyonyilatkozatainak leadásáról

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Tóth János Zoltán polgármester: Előterjesztő Kiss Józsefé az Ügyrendi Bizottság elnöke. Van e észrevétele ezzel kapcsolatban.

Kiss Józsefné Ügyrendi Bizottság elnöke: Mindenki leadta a vagyon nyilatkozatát.

Tóth János Zoltán polgármester: Az anyagba is szerepel, mindenki határidőre leadta. Javaslom, hogy a képviselők vagyonyilatkozatainak leadásáról kapott jelentését a képviselő-testület fogadja el. Kérem a képviselő-testületet, hogy a határozat elfogadásáról szavazzon. Köszönöm, 5 igen szavazattal elfogadta a testület.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi

86/2014. (XI. 26.)

h a t á r o z a t o t

Hegymagas Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Ügyrendi Bizottság elnökének tájékoztatóját az önkormányzati képviselők vagyonyilatkozatainak határidőben történő leadásáról elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: Kiss Józsefné Ügyrendi Bizottság elnöke

12. Vegyes ügyek

1. A képviselő-testület 25/2014. (II.28.) Kt. számú határozatának felülvizsgálata

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Tóth János Zoltán polgármester: Ismerteti a napirendi pontot. A határozat visszavonását kéri a képviselő-testülettől. Oka, hogy az épület még nincsen kész.

Varga József képviselő: A ház elkészültéhez mennyikora összeg kellene még.

Tóth János Zoltán polgármester: Erről később lesz szó. Javaslom, hogy a képviselő-testület 25/2014. (II.28.) Kt. számú határozatának visszavonására vonatkozó javaslatot fogadja el. Kérem a képviselő-testületet, hogy a határozat elfogadásáról szavazzon. Köszönöm, 5 igen szavazattal elfogadta a testület.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi

87/2014. (XI. 26.)

h a t á r o z a t o t

Hegymagas Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 25/2014. (II.28.) Kt. számú határozatának első bekezdését visszavonja.

Megbízta a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntéséről Szilágyi Mártát tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth János Zoltán polgármester

2. Javaslat a 59 hrsz-u ingatlan önkormányzati tulajdoni hányadának bérbeadására (Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Tóth János Zoltán polgármester: Gilvesy Róbert kérvényének elbírálása. Javaslom, hogy az önkormányzat hányadát bérbe adjuk egyelőre. Ha a többi tulajdonossal sikerül megegyeznie, akkor a képviselő-testület dönthet arról, hogy a tulajdoni hányadot eladja számára.

Varga József képviselő: A tulajdonosok között külföldiek is vannak, nem egyszerű Őket megtalálni.

Tóth János Zoltán polgármester: Keresi őket.

Szásziné dr. Horváth Henrietta: Egy jogi tanács. Ha 0-val kezdődik a helyrajzi szám, akkor zártkerti ingatlan és sajnos nem fog menni. Ki kell függesztetni.

Tóth János Zoltán polgármester: Ez az 59-es, a faluban található, belterületen.

Kiss Józsefné képviselő: A határozat tartalmazza, hogy addig adjuk bérbe, amíg az ingatlan értékesítésre történő kijelölése meg nem történik.

Lutár Mária jegyző: A bérleti díjra kellene összeget javasolni.

Tóth János Zoltán polgármester: A terület rendben tartását vállalja el a bérlő, cserébe bérleti díjat nem kérünk. Kérem a képviselő-testületet, hogy a határozat elfogadásáról szavazzon. Köszönöm, 5 igen szavazattal elfogadta a testület.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi

88/2014. (XI. 26.)

h a t á r o z a t o t

Hegymagas Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező Hegymagas 50 hrsz-u belterületi, kivett lakóház és gazdasági épület ingatlanban lévő tulajdoni hányadát – az ingatlan értékesítésre történő kijelöléséig - bérbe adja Gilvesi Róbertnek. Bérleti díjként az ingatlan folyamatos rendben tartását kéri.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a bérleti szerződést írja alá.

Határidő: 2014. december 15.

Felelős: Tóth János Zoltán polgármester

3. Javaslat a rendezési terv felülvizsgálatának előkészítésére

Tóth János Zoltán polgármester: Ismerteti a napirendi pontot. kéri a képviselő-testületet, bízta meg a polgármestert az előkészületek megkezdésével, tegyen javaslatot a terv készítőjére, illetve a költségeinek a fedezetére. Van-e észrevétel ezzel kapcsolatban?

Kozma Bognár László képviselő: Az előző testület ezzel már foglalkozott. Tihanyi Zoltán építész bízta meg.

Lutár Mária jegyző: Ilyen döntést nem hozott a testület.

Kiss Józsefné képviselő: Szigligeten az, aki kérte a rendezési terv változtatását anyagi fedezettel is támogatta az elkészültét.

Tóth János Zoltán polgármester: Sokan jelezték már, több irányból is érkezett kérés a mosósításra. A következő testületi ülésen be lesznek terjesztve az árajánlatok és a pénzügyi fedezetére a javaslat is. Lesz költségvetésen kívüli fedezet. Javasolnám, hogy a rendezési terv felülvizsgálatát a képviselő-testület fogadja el, bízta meg a polgármestert az előkészületek megkezdésével, aki tegyen javaslatot a felülvizsgálatot elkészítő személyére, valamint az elkészítés anyagi forrására. Kérem a képviselő-testületet, hogy a határozat elfogadásáról szavazzon. Köszönöm, 5 igen szavazattal elfogadta a testület.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi

89/2014. (XI. 26.)

h a t á r o z a t o t

Hegymagas Község Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért a rendezési terv felülvizsgálatával. Megbízta a polgármestert az előkészületek megkezdésével, tegyen javaslatot a felülvizsgálatot elkészítő személyére, valamint az elkészítés anyagi forrására.

Határidő: következő testületi ülés

Felelős: Tóth János Zoltán polgármester

4. Bejárati ajtó csere a hivatal épületén

Tóth János Zoltán polgármester: Ismerteti az árajánlatokat. A maga részéről a kedvezőbb árajánlatot javasolja.

Kiss Józsefné képviselő: Ha megvan rá az anyagi fedezetünk, akkor meg kell csináltatni.

Tóth János Zoltán polgármester: A fűtés szempontjából gazdaságosabb lenne a kicserélése. A költségvetési rendeletet módosítani kell, összegeket kell átcsoportosítani. Javasolnám, hogy Képviselő-testület bízta meg a polgármestert, hogy a hivatal bejárati ajtaját cseréltesse ki a megbeszéltek alapján, az árajánlat alapján Illés Istvánt kérje fel a munka elvégzésére. Kérem a

képviselő-testületet, hogy a határozat elfogadásáról szavazzon. Köszönöm, 5 igen szavazattal elfogadta a testület.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi

90/2014. (XI. 26.)

h a t á r o z a t o t

Hegymagas Község Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért a Szigligeti u. 13. szám alatti hivatali épület bejárati ajtajának cseréjével.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy Illés István vállalkozótól a munkát az árajánlatnak megfelelően bruttó 303 000 Ft-ért rendelje meg.

A költségeket az általános tartalék terhére biztosítja. Megbízza a polgármestert, hogy a költségvetési rendelet módosítására vonatkozó rendelet tervezetet terjessze a képviselő-testület elé.

Határidő: a munka megrendelésére azonnal
a költségvetés módosítására 2014. december 31.

Felelős: Tóth János Zoltán polgármester

5. Buszmegálló áthelyezése

Tóth János Zoltán polgármester: A buszmegállót célszerű lenne a faluközponthoz közelebb hozatni, egy járdaszigetet kialakítani. Későbbi tervek között szerepel egy elegánsabb buszmegálló és egy gyalogátkelő létesítése is. Társadalmi munkával illetve külső forrás bevonásával próbálja a járdasziget elkészítését megoldani.

Varga József képviselő: A mellékelt rajzon a méretek alapján a járdaszigetet a kultúrház előtti térnél lenne. Hegymagas legszebb tere, melyet ez a buszmegálló tönkre tenne. Nem javasolja ennek elkészítését, a régi buszmegálló szebbé tétele jobb lenne.

Tóth János Zoltán polgármester: A jelenlegi buszmegálló megközelítése balesetveszélyes, és nem szép látvány. A járdasziget elkészítésekor a parkból szinte semmit nem vennének el.

Kozma Bognár László képviselő: Nemesgulácson most építenek egyet a focipálya mellett és kör-belül 5 m-t vett el.

Tóth János Zoltán polgármester: Itt is 5 m lenne.

Képviselő:

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, tartózkodás nélkül meghozta az alábbi

91/2014. (XI. 26.)

h a t á r o z a t o t

Hegymagas Község Önkormányzata Képviselő-testülete a faluközpontban lévő buszváró áthelyezésére vonatkozó javaslatot előkészítésre érdemesnek tartja.

Megbízta a polgármestert, hogy a javaslatot készítse elő, a februári ülésen – helyszínrajzzal és költségvetéssel – tegyen javaslatot az áthelyezésre vonatkozóan.

Határidő: 2015. február 28.

Felelős: Tóth János Zoltán polgármester

6. Közmeghallgatás időpontjának meghatározása

Tóth János Zoltán polgármester: Javasolom, hogy a közmeghallgatást 2014. december 12-én 17 órakor tartsa meg a testület.

Van e észrevétel?

Kiss Józsefné képviselő: Nem tudok részt venni ebben az időpontban.

Tóth János Zoltán polgármester: A képviselő-testület többi tagjának jó ez az időpont. Tudomásul veszi a testület, hogy Kiss Józsefné képviselő nem tud részt venni. Javasolom, hogy 2014. december 12-én 17.00 órakor tartsuk a közmeghallgatást, melynek időpontját a képviselő-testület fogadja el. Kérem a képviselő-testületet, hogy a határozat elfogadásáról szavazzon. Köszönöm, 5 igen szavazattal elfogadta a testület.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi

92/2014. (XI. 26.)

h a t á r o z a t o t

Hegymagas Község Önkormányzata Képviselő-testülete a közmeghallgatást 2014. december 12-én 17.00 órakor tartja. Megbízta polgármestert, hogy a közmeghallgatás időpontjáról a lakosságot tájékoztassa.

Határidő: 2014. december 1.

Felelős: Tóth János Zoltán polgármester

7. Faluház bérbeadása gyógynövény tanfolyam céljára

Tóth János Zoltán polgármester: Tájékoztatás a tanfolyamról. A Faluház a tanfolyam szervezői bérelik, és bérleti díjat fizetnek. Ebben 5 fő hegymagasi lakos is részt vesz, akik a tanfolyam idejére ellátást is kapnak. Javasolom, hogy a képviselő-testület utólagosan vegye tudomásul a Faluház Gyógynövény tanfolyam céljára történő bérbe adását, ezzel támogatva a

tanfolyam hegymagasi résztvevőit. Kérem a képviselő-testületet, hogy a határozat elfogadásáról szavazzon. Köszönöm, 5 igen szavazattal elfogadta a testület.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi

92/2014. (XI. 26.)

h a t á r o z a t o t

Hegymagas Község Önkormányzata Képviselő-testülete utólagosan tudomásul veszi, a Faluház gyógynövény tanfolyam céljára történő bérbeadását, ezzel támogatva a tanfolyam hegymagasi résztvevőit.

Határidő: folyamatos

Felelős: Tóth János Zoltán polgármester

8. Széchenyi u. 15. szám alatt lévő lakás bérletére érkezett ajánlat

Tóth János Zoltán polgármester: Merse József kérvényének ismertetése. Először én is támogattam, de a segítő szándék ellenére a ház állapota miatt nem merném javasolni a kiadást. Javaslatuk szerint lelaknák a felújításra felhasznált összeget, de ez nem jó megoldás. Nem tudhatjuk ténylegesen mekkora összeget költenek rá. A tavaszi munkák miatt a közös udvaron traktormozgás is lesz, a kisgyermek korából adódóan akkor kezd majd mászni, járni. Nem biztonságos. Rendelkezésre áll egy statikus vélemény, mely szerint szinte életveszélyes az épület. Nem javaslom a kiadását, annak ellenére, hogy szívesen segítenék nekik. Ennek a háznak és udvarnak a rendeltetését és hasznosítását meg kell fogalmazni. A 15. számú épületre vételi szándék is van.

Varga József képviselő: Elmentem megnézni a házat, hogy tudjak véleményt mondani. Merse Józsefet régóta ismerem, nagyon sajnálom, hogy ilyen helyzetbe jutott. Nagyon szorgalmas, többet érdemelne. Beszéljünk vele, hívjuk el a következő ülésre. Mondja el mi az elképzelése, mit tudnának elkészíteni. Az is igaz, hogy ide, ebbe a házba gyermeket hozni nem szabad. Azt el kell mondanom, hogy van neki egy ács testvére, egy kőműves testvére ő maga egy szobafestő. Sok házat rendbe hoztak itt Hegymagason, egy-két hónap alatt. Ha most dönteni kéne, akkor én azt mondom, adjuk oda neki.

Tóth János Zoltán polgármester: Nekem az érzelmi részről ugyanez a véleményem, de a felelőséget nem merem vállalni. Én is megnéztem, az a ház az elkövetkező időszakban nem fog összedőlni. De nem lehet tudni.

Kozma Bognár László képviselő: Információim szerint lenne lehetőségük vissza jönni, a Merse Mónika felajánlotta nekik a szülői házat, amiben a Merse Józsefnek is van tulajdoni része. A testületnek beadott ajánlat szerint 500.000 Ft-ig a felújítást vállalna, de arra az épületre ennyi pénz nem lenne elég. Akkor a fennálló részt az önkormányzatnak kellene biztosítani a felújításra.

Tóth János Zoltán polgármester: Nem tudjuk majd mekkora összeget költ rá ténylegesen. A másik javaslat szerint a polgármester és Varga József képviselő úr Merse Józseffel közösen elmennek a házhoz, átbeszéljük a helyzetet, valamint milyen elképzeléseik vannak.

Varga József képviselő: Ha az önkormányzaté marad az épület, mit csinálunk vele?

Tóth János Zoltán polgármester: Alaposan át kell gondolnunk a későbbiekben a ház és a kert rendeltetését. Jelenleg nincs konkrét cél. A kert, a ház és a melléképületek nincsenek jó állapotban. Több javaslat is van ezzel kapcsolatba. Később a képviselő-testület megvitatja ezeket. Javaslom, hogy a képviselő-testület egyelőre a házat ne adja bérbe, majd egy későbbi képviselő-testületi ülésen visszatér a javaslatra. Kérem a képviselő-testületet, hogy a határozat elfogadásáról szavazzon. Köszönöm, 5 igen szavazattal elfogadta a testület.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi

93/2014. (XI. 26.)

h a t á r o z a t o t

Hegymagas Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő, Hegymagas, Széchenyi u. 15. szám alatti lakást nem adja bérbe a ház rossz műszaki állapota, illetve rendeltetésének bizonytalansága, valamint az udvarban végzett munkák veszélyessége miatt.

Megbízta a polgármester, hogy a kérelmezőt tájékoztassa a képviselő-testület döntéséről.

Határidő: 2014. december 5.

Felelős: Tóth János Zoltán polgármester

9. Tájékoztató fizetési kötelezettségekről

Tóth János Zoltán polgármester: Tájékoztató az előző polgármester, Sallee Barbara által megrendelt munkák, kifizetések, nem megtörtént kifizetésekről. Ezek az új testületre hárulnak. Ez tartalmaz egy bírósági pert is, mely a Badacsonytomaji szolgáltató tulajdonjogával kapcsolatos. Egyedül Hegymagas fellebbezte meg. Az ügyvédi vélemény alapján, ha fenntartjuk a fellebbezést és elveszítjük a pert, perköltségként 87.919 Ft-ot kell fizetnünk. Nagy a valószínűsége annak, hogy nem nyerhetünk. Ez a költség elsősorban a volt polgármester asszony által kért szakértő kirendelésének költségéből adódik. Csak ketten kértek szakértőt, aki nem adott igazat nekik. A bírósági végzésben az is benne van, hogy a volt polgármester asszony, saját számlára 3x10.000 Ft költségtérítést kért, mert ez munkából kiesést jelent neki. A bíró ezt határozottan elutasította. Egy polgármesternek, amennyiben az önkormányzat érdekeit képviseli térítés nem jár. A másik a Megyei Kormányhivatalnak inkasszóval együtt, összesen 365.000 Ft-ot kell befizetnünk a képviselő-testületi ülések jegyzőkönyveinek késedelmes beküldéséért. Ez abból adódik, hogy a volt polgármester asszony nem írta alá a jegyzőkönyveket, és a jegyzőség nem tudta időben beküldeni. Tájékoztatóként még, egy pesti céget megbízott az előző képviselő-testület, hogy pályázatokat készítsenek az önkormányzat számára. A szerződés értelmében 300.000 Ft-ot fizetünk alapdíjként. Küldtek jelzéseket, de nem vettük Őket igénybe. A pénz azonban már át lett utalva, ezt a szerződés értelmében visszavenni nem lehet. Telefonon egy újabb követelést

kaptunk. Egy pesti cég, amelyikkel a volt polgármester asszony szerződést kötött tartozás követelésének a behajtására és különböző cégfigyelésekre. Ez körül-belül 80.000 Ft. Ennek a szerződésnek a másolatát később kapjuk meg. Ezen kifizetések összességében körül-belül 800.000 Ft-ot tesznek ki, ami felesleges pénzkidobás volt. Ez a költségvetést terheli. Ezek tények.

Kiss Józsefné képviselő: Ezeket nem lehet a volt polgármester asszonyra ráterhelni?

Tóth János Zoltán polgármester: Nem tudom. Ez felelőtlen gazdálkodás.

Sallee Barbara: Amit a polgármester úr tényeknek állít be. Figyelmeztetek ez egy nyilvános ülés és jelezted, hogy hangfelvétel készül róla. Amilyen jelentéseket itt teszel, az nyilvánosan történik meg. A volt képviselő-testület határozata alapján történt megállapodás azzal a pályázat megfigyelő céggel, amit említettél. Amennyiben ezt a testület nem ragadja meg lehetőséget, a mostanit, akkor ténylegesen fordulhat olyan kárrá ez a jó szerződés, hogy ezért a 300.000 Ft-ért a cég nem teljesít semmit. A szerződés szerint pályázatokat írnak, és segítenek a testületnek. Ha a lehetőséget nem ragadja meg a testület, akkor ezt az összeget megtartják. A bírósági tárgyalással kapcsolatban nem egy fellebbezést történt, hanem Salföld is fellebbezett.

Tóth János Zoltán polgármester: Visszamondták.

Sallee Barbara: Hogy a választások után ki mit mond vissza, és mi történt az már nem az én hatásköröm. A testület ezt a pert követte az ügy mentén. A per folyamán egy sokkal magasabb ár került megállapításra, mint a per előtt. Ténylegesen semmilyen veszteség nem érte az önkormányzatot. Akkor is, ha meg kell fizetni az útközből keletkező összeget a szakértők miatt. Az összegzése, az egész ügynek az önkormányzat számára pozitívabb, mint amit gondoltunk. Ez, az amit mi helyes gazdálkodásnak nevezünk. A 30.000 Ft-t háttérre, amit kiemelt a polgármester úr, hogy az a vállalkozó, aki ezeket a telekrészeket meg szerette volna venni, azzal helyezett nyomás alá, hogy amennyiben az önkormányzatok nem fogadják el a vételi ajánlatot akkor Ő pereskedni fog. A per folyamán viszont megtette azt, hogy minden polgármestert beidézett, de Ő negyed órával a tárgyalás előtt bejelentette a felperes a bíróságra, hogy Ő nem fog megjelenni. Erre fel mondtam ott a bírónak, hogy azért ilyet már ne engedjen meg a felperesnek. Oda hívja a polgármestereket, vegye figyelembe, hogy nem érnek rá csak úgy ide-oda menni. Ha ténylegesen így veszem komolyan akár ki is számlázhatnám ezt az összeget. Nincs ilyen, hogy 80.000 Ft szerződés. Ezt kérem írásban.

Tóth János Zoltán képviselő: Én kértem ennek a szerződésnek a másolatát, itt nem találtunk ilyen szerződést. Ha nem küldik meg, akkor ejtve van ez a szerződés. A pályázatfigyelővel kapcsolatban a képviselő-testület jóváhagyta. Úgy tudták, hogy amennyiben nincs teljesítés akkor vissza lehet kérni ezt a 300.000 Ft-ot. Nem lehet, ez marad náluk. A cég küldött pályázati lehetőségeket, de a volt polgármester asszony egyetlen egy pályázatot sem terjesztette elő a képviselő-testületnek. Amennyiben Ők pályázatot is írtak volna, akkor le van írva a szerződésben, hogy Ők milyen összeget kapnak ezért. Nekünk érdemi munkát ez a cég nem végzet.

Kiss Józsefné képviselő: Ezeket a költségeket nem az önkormányzatnak kell viselni. Egy jogászt meg kell kérdezni.

Tóth János Zoltán polgármester: Javasolnám, hogy a képviselő-testület bízta meg a polgármestert azzal, hogy felkérjen egy jogászt az ügy tisztázására. Kérem a képviselő-testületet, hogy a határozat elfogadásáról szavazzon. Köszönöm, 3 igen szavazattal elfogadta a testület.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, 2 tartózkodással, ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi

94/2014. (XI. 26.)

h a t á r o z a t o t

Hegymagas Község Önkormányzata Képviselő-testülete Sallee Barbara volt polgármester mulasztása miatt az önkormányzattal szemben kiszabott törvényességi felügyeleti bírságot a volt polgármesterre át kívánja hárítani.

Megbízta a polgármestert, hogy kérjen fel egy jogászt az ügy tisztázására.

Határidő: 2014. december 30.

Felelős: Tóth János Zoltán polgármester

10. Szécheny u. 5. szám alatti ingatlan értékesítése

Tóth János Zoltán polgármester: Javasolom, hogy ezt a napirendi pontot ne tárgyalja egyelőre a képviselő-testület, vegye le napirendről

A Képviselő-testület a napirendi javaslatot 5 igen szavazattal elfogadta.

11. Az önkormányzat tulajdonában lévő épületek tetőjavítása

Tóth János Zoltán polgármester: Ismerteti a napirendi pontokat. Gyors cselekedetre volt szükség. Több tető is beázott. A javításokra árajánlatot kértem, mely 125.500 Ft. Javasolnám, hogy a felújításokat a képviselő-testület engedélyezze. Kérem a képviselő-testületet, hogy a határozat elfogadásáról szavazzon. Köszönöm, 5 igen szavazattal elfogadta a testület.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi

95/2014. (XI. 26.)

h a t á r o z a t o t

Hegymagas Község Önkormányzata Képviselő-testülete jóváhagyja az önkormányzat tulajdonában lévő Széchenyi u. 17. és a Szigligeti u. 13. szám alatti, valamint az önkormányzat használatában lévő József A. u. 11. szám alatti épületek tetejének javítására kifizetett 125 500 Ft-ot. A munkák elvégzése halaszthatatlan volt a nagymértékű beázások miatt.

A képviselő-testület a költségeket az általános tartalék terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth János Zoltán polgármester

12. Biokazán pályázattal kapcsolatos tájékoztató

Tóth János Zoltán polgármester: Ismerteti a problémákat. Nincs száraz apríték, tároló helység sincs a meglévő anyag tárolására. Három falunak egy aprító gépe van, de ez nem akkora probléma. A kazán üzemeltetésével kapcsolatban több probléma is felmerült, többek között nincs hőszabályozása. Az önkormányzat 5 éves működtetést vállalt. A megoldást keressük a problémákra.

13. Tároló hely kialakítása

Tóth János Zoltán polgármester: Van egy kistraktor melyet télen is kívánunk használni. Társadalmi munkában egy fél tetőt kívánunk készíteni a tárolására. 100.000 Ft-ot szánunk rá. Van e észrevétel.

Tóth László: Az Interneten lehet mobil garázst rendelni ebben az árban.

Tóth János Zoltán polgármester: Ebben az árban tudnánk egy olyan fél tetőt készíteni, amiben mást is tudnánk tárolni.

Kozma Bognár László képviselő: Ehhez a traktorhoz még hozzá tartozik egy szóró is, benne volt a költségvetésbe.

Tóth János Zoltán polgármester: Mekkora összeg lenne?

Kozma Bognár László képviselő: 50-60 ezer Ft. Nem talicskával kellene az anyagot szállítani.

Tóth János Zoltán polgármester: Javasolnám, hogy a traktor számára építsünk egy fél tetőt és a képviselő-testület erre a 100.000 Ft-os keretet engedélyezze. Kérem a képviselő-testületet, hogy a határozat elfogadásáról szavazzon. Köszönöm, 5 igen szavazattal elfogadta a testület.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi

96/2014. (XI. 26.)

h a t á r o z a t o t

Hegymagas Község Önkormányzata Képviselő-testülete megbízza a polgármestert, hogy a traktor tárolására, valamint egyéb tárgyak raktározására építtessen egy féltetős tárolót saját

kivitelezésben, mely anyagának vásárlására az általános tartalék terhére 100 000 Ft-ot hagy jóvá.

Határidő: 2014. december 31.

Felelős: Tóth János Zoltán polgármester

14. Széchenyi u. 17. szám alatti lakás felújításával kapcsolatos tájékoztatás

Tóth János Zoltán polgármester: Ismerteti ez eddig elvégzett munkálatokat. A munkálatokat jelenleg leállítottam. Eddigi kifizetések túllépték az előző képviselő-testület által meghatározott összeget. Az előző polgármester asszony idejében csak egy kisebb összeg került kifizetésre. Hardi Árpádnak körül-belül 180.000 Ft-ot fizetünk ki. Nincs megrendelés és vállalkozói szerződés. Kénytelenek vagyunk kifizetni ezek nélkül. Csak azt kértük kiszámlázni, ami eddig elkészült. Eddig közel 1.000.000 Ft-ot kellett kifizetnünk. Hogy a felújítás elkészüljön, számításaim szerint, további 500.000 Ft kell még. Erre most keret nincsen. Sajnos az átadáskor sem kaptam a felújítás költségeiről tájékoztatást.

15. Mikulás

Tóth János Zoltán polgármester: Hegymagason 14 év alatti gyermek 45 fő van. A Mikulás ünnepség keretein belül kapnának csomagot. Csomagonként ez 600 Ft. Az ünnepség egyéb költségeire 10.000 Ft. Javaslom, hogy a hegymagasi, 14 éven aluli gyermekek Mikulás-csomagjaira és az ünnepség egyéb költségeire 37.000 Ft-ot biztosítson a képviselő-testület. Kérem a képviselő-testületet, hogy a határozat elfogadásáról szavazzon. Köszönöm, 5 igen szavazattal elfogadta a testület.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi

97/2014. (XI. 26.)

h a t á r o z a t o t

Hegymagas Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Mikulás ünnepségre (csomag, üdítő és egyéb költség) 37.000 Ft-ot biztosít az általános tartalék terhére.

A csomagok megvásárlásával és az ünnepség megszervezésével a könyvtárkezelőt bízta meg.

Határidő: 2014. december 8.

Felelős: Bagi Tímea könyvtárkezelő

16. Házhelyek árának meghatározása

Tóth János Zoltán polgármester: Egy előző testületi ülésen ez napirendi pont volt, de nem tárgyalták. Szeretném lejjebb vinni az árakat. Későbbi testületi ülésre szeretném újra elővenni a kérdést.

17. Mindenki karácsonya

Gyurka Miklósné alpolgármester: Az önkormányzat tartson e Falukarácsonyt? Bagi Tímeával előkészítenénk. Egy kis műsort tervezünk, vendégvárással egybekötve.

Tóth János Zoltán polgármester: Tartsunk. Következő testületi ülésen megbeszéljük a javaslatokat.

18. Üres polgármesteri iroda

Gyurka Miklósné alpolgármester: Az átadáskor egy üres irodát és a tároló helységet adott át az előző polgármester. Szeretném tudni hova tűntek az ott tárolt iratok. Négy évvel ezelőtt a raktárhelység tele volt iratokkal, ezek most eltűntek. Szeretném, ha az ott tárolt iratok visszakerülnének.

Sallee Barbara: Amit én elvittem azok az én személyes irataim, jegyzeteim, könyveim. Ami az önkormányzaté az mind a hivatalsegéd irodájába került át. Az iratok egy része még régebbi, ezeknek a rendezése már elkezdődött az új polcrendszerre lettek áthelyezve. Ami még nem azok össze vannak rakva egybe. Visszautasítom, hogy olyan papírt vittem innen ki, ami önkormányzati irat. Volt egy átadás-átvétel, ami alatt minden olyan irat át lett adva, amit átvettünk, vagy ami keletkezett azóta. Azokat a papírokat kell megnézni, amik az irodában vannak. Az átadás-átvétel alatt is elmondtam, hogy a kulcsokat nem adták le nekünk, ezért nem tudtuk garantálni ki hova járt be.

Tóth János Zoltán polgármester: Hogy a kulcsok átadása közben történtek e mozgások azt senki sem tudja. Igaz, hogy vannak iratok az irodában, de az is, hogy az a kis helység valamikor teli volt iratokkal.

19. Utak rendberakása

Varga József képviselő: Többen is szóltak a hegyi utak miatt. Már megbeszéltük, hogy a polgármester úrral és Kozma Bognár László képviselővel körbe járjuk Őket.

Tóth János Zoltán polgármester: Amikor szólsz, akkor megyünk. Ennek te vagy szervezője. Vannak problémák melyekkel a sok esőzés miatt minél előbb foglalkoznunk kell.

Több napirendi pont nem lévén az ülést a polgármester 18.30 órakor bezárta.

Kmf.

Tóth János Zoltán
polgármester

Lutár Mária
jegyző