

Szigligeti Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője
8264 Szigliget, Kossuth utca 54. Telefon: 87/461-355

Szám: SZ/888-3/2024.
Ügyintéző: Sismándy-Kiss Réka

KÖZLEMÉNY

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 89. § (1) bekezdés értelmében hatóságom a tárgyi ügyben hozott döntéséről az alábbi közleményt közhírré teszi:

A közzététel napja: 2024.07.11., a közlés napja: 2024.07.12.

Az eljáró hatóság neve: Szigligeti Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője

A döntés száma: SZ/888-2/2024.

A döntés tárgya: Tóth György, mint a „Marhajó Falatok” megnevezésű vendéglátó egység és „Helyi termelői piac Hegymagas” megnevezésű egységek üzemeltetője részére új üzemi, szabadidős zajforrás zajkibocsátási határérték megállapítása.

A kérelmező ügyfél neve, lakcíme/székhelye: **Tóth György** (8283 Káptalantóti, Petőfi u. 258/2., adószám: 75583260-1-39)

A döntés tartalma (kivonata):

„HATÁROZAT

Szigligeti Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője előtt indult Tóth György egyéni vállalkozó (8283 Káptalantóti, Petőfi u. 258/2., adószám: 75583260-1-39) által üzemeltetett, szabadidős létesítmény zajkibocsátási határérték megállapítása iránti kérelmére a Hegymagas 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394 hrsz-ú ingatlanok területén az általa üzemeltetett „Helyi termelői piac Hegymagas” és „Marhajó Falatok” elnevezésű vendéglátó egység és az ingatlanon található alkalmi, nem közterületen megtartott zenés, táncos rendezvény részére új üzemi, szabadidős zajforrásra **zajkibocsátási határértéket** állapítok meg az alábbiak szerint

A felvett részterületek, a hatásterületbe eső védendő ingatlanok:

Részterület	Ingatlan helyrajzi száma, címe	Közterület elnevezése	Szabályozási terv szerinti funkció
M1	Szigligeti u. 28. (4 hrsz)	Hegymagas, Szigligeti u.	Lf1
M2	Szigligeti u. 24. (6 hrsz)		
M3	362		

Mérési pontok leírása:

- Az M1 Szigligeti u. 28. sz. alatti ingatlanon álló lakóház déli védendő homlokzata,
- Az M2 Szigligeti u. 24. sz. alatti ingatlanon álló lakóház déli védendő homlokzata,
- Az M3 362 hrsz alatti terület déli határa (beépítetlen lakóterület)

védendő homlokzat előtt 2 m távolságra, a padlószint felett 1,5 m-re,

I.

Helyi termelői piacon piaci napokon, a vendéglátó egységben piaci napokon, péntek és szombat esténként szabadterén zenei szolgáltatás nyújtására

**nappal (06-22 óráig) 50 dBA,
éjjel (22-06 óráig) 40 dBA**

zajkibocsátási határérték eredménnyel.

II.

az ingatlanok területén található színpadon nem közterületen megtartott zenés, táncos alkalmi rendezvény esetén

**nappal (06-23 óráig) 65 dBA,
éjjel (23-06 óráig) 55 dBA**

zajkibocsátási határérték eredménnyel.

Kötelezem az üzemeltetőt a zajkibocsátási határértéknek a jelen határozat véglegessé válásától kezdődő mindenkor megtartására.

Jelen határozatom az érintett üzemi, szabadidős zajforrás működéséig, illetve a zajhatárérték módosulását eredményező változás bekövetkezéséig érvényes.

Kérelmező a környezeti zajforrás területén és hatásterületén bekövetkezett minden olyan változást, mely határérték túllépést okozhat, 30 napon belül fenti határozatomra való hivatkozással bejelenteni köteles a Szigligeti Közös Önkormányzati Hivatal jegyzőjének.

A zajterhelés esetleges megváltozását eredményező változásokat követő 30 napon belül az üzemeltetőnek ismételt műszeres méréssel kell ellenőriztetnie és szakértői véleménnyel kell igazolnia a vizsgált létesítményre a hatóság által megállapított zajkibocsátási határértékek maradéktalan teljesülését. A méréseket és a szakvéleményt a zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj-és rezgés-kibocsátás ellenőrzésének módjáról szóló 93/2007. KvVM rendelet (továbbiakban: KvVM rendelet) 4. számú mellékletben előírtak szerint kell végrehajtani és elkészíteni.

A fentiekben megállapított zajkibocsátási határérték túllépése zajbírság fizetési kötelezettséget von maga után.

Az ügyben illeték vagy eljárási költség nem merült fel.

Határozatom ellen a közléstől számított 15 napon belül a Veszprém Vármegyei Kormányhivatalhoz címzett (8200 Veszprém, Megyeház tér 1.), de a Szigligeti Közös Önkormányzati Hivatal jegyzőjéhez benyújtandó fellebbezéssel lehet élni. Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, abból

adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet. A fellebbezést indokolni kell, és illetékköteles. Az illeték mértéke 5000 Ft, melyet a Szigligeti Közös Önkormányzati Hivatal 11748052-15811662 számlájára történő utalással kell megfizetni. A jogi képviselővel eljáró fél, valamint elektronikusan ügyintézésre kötelezett gazdálkodó szervezet kizárólag elektronikus úton nyújthatja be a fellebbezést, az e-papír szolgáltatás használatával, az epapir.gov.hu oldalon benyújtva. Az elektronikus ügyintézésre magánszemélyek számára is az epapir.gov.hu oldalon van lehetőség. Jelen döntés- amennyiben ellene fellebbezést nem terjesztenek elő- a közléstől számított 15 napot követően külön értesítés nélkül is véglegessé válik.

Döntésem kifüggesztéséről intézkedem az SZ/888-3/2024. ügyiratszámú közleményben foglaltak szerint a Szigligeti Közös Önkormányzati Hivatal Hegymagas község hirdetőtábláján (8265 Hegymagas, Szigligeti utca 13.), és az elektronikus tájékoztatásra szolgáló www.hegymagas.hu honlapján történő közzétételéről 2024. július 11. napjával, a közlés napja: 2024. július 12. napja a fellebbezési jog gyakorlása végett.

INDOKOLÁS

Tóth György egyéni vállalkozó (8283 Káptalantóti, Petőfi u. 258/2., adószám: 75583260-1-39), mint a „Helyi termelői piac Hegymagas” és „Marhajó Falatok megnevezésű vendéglátó egység üzemeltetője zajkibocsátási határérték megállapítására vonatkozó kérelmet nyújtott be Szigliget Közös Önkormányzati Hivatal jegyzőjéhez, mint elsőfokú környezetvédelmi hatósághoz 2024. július 4-én 8265 Hegymagas 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394 hrsz-ú ingatlanon üzemi, szabadidős zajforrás létesítése okán.

A kérelmező mellékelte a KvVM rendelet 2. számú melléklete szerinti kérelem adatlapot üzemi, szabadidős létesítmény zajkibocsátási határérték megállapítására. A zajkibocsátási határérték megállapítása iránti kérelemhez rendelkezésre áll a Green Mirror Kft. (9700 Szombathely, Festetics u. 11/A.) által Szilasi Imre környezetmérnök, környezetvédelmi és egészségügyi szakértő (kamarai nyilvántartási szám: 18-0635) és Nagy Beatrix okl. környezetmérnök vizsgálatot végző által készített környezeti zajmérési jegyzőkönyv, melyben meghatározásra került a vizsgált létesítmény zajvédelmi hatásterülete, a zajkibocsátás mérés eredménye, illetve a mérési eredmények értékelése, a méréshez használt eszközök hitelesítési és kalibrálási bizonyítványa, valamint a zaj- és rezgésvédelem szakértő tevékenység engedélyezéséről szóló a Vas Megyei Mérnöki Kamara által kiállított határozatok.

A környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (IX.29.) Korm. rendelet (továbbiakban: *Zajrendelet*) 10. § (1) szerint a környezeti zajt előidéző üzemi vagy szabadidős zajforrásra vonatkozóan a tevékenység megkezdése előtt a környezeti zaj- és rezgésforrás üzemeltetője köteles a környezetvédelmi hatóságtól környezeti zajkibocsátási határérték megállapítását kérni, és a határérték betartásának feltételeit megteremteni.

A Zajrendelet 4.§ -a és a 10. § (1) bekezdése alapján a Kormány környezetvédelmi hatóságként a települési önkormányzat jegyzőjét jelöli ki környezetvédelmi hatóságként.

A Zajrendelet 1. számú melléklete értelmében a települési önkormányzat jegyzőjének hatáskörébe tartozó zaj-és rezgésvédelmi ügyek közé sorolható a kérelemmel érintett szolgáltatási tevékenység is. (A gazdasági tevékenységek statisztikai osztályozása NACE

Rev. 2. rendszerének létrehozásáról és a 3073/90/EGK tanácsi rendelet, valamint egyes meghatározott statisztikai területekre vonatkozó EK-rendeletek módosításáról szóló 1893/2006/EK európai parlamenti és tanácsi rendelet szerint: 56 vendéglátás.

A KvVM rendelet 1§. (1a) bekezdése alapján az üzemi és szabadidős zajforrás zajkibocsátási határértékét (a továbbiakban: zajkibocsátási határérték) az 1. számú mellékletben meghatározott módon a zajforrás hatásterületére kell megállapítani.

A zajvédelmi dokumentáció alapján a helyi termelő piac és vendéglátó egység Hegymagas község déli részén Gksz besorolású területen helyezkednek el. A „Helyi termelői piac Hegymagas” több belterületi ingatlanon helyezkedik el. A piactér és az ott található „Marhajó Falatok” elnevezésű vendéglátó egység üzemeltetését, rendezvények szervezését Tóth György végzi. A vizsgált területet déli irányban mezőgazdasági terület, nyugati irányból mezőgazdasági terület, és különleges mezőgazdasági övezet, keleti irányban zöldterület és mezőgazdasági övezet, északi irányban zöldterület és falusias lakóterület (beépített és beépítetlen) határolja.

A vizsgált helyen 1 db jelentős zajkibocsátást produkáló tevékenység a Hegymagas 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394 hrsz-ú ingatlanokon lévő színpadon található. A hangszórók a rendszeres zenei szolgáltatás (DJ vagy gépről játszott zene) és az akusztikus koncertek alkalmával is a lakóterületnek háttal találhatóak. Általánosságban 4-6 db aktív hangfalat használnak.

A közhiteles ingatlannyilvántartás alapján a védendő ingatlanok művelési ág szerinti besorolása a következő:

4 hrsz (Szigligeti utca 28.) művelési ága szerint kivett lakóház, udvar, gazdasági épület,
6 hrsz (Szigligeti utca 24.) művelési ága szerint kivett lakóház, gazdasági épület,
362 hrsz művelési ága szerint kivett, beépítetlen terület.

A létesítmény színpadán alkalmanként zenei rendezvényt is tartanak. Ekkor általában akusztikus élőzene szól hangosítással. A hangszórók az akusztikus koncert alkalmával is a lakóterületnek háttal találhatóak. A koncertek 19-23 óra között lezajlanak, azaz alkalmi rendezvény esetén nappali időszaknak számít *a környezeti zaj – és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII.3.) KvVM-EüM együttes rendelet (a továbbiakban: Zaj.hat.R.) 2. § (4) bekezdése alapján a nem közterületen megtartott, a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló rendelet szerinti alkalmi rendezvény esetében e rendelet alkalmazása során*

a) nappali időszakon a 6:00 és 23:00 közötti időszakot, éjjeli időszakon a 23:00 és 6:00 közötti időszakot kell érteni,

b) a zajtól védendő valamennyi területen a zajterhelési határérték nappali időszakban 65 dB, éjjeli időszakban 55 dB.

A mérés idején 19:30-21:00 óráig volt élőzenei koncert. 4 db aktív hangfalat használtak.

Ennek megfelelően a KvVM rendelet alapján betartandó zajterhelési határértékek az alkalmi rendezvények tekintetében nappal 65 dBA, éjjel 55 dBA.

Hegymagas Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 12/2019. (IX.2.) számú rendeletében döntött Hegymagas szabályozási tervéről és a Helyi Építési Szabályzatról, melyben a

környező terület területi besorolása alapján a fent nevezett terület „kereskedelmi, szolgáltató övezet”.

A hatályos település szerkezeti terv alapján a rendezvények lebonyolítására szolgáló ingatlanok kereskedelmi, szolgáltató övezetben találhatóak, a földhivatali ingatlannyilvántartás szerint kivett beépítetlen terület, kivett saját használatú út besorolású terület.

A zajvédelmi dokumentáció alapján kijelenthető, hogy a vizsgált vendéglátó egység és helyi termelői piac nyitvatartási idejében működtetett hangosító berendezések működésével összefüggésben kialakuló nappali és az éjszakai környezeti zajterhelés megfelel a jogszabályban előírt zajhatárérték követelményeknek.

A mérési pontokon a vizsgált vendéglátóhelyen működtetett hangosító berendezések zajkibocsátását átlagos alapzaj mellett mérték, a közvetlen közúti forgalom és egyéb zavaró, kiküszöbölhető zajok figyelmen kívül hagyásával. Az alapzajt távoli emberi tevékenységekből adódó kibocsátás, valamint természeti zajok okozták. A mérési eredmények alapján a lakóterületeken a zajterhelés a hatásterület meghatározás kritériumát eléri.

A benyújtott zajvédelmi dokumentációban a Zajrendelet 6. §-ának előírásai szerint megállapításra került a tárgyi telephely zajvédelmi hatásterülete.

A zajvédelmi hatásterületen belüli ingatlanok a Szigligeti u. 24., 26., 28. szám alatti lakóházak, a beépítetlen lakóterületen nincs védendő ingatlan.

A Zaj.hat.R. 1. számú melléklete szerint (üzemi és szabadidős létesítményektől származó zaj terhelési határértékei a zajtól védendő területeken)

Zajtól védendő terület	Határérték (LTH) az LAM megítélési szintre (dB) nappal 06-22 óra	Határérték (LTH) az LAM megítélési szintre (dB) éjjel 22-06 óra
Üdülőtérület, különleges területek közül az egészségügyi területek	45	35
Lakóterület (kisvárosias, kertvárosias, falusias , telepszerű beépítésű), különleges területek közül az oktatási létesítmények területe, a temetők, a zöldterület	50	40
Lakóterület (nagyvárosias beépítésű) vegyes terület	55	45
Gazdasági terület	60	50

A létesítmény zajvédelmi területe hatásterülete által érintett védendő területek létesítmények falusias lakóterületen találhatóak.

Zajkibocsátási A-hanghagyományszint piactér és vendéglátóipari egység üzemeltetése

Kritikus pont jele	Zajkibocsátási A-hangnyomásszint L_{AK} (dB)		Zajkibocsátási Határérték L_{KH} dB (A)	
	nappal	éjszaka	nappal	éjszaka
M1	44	40	55	45
M2	40	37	55	45
M3	42	37	55	45

Zajkibocsátási A-hanghagyományszint a megítélési pontokon

Kritikus pont jele	Zajkibocsátási A-hangnyomásszint L_{AM} (dB)		Határérték (L_{th}) az L_{AM} megítélési szintre (dB)	
	nappal	éjszaka	nappal	éjszaka
M1	44	40	55	45
M2	40	37	55	45
M3	42	37	55	45

Megállapítom, hogy a környezeti zajmérési jegyzőkönyvben meghatározott határértékek a piactér és vendéglátóipari egység üzemeltetése tekintetében tévesen kerültek megállapításra a táblázat szerint. A létesítmények zajvédelmi területe hatásterülete által érintett védendő területek létesítmények falusias lakóterületen találhatóak, ahol a zajkibocsátási határérték nappal 50 dB, éjjel 40 dB, nem pedig a táblázatban szereplő nappal 55 dB, éjjel 45 dB.

Zajkibocsátási A-hanghagyományszint- alkalmi rendezvény

Kritikus pont jele	Zajkibocsátási A-hangnyomásszint L_{AK} (dB)		Zajkibocsátási Határérték L_{KH} dB (A)	
	nappal	éjszaka	nappal	éjszaka
M1	56	-	65	55
M2	50	-	65	55
M3	54	-	65	55

Zajkibocsátási A-hanghagyományszint a megítélési pontokon

Kritikus pont jele	Zajkibocsátási A-hangnyomásszint L_{AM} (dB)		Határérték (L_{th}) az L_{AM} megítélési szintre (dB)	
	nappal	éjszaka	nappal	éjszaka
M1	56	-	65	55
M2	50	-	65	55
M3	54	-	65	55

Fentiek alapján a tervezett tevékenység során, a vonatkozó **zajterhelési határértékek teljesülnek**, az üzemeltető által működtetett létesítmények zajterhelése a védendő homlokzatok előtt nem éri el Zaj.hat.R. 2.§ (4) bekezdése által meghatározott határértékeket, sem az alkalmi rendezvény, sem pedig a helyi termelő piacon és a vendéglátó egységben piaci napokon és péntek, szombat esténként szabadtéren történő zenei szolgáltatás során, így az alkalmi rendezvény esetén nappal (06-23 óráig) 65 dBA, éjjel (23-06 óráig) 55 dBA, a helyi termelő piacon és a vendéglátó egységben piaci napokon és péntek, szombat esténként nappal

(06-22 óráig) 50 dBA, éjjel (22-06 óráig) 40 dBA zajkibocsátási határérték eredménnyel a kérelemnek helyt adtam.

A fenti döntés teljes terjedelmében megtekinthető Szigligeti Közös Önkormányzati Hivatal 8264 Szigliget, Kossuth u. 54. szám alatti hivatali helyiségében, az alábbi ügyfélfogadási időben: hétfő 8.00 – 15.30 szerda 08.00 – 15.30, péntek 8.00 – 12.00.

Szigliget, 2024. július 10.

Tóthné dr. Titz Éva
jegyző