

2. NAPIREND

ELŐTERJESZTÉS Hegymagas Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. november 29. napján tartandó rendkívüli ülésére

Tárgy: Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 8/2013. (VII. 12.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Gyurka Miklósné polgármester

aláírás

Előkészítette: Fodorné Tulok Viktória pénzügyi ügyintéző

aláírás

Az előterjesztés törvényességi felülvizsgálatát végezte:

Tóthné dr. Titz Éva jegyző

Az előterjesztés pénzügyi vizsgálatát végezte:

Vajda István
pénzügyi ügyintéző

A végrehajtás elkészítéséért felelős köztisztviselő:

Fodorné Tulok Viktória
pénzügyi ügyintéző

Tisztelt Képviselő-testület!

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 10. § (1) bekezdése rendelkezik a vagyon nyilvántartásával kapcsolatos feladatokról, mely szerint: „*A nemzeti vagyont, annak értékét és változásait a tulajdonosi joggyakorló nyilvántartja.*”

Az önkormányzati vagyon nyilvántartása 2018 évtől az ASP ingatlanvagyon kataszter szakszolgáltatásban történik. A vagyonszolgáltatás az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 8/2013. (VII.12.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Vagyon rendelet) melléklete.

Az önkormányzat vagyonában történt változás átvezetése a vagyonszolgáltatásban megtörtént, ez szükségessé teszi a Vagyonrendelet aktuális, forgalomképes, forgalomképtelen és korlátozottan forgalomképes vagyont tartalmazó mellékletének módosítását is.

Módosítás okai:

1. Tóth Szabinától megvásárolt 271/2 hrsz-ú terület forgalomképes vagyonban történő nyilvántartásba vétele
2. 61 hrsz.-ú terület forgalomképes vagyonban történő nyilvántartásba vétele – földkönyvi egyeztetést követően kiderült, hogy az ingatlan nem szerepel a Vagyonrendeletben
3. 683 hrsz-ú terület nagysága 1325 m²-ről 1464 m²-re változott a térképi határvonal kiigazítása mellett, térképezési és területszámítási hiba kijavítása jogcímen
4. 805 hrsz-ú terület nagysága 3028 m²-ről 2855 m²-re változott a térképi határvonal kiigazítása mellett, térképezési és területszámítási hiba kijavítása jogcímen

5. 013/37 hrsz-ú terület forgalomképtelen vagyonban történő nyilvántartásba vétele – földkönyvi egyeztetést követően kiderült, hogy az ingatlan nem szerepel a Vagyonrendeletben
6. 057/21 hrsz-ú terület forgalomképtelen vagyonban történő nyilvántartásba vétele – földkönyvi egyeztetést követően kiderült, hogy az ingatlan nem szerepel a Vagyonrendeletben
7. 1201 hrsz-ú terület törlése a forgalomképtelen vagyonból és kimutatása a korlátozottan forgalomképes vagyonelemek között
8. 013/32 hrsz-ú terület törlése a korlátozottan forgalomképes vagyonból és kimutatása a forgalomképtelen vagyonelemek között

A rendelet tervezet az előterjesztés melléklete.

Kérem a képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a rendelet tervezetet elfogadni szíveskedjen.

RENDELET-TERVEZET

Hegymagas Község Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2023. (XI.) önkormányzati rendelete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 8/2013. (VII. 12.) önkormányzati rendelet módosításáról

Hegymagas Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés j) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 8/2013. (VII.12.) önkormányzati rendelet 2. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

(2) Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 8/2013. (VII.12.) önkormányzati rendelet 3. melléklete a 2. melléklet szerint módosul.

(3) Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 8/2013. (VII.12.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

2. §

Hatályát veszti az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 8/2013. (VII.12.) önkormányzati rendelet 3. mellékletében foglalt táblázat „KÜLTERÜLET” sora.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Gyurka Miklósné
polgármester

Tóthné dr. Titz Éva
jegyző

Záradék:

A rendelet az önkormányzat hirdetőtábláján kihirdetve 2023. november

Tóthné dr. Titz Éva
jegyző

1. melléklet a 13/2023. (XI.) önkormányzati rendelethez

1. Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 8/2013. (VII.12.) önkormányzati rendelet 2. mellékletében foglalt táblázat a következő „BELTERÜLET” sor és „BELTERÜLET” sorral egészül ki:

BELTERÜLET	0	18	271/2//	Közforgalom elől el nem zárt magánút	FORGALOMKÉPES	1	1
BELTERÜLET	0	1144	61///	lakóház	FORGALOMKÉPES	54	216

”

2. melléklet a 13/2023. (XI.) önkormányzati rendelethez

1. Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 8/2013. (VII.12.) önkormányzati rendelet 3. mellékletében foglalt táblázat „KÜLTERÜLET” sora helyébe a következő rendelkezés lép:

”

KÜLTER ÜLET	0	1464	683///	Közút	FORGALOMKÉPTEL EN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1	1
----------------	---	------	--------	-------	---	---	---

”

2. Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 8/2013. (VII.12.) önkormányzati rendelet 3. mellékletében foglalt táblázat „KÜLTERÜLET” sora helyébe a következő rendelkezés lép:

”

KÜLTER ÜLET	0	2855	805///	Közút	FORGALOMKÉPTEL EN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1	1
----------------	---	------	--------	-------	---	---	---

”

3. Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 8/2013. (VII.12.) önkormányzati rendelet 3. mellékletében foglalt táblázat a következő „KÜLTERÜLET” sor, „KÜLTERÜLET” sor és „KÜLTERÜLET” sorral egészül ki:

”

KÜLTER ÜLET	0	1065	013/32//	közút	FORGALOMKÉPTEL EN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1	1
KÜLTER ÜLET	0	1180	013/37//	saját használatú út	FORGALOMKÉPTEL EN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1	1
KÜLTER ÜLET	0	4382	057/21//	út	FORGALOMKÉPTEL EN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1	1

”

4. melléklet Korlátozottan forgalomképes vagyon

	A	B	C	D	E	F
Sorsz.	Terület jellege	Forgalomképesség	HRSZ.	Megnevezés	ha	m2
1.	Zártkert	2.Korlátozottan forgalomképes	922/7//	Vízmű	0	32
2.	Zártkert	2.Korlátozottan forgalomképes	1201///	Szőlő	0	225
3.	Külterület	2.Korlátozottan forgalomképes	043/2//	Gyep (3/15 tulajdoni hányad)	0	5693
4.	Külterület	2.Korlátozottan forgalomképes	043/3//	Gyep (2/3 tulajdoni hányad)	0	5704
5.	Külterület	2.Korlátozottan forgalomképes	043/5//	Gyep	0	5718
6.	Külterület	2.Korlátozottan forgalomképes	043/12//	Gyep (4/12 tulajdoni hányad)	0	8531
7.	Külterület	2.Korlátozottan forgalomképes	043/16//	Szántó	0	5694
8.	Külterület	2.Korlátozottan forgalomképes	043/18//	Gyep (2/3 tulajdoni hányad)	1	1312
9.	Zártkert	2.Korlátozottan forgalomképes	607///	Gyep(rét)	0	323
10.	Zártkert	2.Korlátozottan forgalomképes	647///	Gyep(rét)	0	691
11.	Zártkert	2.Korlátozottan forgalomképes	1050/1//	Gyep(legelő) és árok	0	556
12.	Zártkert	2.Korlátozottan forgalomképes	1212///	Kert	0	185
13.		2.Korlátozottan forgalomképes	077/1//	Vízmű (Raposka, 1/2 tulajdoni hányad)	0	561
14.		2.Korlátozottan forgalomképes	306/1//	Vízmű (Raposka, 1/2 tulajdoni hányad)	0	561
15.	Belterület	2.Korlátozottan forgalomképes	3/3//	Beépítetlen terület (Pihenő park)	0	9531
16.	Belterület	2.Korlátozottan forgalomképes	000000///	Faluház	0	0
17.	Külterület	2.Korlátozottan forgalomképes	011/24//	Szántó	0	705
18.	Külterület	2.Korlátozottan forgalomképes	011/30//	Szántó	0	901
19.	Külterület	2.Korlátozottan forgalomképes	011/37//	Szántó	0	901
20.	Külterület	2.Korlátozottan forgalomképes	011/38//	Erdő	0	1752

21.	Külterület	2.Korlátozottan forgalomképes	011/52//	Szántó	0	1579
22.	Külterület	2.Korlátozottan forgalomképes	013/31//	Gyep(rét)	0	809
23.	Külterület	2.Korlátozottan forgalomképes	011/2//	Községi mintatér	0	3400
24.	Külterület	2.Korlátozottan forgalomképes	011/3//	Szántó	0	3400
25.	Belterület	2.Korlátozottan forgalomképes	238///	Beépítetlen ter.(szennyvízvez)	0	287
26.	Belterület	2.Korlátozottan forgalomképes	245///	Beépítetlen ter.(szennyvízhez)	0	365
27.	Belterület	2.Korlátozottan forgalomképes	231///	Beépítetlen ter.(szennyvízhez)	0	1014
28.	Külterület	2.Korlátozottan forgalomképes	////	Szennyvízrendszer	0	0
29.	Belterület	2.Korlátozottan forgalomképes	000000///	Új utca vízellátása	0	0
30.		2.Korlátozottan forgalomképes	1538/15//	Kistérségi irodaház (Tapolca, 1/33-ad tulajdoni hányad)	0	2047
31.		2.Korlátozottan forgalomképes	00000///	A típusú sportpark		
32.		2.Korlátozottan forgalomképes	000000///	Ivóvízrendszer		

Általános indokolás

A naprakész állapot és az ingatlannyilvántartással való egyezőség biztosítása érdekében indokolt Hegymagas Község Önkormányzata képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 8/2013. (VII.12.) önkormányzati rendelet 2. mellékletének módosítása.

Részletes indokolás

1. §

A melléklet módosításáról rendelkezik.

2. §

Hatályba léptető rendelkezést tartalmazza.

HATÁSVIZSGÁLATI LAP

Hegymagas Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 8/2013. (VII. 12.) önkormányzati rendelete módosításáról szóló rendelet tervezethez

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a értelmében a jogszabályok előkészítése során előzetes hatásvizsgálatot kell lefolytatni. Az előzetes hatásvizsgálat megállapításai a következők:

Társadalmi-gazdasági, költségvetési hatása:

A tervezetnek társadalmi-gazdasági, költségvetési hatása nincs.

Környezeti, egészségi következményei:

A tervezetnek közvetlen környezeti, egészségi következménye nincs.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása:

A rendelet-tervezetnek jelenleg adminisztratív terhei nincsenek.

A rendelet megalkotásának szükségessége, a rendelet megalkotása elmaradása esetén várható következmények:

A rendelet módosítására a vagyon nyilvántartás naprakész állapota miatt van szükség.

A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi, pénzügyi feltételek:

A rendelet megalkotása kapcsán többlet személyi feltétel, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek teljesítésének igénye nem merült fel.