

3. NAPIREND

ELŐTERJESZTÉS
Hegymagas Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. március 23. napján tartandó rendkívüli nyilvános ülésére

Tárgy: Hegymagas Község Önkormányzata településfejlesztési, a településrendezési, és a településképi partnerségi egyeztetés szabályairól szóló rendelet hatályon kívül helyezése

Előterjesztő: Horváth Zoltán polgármester

aláírás

Előkészítette: Klie Zoltán főépítész

aláírás

Az előterjesztés törvényességi felülvizsgálatát végezte:

Tóthné dr. Titz Éva jegyző

Az előterjesztés pénzügyi vizsgálatát végezte:

pénzügyi vizsgálatot nem igényel

A végrehajtás elkészítéséért felelős köztisztviselő:

Szalay István
műszaki ügyintéző

Tisztelt Képviselő-testület!

A településfejlesztési, a településrendezési, és a településképi partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 6/2017. (V.18.) önkormányzati rendeletet a Képviselő-testület 2017. április 27. napján tartandó ülésen alkotta meg.

Az önkormányzat a rendeletet a megalkotás időpontjában hatályos 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kr.) - a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről – előírásai alapján készítette el.

2021. július 15-én született egy új kormányrendelet:

419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről. (továbbiakban: Kr.).

Ez a Kr. 2022. július 01-én lépett hatályba, ezzel együtt a 314/2012- (XI. 8.) kormányrendelet folyamatos kivezetése történik a hatályos joganyagból. A folyamatban lévő eljárások bizonyos eseteiben még alkalmazandó.

Az új Kr. a partnerségi egyeztetés szabályait az önkormányzatok részére részletesen szabályozza azzal, hogy amennyiben az önkormányzat hatályos partnerségi rendelettel rendelkezik azt is alkalmazni kell egy eljárás során.

Az átláthatóbb és egyszerűbb jogalkalmazásra tekintettel a fentiek alapján a településfejlesztési, a településrendezési, és a településképi partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 10/2017. (VIII. 4.) önkormányzati rendelet **hatályon kívül helyezése** indokoltá vált.

Kérem a Tisztelt Képviselő testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és döntésüket meghozni szíveskedjenek a rendelet hatályon kívül helyezésével.