

J e g y z ő k ö n y v

Készült Hegymagas Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. március 10-én, 15.00 órakor tartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal (Hegymagas, Szigligeti utca 13.)

Jelen vannak:

Gyurka Miklósné	polgármester
Varga József	képviselő
Kozma-Bognár László	képviselő
Haffner Sándor	képviselő
Burucs Tamás	képviselő

Tanácskozási joggal meghívott:

Lutár Mária	jegyző
Bolla Albert	Raposka község polgármestere

Gyurka Miklósné polgármester: Köszönti képviselő-társait, jegyzőnőt és a meghívottakat. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 4 fővel határozatképes. Az ülést megnyitja. Javasolja, hogy a vegyék napirendre „A 2020. évi összesített közbeszerzési terv elfogadása” és „A Tapolca Környéki Önkormányzati Társulás fenntartásában működő Balaton-felvidéki Szociális, Gyermekjóléti és Háziorvosi Ügyeleti Szolgálat által biztosított szociális és gyermekjóléti alapellátások intézményi térítési díjának meghatározása” napirendi pontokat.

A Képviselő-testület a napirendi javaslatot 4 igen szavazattal elfogadta.

A megtárgyalt napirend

1. A Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Gyurka Miklósné polgármester
2. Ivóvízellátó rendszer felülvizsgálata és vízellátó rendszerre újonnan történő rákötések engedélyezése
Előadó: Gyurka Miklósné polgármester
3. Elszámolás a 2019. évi támogatásokról
Előadó: Gyurka Miklósné polgármester
4. Telekvásárlási ügyek
Előadó: Gyurka Miklósné polgármester
5. A 2020. évi összesített közbeszerzési terv elfogadása
Előadó: Gyurka Miklósné polgármester

6. A Tapolca Környéki Önkormányzati Társulás fenntartásában működő Balaton-felvidéki Szociális, Gyermekjóléti és Háziorvosi Ügyeleti Szolgálat által biztosított szociális és gyermekjóléti alapellátások intézményi térítési díjának meghatározása
Előadó: Gyurka Miklósné polgármester
7. Vegyes ügyek

1. A Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Gyurka Miklósné polgármester: Az előterjesztést és a rendelettervezetet mindenki megkapta, megkérdezte, hogy van-e ezzel kapcsolatban kérdése a képviselőknek.

Lutár Mária jegyző: A Szervezeti és Működési Szabályzatban nevesített fórum összehívására, levezetésére vonatkozó szabályokat egyszerűsítették, ezáltal a rugalmasabb eljárásrend, az adminisztratív terhek csökkentése biztosítható.

A polgármester javasolja, hogy a Képviselő-testület a rendelettervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően fogadja el.

A képviselők a javaslattal egyetértettek.

A Képviselő-testület a javaslatot 4 igen szavazattal elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta:

3/2020. (III. 23.)

r e n d e l e t

Hegymagas Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2014. (XII.15.) önkormányzati rendelet módosításáról

2. Ivóvízellátó rendszer felülvizsgálata és vízellátó rendszerre újonnan történő rákötések engedélyezése

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Gyurka Miklósné polgármester: Az előterjesztés és a rendelettervezetet mindenki megkapta. A szolgáltató tájékoztatója szerint további telkek, településrészek rákötése esetleges vízhiányt idézhet elő, ezért szükséges a korlátozó döntés. Ez csak egy ideiglenes megoldás lesz, amíg a szükséges fejlesztések meg nem valósulnak. A külterületi ingatlanokra történő csatlakozást nem engedélyezik, ezért azokat a kérelmeket el kell utasítani.

Bolla Albert Raposka polgármestere: Raposka Község Önkormányzata Képviselő-testülete korábban tárgyalta ezt a napirendi pontot. A Bakonykarszt Zrt. tájékoztatása szerint a vastalanító maximálisan le van terhelve. A szükséges a felújítása, korszerűsítése, amelynek összege kb. 7.000.000 Ft. A felújítást pályázati forrásból szeretnék megvalósítani. Erre csak akkor lesz lehetőség, ha az önkormányzatoknak elkülönített számláján van az az összeg, ami csak az ivóvízellátó rendszer korszerűsítésére használható fel. Ezenfelül szükségessé vált a

kúthozam felülvizsgálata is, amennyiben növelhető a hozam akkor ismételt csatlakozási lehetőséget tudnak biztosítani a külterületi ingatlan tulajdonosok részére.

Varga József alpolgármester: Javasolja, akadályozzák meg, hogy a medencék az ivóvízhálózatról legyenek feltöltve.

A polgármester javasolja, hogy a víziközmű rendszer biztonságos üzemeltetése érdekében függesszék fel a vízellátó rendszerre újonnan történő külterületi és nem lakóingatlanok rákötésének engedélyezését.

A képviselők a javaslattal egyetértettek.

A Képviselő-testület a javaslatot 4 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

14/2020. (III.10.) Kt.

h a t á r o z a t

Hegymagas Község Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a 11-03948-1-002-00-13 MEKH kóddal rendelkező 27. sorszámú Hegymagas ivóvízellátó víziközmű-rendszer Ellátásért Felelőse, a víziközmű rendszer biztonságos üzemeltetése érdekében felfüggeszti a vízellátó rendszerre újonnan történő külterületi és nem lakóingatlanok rákötésének engedélyezését.

Határidő: azonnal

Felelős: Gyurka Miklósné polgármester

Lutár Mária jegyző

A polgármester javasolja, hogy a Képviselő-testület nyilvánítsa ki, hogy fontosnak és szükségesnek tartja a raposkai ivóvízellátó rendszer felülvizsgálatát és fejlesztését.

Kérje fel és hatalmazza fel a polgármestert az ehhez szükséges intézkedések megtételére, vonatkozó szerződések megkötésére.

A képviselők a javaslattal egyetértettek.

A Képviselő-testület a javaslatot 4 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

15/2020. (III.10.) Kt.

h a t á r o z a t

Hegymagas Község Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a 11-03948-1-002-00-13 MEKH kóddal rendelkező 27. sorszámú Hegymagas ivóvízellátó víziközmű-rendszer Ellátásért Felelőse fontosnak és szükségesnek tartja a raposkai ivóvízellátó rendszer felülvizsgálatát és fejlesztését.

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert az ehhez szükséges intézkedések megtételére, vonatkozó szerződések megkötésére.

Határidő: 2020. június 30.

Felelős: Gyurka Miklósné polgármester

Lutár Mária jegyző

3. Elszámolás a 2019. évi támogatásokról

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Gyurka Miklósné polgármester: A 2019 évben nyújtott támogatások elszámolásáról szóló beszámolót mindenki kézhez kapta. A támogatás felhasználása mindkét esetben a támogatási célnak megfelelően történt meg, az erről szóló számla a beszámoló melléklete.

Javasolja a képviselő-testületnek, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslatot fogadják el.

A képviselők a javaslattal egyetértettek.

A Képviselő-testület a javaslatot 4 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

16/2020. (III.10.) Kt.

h a t á r o z a t

Hegymagas Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Hegymagas Községért Alapítvány (8265 Hegymagas, Szigligeti u. 13.) és a Páduai Szent Antal Római Katolikus Plébánia Hivatal (8284 Nemesgulács, József Attila utca 54.) részére 2019. évben nyújtott támogatás elszámolásáról szóló beszámolót megismerte, azt jóváhagyólag tudomásul veszi.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az érintetteket a döntésről tájékoztassa.

Határidő: elfogadásra azonnal,
tájékoztatásra 15 nap

Felelős: Gyurka Miklósné polgármester

4. Telekvásárlási ügyek

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Gyurka Miklósné polgármester: Három telekvásárlási kérelem érkezett. A kérelmezők: Czanka Melinda és Csernus István, Kozma-Bognár Ádám Benjamin, valamint Oszlányi Tibor József és Oszlányi Krisztina hegymagasi lakosok. Az előterjesztéseket megkapta mindenki, megkérdezi a képviselőket van-e hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban.

A képviselő-testület tagjai egyetértettek abban, hogy a hegymagasi fiatalok telekvásárlási szándékát támogatni kell.

A polgármester javasolja a képviselő-testületnek, hogy a Hegymagas 011/32 hrsz-ú ingatlan vevőjeként Czanka Melinda és Csernus István helyi lakosokat jelöljék ki.

A képviselők a javaslattal egyetértettek.

A Képviselő-testület a javaslatot 4 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

17/2020. (III.10.) Kt.

h a t á r o z a t

Hegymagas Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Hegymagas Község Önkormányzata tulajdonában lévő Hegymagas 011/32 hrsz-ú lakótelek vevőjeként Czanka Melinda és Csernus István 8265 Hegymagas, Szigligeti utca 8. szám alatti lakosokat jelöli ki.

A lakótelek vételára: 2.000.000 Ft. A vételár tartalmazza a telken lévő víz, szennyvízcsatorna, villany, gáz csatlakozási lehetőséget. A közműcsatlakozásért a szolgáltatónak fizetendő díjat a vevőknek kell megfizetni.

A telek vételárát egy összegben szerződéskötéskor kell befizetni az önkormányzat költségvetési számlájára.

Beépítés módja: családi lakóház,

A vevők hegymagasi állandó lakosok, ezért a Képviselő-testület a 43/2018. (VI.28.) Kt. határozat 2.4 b) pontja alapján a vételárból 10 % kedvezményt biztosít.

Az adásvételi szerződés megkötésével kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

Határidő: a szerződés megkötésére 2020. április 30.

Felelős: Gyurka Miklósné polgármester

Kozma-Bognár László személyes érintettséget jelentett be.

Gyurka Miklósné polgármester: Javasolja, hogy Kozma-Bognár László képviselőt zárják ki a döntéshozatalból.

A Képviselő-testület a javaslatot 3 igen szavazattal, 1 tartózkodással elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

18/2020. (III.10.) Kt.

h a t á r o z a t

Hegymagas Község Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49. § (1) bekezdésére hivatkozással Kozma-Bognár László képviselőt a Hegymagas 011/34 hrsz-ú ingatlan vevő kijelöléssel kapcsolatos döntéshozatalból kizárja.

A polgármester javasolja a képviselő-testületnek, hogy a Hegymagas 011/34 hrsz-ú ingatlan vevőjeként Kozma-Bognár Ádám Benjamin helyi lakost jelöljék ki.

A képviselők a javaslattal egyetértettek.

A Képviselő-testület a javaslatot 3 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

19/2020. (III.10.) Kt.

h a t á r o z a t

Hegymagas Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Hegymagas Község Önkormányzata tulajdonában lévő Hegymagas 011/34 hrsz-ú lakótelek vevőjeként Kozma-Bognár Ádám Benjamin 8265 Hegymagas, Fenyősi u. 5. szám alatti lakost jelöli ki.

A lakótelek vételára: 2.000.000 Ft. A vételár tartalmazza a telken lévő víz, szennyvízcsatorna, villany, gáz csatlakozási lehetőséget. A közműcsatlakozásért a szolgáltatónak fizetendő díjat a vevőnek kell megfizetni.

A telek vételárát egy összegben szerződéskötéskor kell befizetni az önkormányzat költségvetési számlájára.

Beépítés módja: családi lakóház,

A vevők hegymagasi állandó lakosok, ezért a Képviselő-testület a 43/2018. (VI.28.) Kt. határozat 2.4 b) pontja alapján a vételárból 10 % kedvezményt biztosít.

Az adásvételi szerződés megkötésével kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

Határidő: a szerződés megkötésére 2020. április 30.

Felelős: Gyurka Miklósné polgármester

A polgármester javasolja a képviselő-testületnek, hogy a Hegymagas 011/31 hrsz-ú ingatlan vevőjeként Oszlányi Tibor József és Oszlányi Krisztina helyi lakosokat jelöljék ki.

A képviselők a javaslattal egyetértettek.

A Képviselő-testület a javaslatot 4 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

20/2020. (III.10.) Kt.

h a t á r o z a t

Hegymagas Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Hegymagas Község Önkormányzata tulajdonában lévő Hegymagas 011/31 hrsz-ú lakótelek vevőjeként Oszlányi Tibor József és Oszlányi Krisztina 8265 Hegymagas, Fenyősi u. 2. szám alatti lakosokat jelöli ki.

A lakótelek vételára: 2.000.000 Ft. A vételár tartalmazza a telken lévő víz, szennyvízcsatorna, villany, gáz csatlakozási lehetőséget. A közműcsatlakozásért a szolgáltatónak fizetendő díjat a vevőnek kell megfizetni.

A telek vételárát egy összegben szerződéskötéskor kell befizetni az önkormányzat költségvetési számlájára.

Beépítés módja: családi lakóház,

A vevők hegymagasi állandó lakosok, ezért a Képviselő-testület a 43/2018. (VI.28.) Kt. határozat 2.4 b) pontja alapján a vételárból 10 % kedvezményt biztosít.

Az adásvételi szerződés megkötésével kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

Határidő: a szerződés megkötésére 2020. április 30.

Felelős: Gyurka Miklósné polgármester

Gyurka Miklósné polgármester: Czimondor Gáborné tapolcai lakos, hegymagasi ingatlan tulajdonos meg szeretné vásárolni az önkormányzat tulajdonában lévő Hegymagas, 983/12 hrsz-ú utat. Kérdezi a képviselőket mi a véleményük, van-e kérdése, hozzászólása valakinek.

Kozma-Bognár László képviselő: Nem tartja indokoltnak az eladást.

Varga József alpolgármester: Több telek tulajdonost is érintene az értékesítés, akik használják az utat. Nem tartja indokoltnak az út értékesítését.

A polgármester javasolja a képviselő-testületnek, hogy a Hegymagas 983/12 hrsz-ú utat ne értékesítsék.

A képviselők a javaslattal egyetértettek.

A Képviselő-testület a javaslatot 4 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

21/2020. (III.10.) Kt.

h a t á r o z a t

Hegymagas Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő Hegymagas 983/12 hrsz-ú utat nem kívánja értékesíteni.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa az érintett.

Határidő: 2020. március 30.

Felelős: Gyurka Miklósné polgármester

5. A 2020. évi összesített közbeszerzési terv elfogadása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Gyurka Miklósné polgármester: Az előterjesztést mindenki megkapta. A költségvetésben nem terveztek olyan fejlesztést, beruházást amely esetében a hatályos szabályoknak megfelelően közbeszerzési eljárást kellene lefolytatni. Amennyiben lesz ilyen, a közbeszerzési tervet elkészítik. Megkérdezi a képviselőket, hogy kinek van kérdése, hozzászólása.

A képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A polgármester javasolja, hogy az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadják el.

A képviselők a javaslattal egyetértettek.

A Képviselő-testület a javaslatot 4 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

22/2020. (III.10.) Kt.

h a t á r o z a t

Hegymagas Község Önkormányzata Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42. § (1) bekezdésére hivatkozva 2020. évre összesített közbeszerzési tervet nem készít.

Amennyiben év közben közbeszerzésre igény merülne fel, úgy a közbeszerzési tervet az igény felmerülésekor elkészíti.

6. A Tapolca Környéki Önkormányzati Társulás fenntartásában működő Balaton-felvidéki Szociális, Gyermekjóléti és Háziorvosi Ügyeleti Szolgálat által biztosított szociális és gyermekjóléti alapellátások intézményi térítési díjának meghatározása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Gyurka Miklósné polgármester: Megkéri a jegyzőt, hogy pár mondatban tájékoztassa a képviselőket a napirendről.

Lutár Mária jegyző: Tapolca Környéki Önkormányzati Társulás március 5-én tartott ülésén elfogadta a társuláshoz tartozó intézményi térítési díjakat. Szigliget községet a támogató szolgálat díja érinti, ami személyi segítség esetén 3.665 Ft/óra, személyszállítás esetén pedig 730 Ft/km. Ezt a szolgáltatást a fogyatékkal élők veszik igénybe, jelenleg Hegymagas községben nincs rá igény.

A társulási megállapodás alapján a térítési díjakat Ábrahámhegy Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Balaton-felvidéki Szociális, Gyermekjóléti és Háziorvosi Ügyeleti Szolgálat által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló rendelete tartalmazza.

A polgármester javasolja, hogy a Képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot fogadja el.

A képviselők a javaslattal egyetértettek.

A Képviselő-testület a javaslatot 4 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

23/2020. (III.10.) Kt.

h a t á r o z a t

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a társulást tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Gyurka Miklósné polgármester

Hegymagas Község Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Tapolca Környéki Önkormányzati Társulás tagja a jelen határozatban foglaltak szerint nyilatkozik arra, hogy a Társulás által fenntartott Balaton-felvidéki Szociális, Gyermekjóléti és Háziorvosi Ügyeleti Szolgálat által biztosított szociális és gyermekjóléti alapellátások előterjesztésben javasolt térítési

díjakat elfogadja.

Ábrahámhegy Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Balaton-felvidéki a Balaton-felvidéki Szociális, Gyermekjóléti és Háziiorvosi Ügyeleti Szolgálat által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló rendelet-tervezetét jóváhagyja.

További kedvezményeket, mentességeket nem állapít meg.

Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Társulás elnökét tájékoztassa és a Badacsonytomaji Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője részére (jegyzo@badacsonytomaj.hu) a határozatot küldje meg.

Határidő: elfogadásra azonnal, értesítésre 2020. március 30.

Felelős: Gyurka Miklósné polgármester

Lutár Mária jegyző

7. Vegyes ügyek

Gázkonvektor vásárlás

Gyurka Miklósné polgármester: Javasolja, hogy vásároljanak a kultúrházba 2 darab gázkonvektort, mert a meglévők nem megfelelően működnek, gazdaságosan nem javíthatóak.

Kozma-Bognár László képviselő: Hosszútávon sokkal jobb lenne, hogy a konvektorokat lecserélnék villanyfűtésre.

Varga József alpolgármester: A villanyfűtésnek más költségei is lennének, vezetékelés, teljesítménynövelés, villanyóra felszerelés.

A polgármester javasolja a Képviselő-testületnek, hogy vásároljanak 2 darab gázkonvektort a kultúrházba. A vásárlásra és a beszerelés költségére 300.000 Ft-ot biztosítsanak a tartalék terhére.

A képviselők a javaslattal egyetértettek.

A Képviselő-testület a javaslatot 4 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

24/2020. (III.10.) Kt.

h a t á r o z a t

Hegymagas Község Önkormányzata Képviselő-testülete a kultúrházba 2 darab gázkonvektort vásárol.

A konvektor vásárlására és a beszerelés költségére 300.000 Ft, azaz Háromszázezer forint összeget biztosít az általános tartalék terhére.

Határidő: 2020. április 15.

Felelős: Gyurka Miklósné polgármester

Burucs Tamás megérkezett az ülésterembe, a képviselők száma 5 fő.

Kozma-Bognár László képviselő: Javasolja, hogy a kultúrházba vásároljanak mosogatógépet. Rendezvények alkalmával nagy hasznát vennék.

Gyurka Miklósné polgármester: A rendezvényeken nem volt eddig probléma a mosogatással, meg tudták oldani a falugondnok és más önkormányzati alkalmazott, az önként ajánlkozók segítségével. Megkérdezi az érintetteket, és a következő ülésen visszatérnek a mosogatógép vásárlására.

Tájékoztatja a képviselőket, hogy a Magyar Falu Program keretén belül orvosi műszer vásárlásra és falugondnoki busz vásárlására készítik elő a pályázatot.

A Szent György hegy hajnalig rendezvény az idei évben is meg lesz tartva, az egyeztetések folyamatosak, így a képviselők is folyamatosan tájékoztatva lesznek.

Mivel több napirendi pont és hozzászólás nem volt Gyurka Miklósné polgármester az ülést bezárta, és zárt ülést rendelt el.

Kmf.

Gyurka Miklósné
polgármester

Lutár Mária
jegyző