

Képviselő-testület
Hegymagas

J e g y z ő k ö n y v

Készült Hegymagas Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2015. május 21-én 17.00 órai kezdettel tartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal (Hegymagas, Szigligeti u. 13.)

Jelen vannak:

Tóth János Zoltán polgármester
Gyurka Miklósné alpolgármester
Kiss Józsefné képviselő
Kozma Bognár László képviselő
Varga József képviselő

Tanácskozási joggal meghívottak:

Lutár Mária jegyző
Varga József falugondnok
Illésné Szántai Ágnes költségvetési ügyintéző

Tóth János Zoltán polgármester: Tisztelettel köszöntöm képviselő-társaimat, jegyzőnőt, Varga József falugondnokot, Illésné Szántai Ágnes költségvetési ügyintézőt. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 5 fővel határozatképes. Az ülést megnyitom.

Javasolom, hogy a meghívó szerinti napirendi pontokat tárgyalja meg a képviselő-testület. Aki a napirendi javaslatot elfogadja, kérem, kézfeltartással jelezze. Köszönöm 5 igen szavazat.

A Képviselő-testület a napirendi javaslatot 5 igen szavazattal elfogadta.

A megtárgyalt napirend

1. A falugondnok beszámolója 2014. évben végzett munkájáról
2. Hegymagas Község Önkormányzata 2014. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása
3. Hegymagas Község Önkormányzata 2014. évi költségvetésének teljesítéséről szóló beszámoló, a 2014. évi pénzügyi terv végrehajtásáról szóló rendelet elfogadása
4. Hegymagas Község Önkormányzat szabályszerűségi ellenőrzési jelentése a 2014. év vonatkozásában
5. „Együtt Egymásért” Szociális és Gyermekjóléti Szolgálat 2014. évi szakmai beszámolója
6. Hegymagas község Önkormányzata 2014. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak értékelése
7. Hegymagas Község Önkormányzatának Bűnmegelőzési és Közbiztonsági Koncepciója

8. Lakótelkek értékesítési feltételeinek meghatározása

1. A falugondnok beszámolója 2014. évben végzett munkájáról

(Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Tóth János Zoltán polgármester: A falugondnoki szolgálat működtetésére a település a Magyar Vöröskereszttel kötött megállapodást. A megállapodás szerint a falugondnok évente beszámol munkájáról. A beszámolót írásban megkaptuk, van-e kiegészítés a beszámolóhoz?

Varga József falugondnok: Nincs kiegészítése. Az elnök úr elnézést kér, más elfoglaltsága miatt nem tud részt venni az ülésen.

Varga József képviselő: A falugondnoki szolgálat igénybevétele hogyan történik? Megkeresik, ha segítséget kérnek, vagy felmérést készít a falugondnok a rászorulóknak körében?

Varga József falugondnok: Megkeresik telefonon, személyesen. Sokat jár a faluban, látja, hogy ki venné szívesen a segítséget, van olyan is, aki nem veszi igénybe. Van egy „törzs” akiket rendszeresen ellát. Ha tudomására jut, hogy segítségre van szükség, szívesen segít.

Varga József képviselő: Jó lenne szórólapot kiküldeni a faluba a szolgálat által nyújtott lehetőségekről.

Tóth János Zoltán polgármester: Hányszor megy Veszprémbe elszámolni illetve a vöröskereszt milyen gyakran veszi igénybe feladatellátásra?

Varga József falugondnok: Havonta egyszer megy Veszprémbe elszámolni. Azt nem tartja nyilván, hogy a munkáltatója hányszor veszi igénybe nem falugondnoki feladatellátásra.

Tóth János Zoltán polgármester: A 8⁰⁰ – 15⁰⁰ óra elég merev munkaidő, meg tudja oldani a szerteágazó feladatokat így?

Varga József falugondnok: Meg tudja oldani, és nem akadályozza a munkavégzésben.

Tóth János Zoltán polgármester: A 2006 évben készült megállapodást át kellene dolgozni. Kéri a képviselő-testületet, bízta meg ezzel a feladattal. A megállapodás átdolgozását követően a szolgálat által ellátott feladatokról tájékoztatni lehet a lakosságot.

Kiss Józsefné képviselő: Hogyan látja a falugondnok, azokon a településeken ahol az önkormányzat látja el a feladatot, több lehetősége van-e a falugondnoknak?

Varga József falugondnok: Erre nem tud választ adni, jogszabályok határozzák meg a feladatokat. A körülmények határozzák meg, hogy abból milyen feladatokat látnak el (ebédszállítás, gyermekek szállítása). A szolgálatot az ellátottak szemszögéből kell nézni.

Tóth János Zoltán polgármester: Így is, úgy is el lehet jól látni, közvetlen ellátással nyilván jobb. Több mindent bele lehet foglalni a szerződésbe, anélkül, hogy a falugondnokot külön meg kelljen kérni.

Varga József falugondnok: A település nagyságától függ, hogy hogyan lehet az állami támogatásból a szolgálat költségeit kifizetni.

Tóth János Zoltán polgármester: Megköszöni a falugondnok munkáját. Javasolja a képviselő-testületnek, hogy bízta meg a polgármestert, hogy kezdeményezze a falugondnoki szolgálat működtetésére kötött megállapodás felülvizsgálatát, és jóváhagyásra terjessze a képviselő-testület elé. A javaslatot a képviselő-testület 5 igen szavazattal elfogadta.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat meghozta az alábbi

46/2015. (V. 21.) Kt.

h a t á r o z a t o t

Hegymagas Község Önkormányzata Képviselő-testülete a falugondnok munkájáról szóló beszámolót elfogadta.

Megbízta a polgármestert, hogy a Magyar Vöröskereszttel a falugondnoki szolgálat működtetésére kötött megállapodás felülvizsgálatát kezdeményezze, és jóváhagyásra terjessze a képviselő-testület elé.

Határidő: 2015. szeptember 30.

Felelős: Tóth János Zoltán polgármester

2. Hegymagas Község Önkormányzata 2014. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása

(Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Tóth János Zoltán polgármester: Az előterjesztésben szereplő módosításról a képviselő-testület már határozattal döntött, ennek a költségvetési rendeleten történő átvezetését kell a rendelet módosítással elvégezni. Javasolja a rendelet tervezet elfogadását.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal és 1 tartózkodással megalkotta az alábbi

6/2015. (V. 26.)

r e n d e l e t e t

az önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 1/2014.(II. 19.) önkormányzati rendelet módosításáról

3. Hegymagas Község Önkormányzata 2014. évi költségvetésének teljesítéséről szóló beszámoló, a 2014. évi pénzügyi terv végrehajtásáról szóló rendelet elfogadása

(Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Tóth János Zoltán polgármester: A beszámolót a képviselők írásban megkapták. Van-e kérdés, hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban?

Varga József képviselő: Milyen hitele van az önkormányzatnak?

Illésné Szántai Ágnes költségvetési ügyintéző: A víziközmű társulattól átvállalt hitelről van szó.

Tóth János Zoltán polgármester: Javasolja, hogy az önkormányzat 2014. évi gazdálkodásáról szóló beszámolót fogadja el a képviselő-testület. 4 igen szavazat, 1 tartózkodás.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal 1 tartózkodással meghozta az alábbi

47/2015. (V. 21.) Kt.

h a t á r o z a t o t

Hegymagas Község önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat 2014. évi gazdálkodásáról szóló beszámolót elfogadta.

Tóth János Zoltán polgármester: Javasolja, hogy az önkormányzat 2014. évi pénzügyi tervének végrehajtásáról szóló rendelet tervezetét fogadja el a képviselő-testület. 4 igen szavazat, 1 tartózkodás.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal és 1 tartózkodással megalkotta az alábbi

7/2015. (V. 26.)

r e n d e l e t e t

a 2014. évi pénzügyi terv végrehajtásáról

4. Hegymagas Község Önkormányzat szabályszerűségi ellenőrzési jelentése a 2014. év vonatkozásában

(Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Tóth János Zoltán polgármester: A legnagyobb probléma a temető kataszter hiánya. Fel kell térképeztetni a temetőt, ezt a munkát meg kell rendelni. Javasolja, hogy a szabályszerűségi ellenőrzési jelentést a képviselő-testület fogadja el. 5 igen szavazat.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal meghozta az alábbi

48/2015. (V. 21.) Kt.

h a t á r o z a t o t

Hegymagas Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2014. évre vonatkozó szabályszerűségi ellenőrzési jelentést tudomásul veszi.

Felkéri a polgármestert, hogy az ellenőrzésekben tett javaslatoknak megfelelő intézkedéseket tegye meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: Tóth János Zoltán polgármester

Lutár Mária jegyző

5. „Együtt Egymásért” Szociális és Gyermejjóléti Szolgálat 2014. évi szakmai beszámolója

(Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Tóth János Zoltán polgármester: Megköszöni a szolgálat munkáját, további eredményes munkát kíván. Javasolja a beszámoló elfogadását. 5 igen szavazattal elfogadta a testület

A képviselő-testület 5 igen szavazattal meghozta az alábbi

49/2015. (V. 21.) Kt.

h a t á r o z a t o t

Hegymagas Község önkormányzata Képviselő-testülete az „Együtt Egymásért” Szociális és Gyermekjóléti Szolgálat 2014. évi szakmai beszámolóját elfogadta.

6. Hegymagas község Önkormányzata 2014. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak értékelése

(Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Tóth János Zoltán polgármester: A beszámoló elfogadását javasolja. 5 igen szavazattal elfogadta a testület.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal meghozta az alábbi

50/2015. (V. 21.) Kt.

h a t á r o z a t o t

Hegymagas Község önkormányzata Képviselő-testülete Hegymagas község Önkormányzata 2014. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak értékeléséről szóló beszámolót elfogadta.

7. Hegymagas Község Önkormányzatának Bűnmegelőzési és Közbiztonsági Konceptiója
(Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Tóth János Zoltán polgármester: A jogszabályi előírásoknak megfelelően elkészült a község bűnmegelőzési koncepciója. Úgy gondolja a jelenlegi helyzetben a faluban kamera felállítására nincs szükség. Javasolja a koncepció elfogadását. 5 igen szavazattal elfogadta a testület.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal meghozta az alábbi

51/2015. (V. 21.) Kt.

h a t á r o z a t o t

Hegymagas Község Önkormányzata Képviselő-testülete a jegyzőkönyvhöz csatolt Hegymagas Község Önkormányzatának Bűnmegelőzési és Közbiztonsági Konceptióját elfogadta.

8. Lakótelkek értékesítési feltételeinek meghatározása

Tóth János Zoltán polgármester: Elkészült az értékbecslés, az értékbecslő 1.800 e Ft-ban határozta meg telkenként a forgalmi értéket. Javasolja, hogy a képviselő-testület az előző ülésen elhangzottaknak megfelelően állapítsa meg az értékesítés feltételeit, a vételárat 1.800 e Ft/telek összegben határozza meg.

Varga József képviselő: Javasolja, hogy fél év múlva beszéljék meg az értékesítés tapasztalatait.

Tóth János Zoltán polgármester: Javasolja a képviselő-testület a lakótelkek értékesítésére vonatkozó 84/2009.(XI.04.) Kt. számú határozatát vonja vissza.

A 011/28 - 011/37, 011/41 – 011/43, 011/45 – 011/51 hrsz-ú (külterületi, szántó művelési ágban nyilvántartott) lakótelkek vételárát 1.800 e Ft összegben határozzák meg. A vételár tartalmazza a telken lévő víz, szennyvízcsatorna, villany, gáz csatlakozási lehetőséget. A közműcsatlakozásért a szolgáltatónak fizetendő díjat a vevőnek kell megfizetni. A beépítés módja: családi lakóház, beépítési kötelezettség 4 év. Az önkormányzat visszavásárlási jogot tart fenn 4 évre a beépítési kötelezettség teljesítésének idejére, melynek biztosítására az ingatlan-nyilvántartásba elidegenítési és terhelési jogot jegyeztet be. A telek vételárát egyösszegben szerződéskötéskor kell befizetni az önkormányzat költségvetési számlájára.

Kisgyermekes családok támogatása céljából, a vételárból gyermekenként 100.000 Ft kedvezményt biztosít a vevők családjában nevelt – maximum 3 - gyermek után, a gyermek 14 éves koráig.

Az adásvételi szerződés megkötésével kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

Bízta meg a polgármestert, hogy gondoskodjon a lakótelek értékesítés feltételeinek a község honlapján történő folyamatos közzétételéről, és hirdesse meg a Tapolcai Zöldújságban. 5 igen szavazattal elfogadta a testület.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal meghozta az alábbi

52/2015. (V. 21.) Kt.

h a t á r o z a t o t

1. Hegymagas Község Önkormányzata Képviselő-testülete a lakótelkek értékesítésére vonatkozó 84/2009.(XI.04.) Kt. számú határozatát visszavonja.

2. A hegymagasi 011/28 - 011/37, 011/41 – 011/43, 011/45 – 011/51 hrsz-ú (külterületi, szántó művelési ágban nyilvántartott) lakótelkeket az alábbi feltételekkel értékesíti.

lakótelek vételára: 1.800.000 Ft/telek. A vételár tartalmazza a telken lévő víz, szennyvízcsatorna, villany, gáz csatlakozási lehetőséget. A közműcsatlakozásért a szolgáltatónak fizetendő díjat a vevőnek kell megfizetni.

beépítés módja: családi lakóház

beépítési kötelezettség: 4 év

Az önkormányzat visszavásárlási jogot tart fenn 4 évre a beépítési kötelezettség teljesítésének idejére, melynek biztosítására az ingatlan-nyilvántartásba elidegenítési és terhelési jogot jegyeztet be.

A telek vételárát egyösszegben szerződéskötéskor kell befizetni az önkormányzat költségvetési számlájára.

Kisgyermekes családok támogatása céljából, a vételárból gyermekeként 100.000 Ft kedvezményt biztosít a vevők családjában nevelt – maximum 3 - gyermek után, a gyermek 14 éves koráig.

Az adásvételi szerződés megkötésével kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

3. A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy
- gondoskodjon a lakótelek értékesítés feltételeinek a község honlapján történő folyamatos közzétételéről, és hirdesse meg a Tapolcai Zöldújságban.
 - az értékesítés tapasztalatairól tájékoztassa a képviselő-testületet.

Határidő: folyamatos

Felelős: Tóth János Zoltán polgármester

9. Vegyes ügyek

Hegymagasról elszármazottak találkozója

Tóth János Zoltán polgármester: Elkezdtek a Hegymagasról elszármazottak találkozója szervezésének előkészületét. Javasolja szervező bizottság létrehozását, mely tagjának Varga József falugondnokot, Énekesné György Zsuzsannát, Kovács Pálnét, Tóth Lászlót, Bagi Tímeát javasolja. 5 igen szavazattal elfogadta a testület.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal meghozta az alábbi

53/2015. (V. 21.) Kt.

h a t á r o z a t o t

Hegymagas Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Hegymagasról elszármazottak találkozójának megszervezésével egyetért. A találkozó szervezésére szervező bizottságot hoz létre.

A bizottság tagjai:

Varga József (falugondnok),
Énekesné György Zsuzsanna,
Kovács Pálné,
Tóth László,
Bagi Tímea

Határidő: folyamatos
Felelős: Tóth János Zoltán polgármester

Lesencéktől a Balatonig szüreti felvonulás

Tóth János Zoltán polgármester: A hagyományoknak megfelelően idén szeptemberben is megrendezik 8 település részvételével a szüreti felvonulást. A központi rendezvény helyszíne Lesenceistvánd lesz. Javasolja, hogy a település vegyen részt a programban, főszervezőnek Varga József képviselőt bízzák meg. 5 igen szavazattal elfogadta a testület.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal meghozta az alábbi

54/2015. (V. 21.) Kt.

h a t á r o z a t o t

Hegymagas Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a település részt vesz a Lesencéktől a Balatonig Társulás által szervezett szüreti felvonuláson.

A képviselő-testület a szervezési feladatokkal Varga József képviselőt bízza meg.

Határidő: 2015. szeptember 15.

Felelős: Tóth János Zoltán polgármester

Varga József képviselő

Varga József képviselő: Bejelenti, hogy a kápolnai úton az áteresz el van dugulva, ki kellene tisztíttatni.

Tóth János Zoltán polgármester: Megnézte már, nem az áteresszel van probléma, hanem az egész vízvezetővel, sok helyen el van zárva. Javasolja, hogy nézzék meg közösen és keressenek megoldást.

Több napirendi pont nem lévén az ülést a polgármester 18.30 órakor bezárta.

Kmf.

Tóth János Zoltán
polgármester

Lutár Mária
jegyző