

Szilárd Katalin tervező
8200 Veszprém, Kossuth u. 6.
Tel.: +36-70/266-7766
KÉ-T 19-0941

2024/IFK-22.

**HEGYMAGAS, 925. HRSZ.-Ú INGATLANON BORTURIZMUST
KISZOLGÁLÓ ÉPÜLET ÉPÍTÉSE**

FORGALOMKORLÁTOZÁSI TERV

Megbízó:
WELTIMPEX ZRt.
8200 Veszprém, Házgyári út 1.

TARTALOMJEGYZÉK

HEGYMAGAS, 925. HRSZ.-Ú INGATLANON MEZŐGAZDASÁGI ÉPÜLET ÉPÍTÉSE MIATTI ÚTLEZÁRÁS

TERVEZŐI NYILATKOZAT	2
IDEIGLENES FORGALOMKORLÁTOZÁSI TERV	3
1. ELŐZMÉNYEK.....	3
2. FORGALOMKORLÁTOZÁS KIALAKÍTÁSA.....	3
3. ÁLTALÁNOS ELŐÍRÁSOK	3
4. MUNKAVÉDELEM.....	4

TERVEZŐI NYILATKOZAT

HEGYMAGAS, 925. HRSZ.-Ú INGATLANON MEZŐGAZDASÁGI ÉPÜLET ÉPÍTÉSE MIATTI ÚTLEZÁRÁS

Msz.: 2024/IFK-22.

Alulírott Szilárd Katalin tervező az érvényben lévő jogszabályok, előírások értelmében kijelentem, hogy a címben szereplő tervdokumentáció készítésekor a helyszínrajzot, a terveket és a műszaki leírást az Országos Településrendezési és Építési Követelmények, az Országos Tűzvédelmi Szabályzat, a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. Tv., a vonatkozó szabványok, valamint az érvényben lévő műszaki előírások szerint készítettem.

A forgalomkorlátozási tervet a 3/2001. (I.31.) KöViM rendelet mellékletét képező „Közutakon folyó munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági szabályzata” (e-ÚT 04.05.12.) Ütügyi műszaki előírás, valamint a 20/1984. (XII.21.) KM rendelet előírásai szerint készítettem.

A munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. Törvény, az érvényben lévő jogszabályok és előírások értelmében kijelentem, hogy a tervezés céljára adatszolgáltatásként a Megrendelő a címben szereplő létesítmény üzemelésével járó speciális munkaártalmakat, illetve veszélyforrásokat nem közölt, így a tárgyi dokumentáció az érvényes munkavédelmi előírások, óvórendszabályok, főbb tervezési irányelvek, szabványok, ágazati szabványok, biztonsági szabályzatok figyelembevételével készült, a tervezés során ezen előírásoktól eltérni nem kellett.

Veszprém, 2024. október 6.



Szilárd Katalin
Tervező
KÉ-K 19-0941

IDEIGLENES FORGALOMKORLÁTOZÁSI TERV

TERV TÁRGYA:

HEGYMAGAS, 925. HRSZ.-Ú INGATLANON MEZŐGAZDASÁGI ÉPÜLET ÉPÍTÉSE MIATTI ÚTLEZÁRÁS

MEGBÍZÓ:

WELTIMPEX ZRt.
8200 Veszprém, Házgyári út 1.

1. ELŐZMÉNYEK

A WELTIMPEX ZRt. megbízásából készítettem el a Hegymagas, 925. hrsz.-ú ingatlanon mezőgazdasági épület építése miatti útlezárás ideiglenes forgalomkorlátozási tervét.

2. FORGALOMKORLÁTOZÁS KIALAKÍTÁSA

Az építési munkák megkezdéséről Kivitelező köteles a forgalomkorlátozással érintett szakaszokon előket a munkakezdés előtt 3 nappal tájékoztatni.

A kivitelezési munkák megkezdéséről és a korlátozásról Kivitelező köteles a rendőrséget, tűzoltóságot, katasztrófavédelmet és mentőszolgálatot a munkakezdés előtt tájékoztatni!

A forgalomkorlátozást a terveknek és a műszaki előírásnak megfelelően kell elvégezni, amelyhez Hegymagas Község Önkormányzatának közútkezelői hozzájárulását meg kell kérni.

A 928/1. hrsz.-ú zártkerti utca Hegymagas területén található, helyi közút. A 022. hrsz.-ú külterületi utca szintén helyi közút. A KRESZ szerinti megengedett maximális sebesség a tervezési területen 50 km/h.

A építési munkáinak idejére az alábbi jelzésrendszert kell kihelyezni:

- A 3. rajzszámú Forgalomkorlátozási helyszínrajzon jelölt helyen „Zsákutca” tájékoztatást adó és „Mindkét irányból behajtani tilos” tilalmi táblát, „Kivéve célforgalom” kiegészítő táblával.
- A munkahely elején „Terelőtáblát”, valamint „Mindkét irányból behajtani tilos” tilalmi táblát „Kivéve építési forgalom” kiegészítő táblával.
- A 3. rajzszámú Forgalomkorlátozási helyszínrajzon jelölt helyeken jelölt, már kialakított fordulókat egyedi táblával jelölni kell és a lezárás idején folyamatosan közlekedésre alkalmas állapotban kell tartani.
- A munkahelyet minden irányból útelzáró korláttal összefüggően el kell korlátozni, hogy a gyalogosok a munkahelyre ne mehessenek be.

Az elkorlátozás kezdetét és végét a munkahelyen elhelyezkedő legközelebbi veszélyforrástól legalább 0,5 m hosszúságú biztonsági sáv szabadon hagyásával kell kialakítani.

Táblajegyzék:

Zsákutca tájékoztatást adó jelzőtábla	2 db
Íránytábla (500 x 2000 mm)	4 db
Mindkét irányból behajtani tilos tilalmi tábla	4 db
Kivéve célforgalom kiegészítő tábla	2 db
Kivéve építési forgalom kiegészítő tábla	2 db

3. **ÁLTALÁNOS ELŐÍRÁSOK**

- Mivel a közúti területek munkaterületek, a forgalomban résztvevők biztonsága érdekében kell a közút mellett lévő területeket jelzőtáblával jelezni, valamint a munkahelyet elkorlátozni.
- A jelzéshez és előjelzéshez csak szabványos, ép felületű és jelzési képű, tiszta jelzőtáblák alkalmazhatók, melyek fényvisszavető anyagból készülnek.
- Az alkalmazott jelzőtáblát mindig a szabályozandó közlekedők haladási irányára merőlegesen kell elhelyezni.
- A jelzőtáblákat kihelyezéskor úgy kell rögzíteni, hogy a 3/2001. (I.31.) KöViM rendeletben előírt erőtani és szilárdságtani követelményeknek megfeleljenek, azok ne csússzanak el, ne dőljenek fel és ne forduljanak el.
- Egy oszlopra maximum 3 jelzőtábla helyezhető el.
- A tábla alsó éle minimum 1,50 m (gyalogos közlekedés esetén minimum 2,50 m), egy oszlopon elhelyezett 3 jelzőtábla esetén 0,80 m magasan kell, hogy legyen.
- A közúti területen dolgozó minden személy köteles a sárga mellény viselésére.
- A munkaterületen dolgozó valamennyi gép köteles a megkülönböztető sárga jelzést használni.
- A kivitelező anyagi és erkölcsi felelőssége az állandó és ideiglenes jelzések megléte és állapota. A forgalomkorlátozási tervet minden esetben a munkahelyen, elérhető helyen kell tartani.
- A munkahelyek előjelzése, jelzése és elkorlátozása végrehajtásának időbeli sorrendje:
 - a munkahely előjelzése,
 - a munkahely jelzése,
 - elkorlátozó elemek elhelyezése.
- A közúti munkahelyek megszüntetése során előbb az elkorlátozó elemek, majd a jelzések, végül a munkahelyek előjelzésének megszüntetését kell elvégezni.
- A közúton végzett munkák befejezését követően az eredeti (vagy jóváhagyott) forgalmi rendet haladéktalanul vissza kell állítani, illetve életbe kell léptetni.
- A közúti munkahelyek elkorlátozási tábláinak és eszközeinek kihelyezési, módosítási, eltávolítási időpontjáról a kivitelezőnek nyilvántartást kell vezetnie.
- A szakaszos lehatárolás esetén a terelőelemek egymástól mért legnagyobb távolsága 10 méternél nagyobb nem lehet.
- A munkaterületek forgalommal párhuzamos oldalán az elkorlátozó eszközöket az ott lévő legközelebbi veszélyforrástól mért 0,5 m széles biztonsági sáv szabadon hagyásával kell elhelyezni.
- Az alkalmazott útelzáró és elkorlátozó eszközök, azok rögzítő elemei és a rajtuk elhelyezett jelzések az elkorlátozás vonalától számítva a használható útterületre 0,3 m-nél jobban nem nyúlhatnak be.
- Jelzőtábla érvénytelenítése során:
 - Letakarás céljára csak át nem látszó és a táblára megfelelően rögzített anyagot szabad felhasználni.
 - Az elforgatást csak úgy szabad végezni, hogy az érintett útról a jelzés képe ne legyen látható és a tábla kellő rögzítést nyerjen. E feltételek hiánya esetén elforgatás nem alkalmazható.
 - Tájékoztatást adó jelzőtáblákat áthúzással is lehet érvényteleníteni. Az érvénytelenített táblát vagy táblarészt X alakban átlósan, piros színű (fényvisszavető kivitelű), és a felirat vonalvastagságánál legalább háromszor vastagabb vonallal kell áthúzni.
- Az érvénytelenítésre használt anyag a jelzőtáblát nem rongálhatja, leszedésével a tábla minősége nem változhat.
- Éjszaka és korlátozott látási viszonyok mellett az elkorlátozást villogó sárga fényt adó lámpával meg kell jelölni.

4. **MUNKAVÉDELEM**

1. A műszaki terv a tervezéskor érvényben lévő és jelen terv készítése során a vonatkozó jogszabályok, szabályzatok, műszaki előírások figyelembevételével készült.
2. Az építés során alkalmazandó építési technológiák esetében a kivitelezés minden fázisában be kell tartani az érvényben lévő és a munkafázisra vonatkozó munkavédelmi szabályokat, a kivitelező

munkavédelmi szabályzatában foglalt előírásokat, továbbá a kivitelezési technológiai utasításban szereplő munkavédelmi előírásokat.

3. A műszaki terv közúti létesítmény kivitelezésére vonatkozik, ezért az építés, a bontás, rakodás, anyagszállítás, anyagtárolás során a közúti közlekedés és a közúton történő munka-végzés szabályait be kell tartani. Ezen belül maradéktalanul be kell tartani az 1/1975. (II.5.) KPM-BM sz. rendeletet, a 2/1976. (II.29.) KPM számú rendeletet és ezek figyelembevételével a 765.116/1967. sz. KPM Közúti Főosztály utasításait.
4. A kivitelezés csak a munkaterület átadását követően kezdhető meg. A munkahely átadása egyben a kezelő kezelői nyilatkozata is a munka megkezdhetőségére.
5. A munkaterület átvételétől a műszaki átadás befejezéséig az építés alatt álló szakasz forgalmi rendjének biztosításáért, a hatóságilag meghatározott és az építéshez előírt és elhelyezett közlekedésbiztonságot szolgáló forgalomtechnikai elemek, berendezések (jelzőtáblák, korlátok, fényjelző készülékek, stb.) elhelyezéséért a kivitelező vállalat a felelős.
6. A kivitelező vállalat köteles a munkakezdés előtt a saját építési technológiájának megfelelő elkorlátozásokra tervet készíteni és a terveket jóváhagyni.
7. A munkavédelmi tervfejezet előírásai a teljes munkaterületen végzett valamennyi munkafázisra vonatkozik. A munkaterület forgalmába az effektív építési területen kívül beletartoznak mindazon területek, szállítási útvonalak, amelyeket az építés érdekében a kivitelező vállalat igénybe vesz.
8. A kivitelezés során szigorúan tilos rossz, meghibásodott vagy balesetveszélyes állapotban lévő gépen munkát végezni. A munkahelyre vonult gépeket a kijelölt munkavezető vizsgálja felül, hogy az előírt védőfelszerelésekkel el van-e látva. Gépi földmunkavégzés során a területen az irányítókön kívül más nem tartózkodhat.
9. Minden dolgozónak biztosítani kell az egyéni védőeszközt: védőruhát, védőkesztyűt, bakancsot, védősisakot, sárga mellényt.
10. A munkaidő alatt és a munkaterületen szeszes ital fogyasztása szigorúan tilos! A munkahelyen fel kell tüntetni a legközelebbi orvosi rendelő, elsősegély helyét és telefonszámát.
11. A munkahelyen dolgozók bármely biztonságtechnikai hiányosságot kötelesek jelenteni, melyet az építésvezető azonnal köteles megszüntetni. A munkavédelmi feladatok betartásáért az építésvezető a felelős.
12. A kivitelezés megkezdése előtt balesetvédelmi oktatást kell végezni minden részletre kiterjedően.

Veszprém, 2024. október 6.


.....
SZILÁRD KATALIN
19-0941, KÉ

E-hiteles tulajdoni lap - szemle másolat

Megrendelés szám:1575220/4/2024
2024.10.06

HEGYMAGAS

Szektor: 53

Zártkert 928/1 helyrajzi szám

I R É S Z					
1. Az ingatlan adatai: alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/		min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv ha m2 k.fill
. Kivett közút		0	531	0.00	

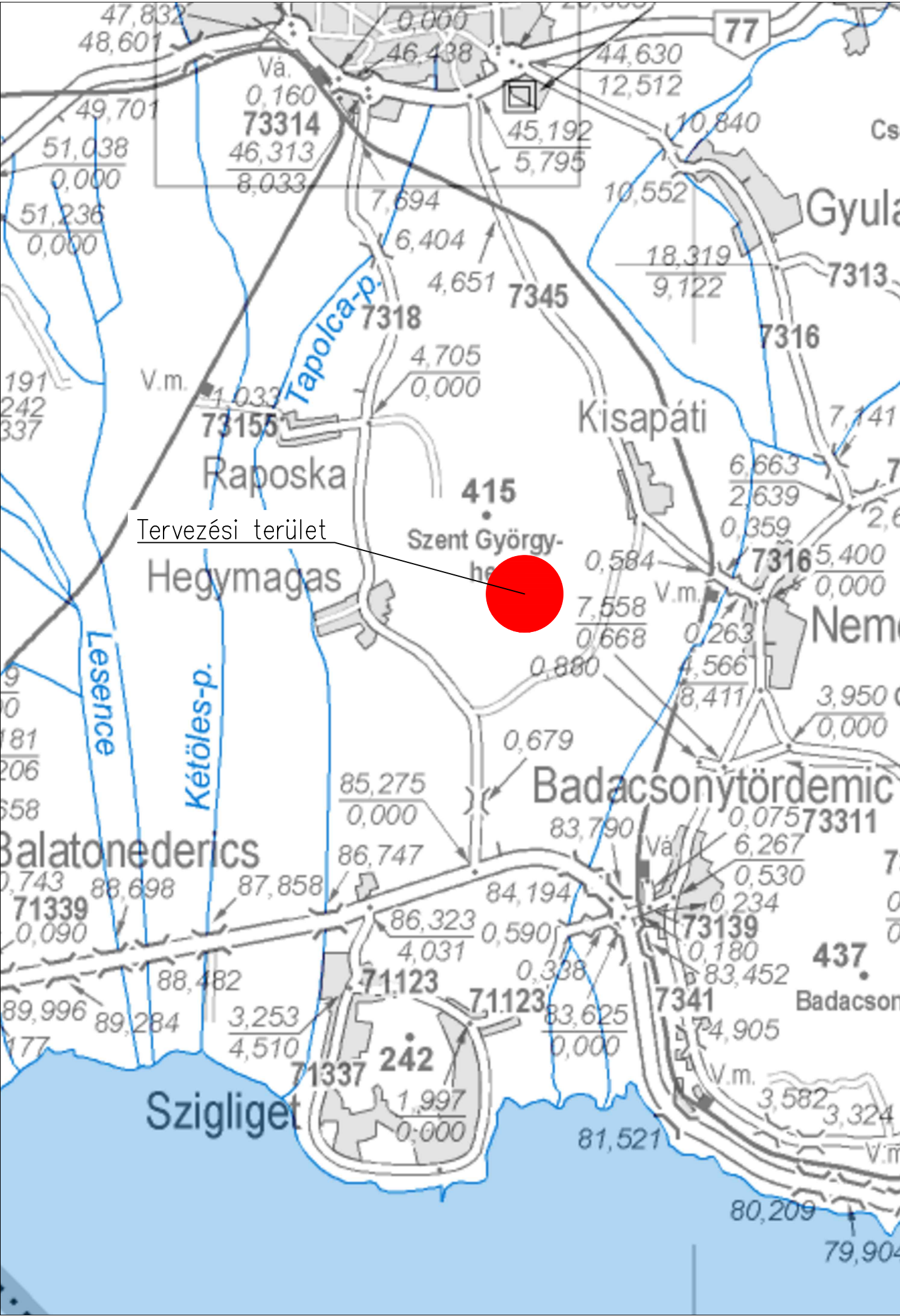
4. bejegyző határozat: 40125/1997.10.07
Balaton-felvidéki Nemzeti Park

II R É S Z	
1. tulajdoni hányad: 1/1 bejegyző határozat, érkezési idő: 39787/1996.11.12 jogcím: tulajdonba adás jogállás: tulajdonos név: HEGYMAGAS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA cím: 8265 HEGYMAGAS Szigligeti utca 13. törzsszám: 15427975	

III R É S Z	
1. bejegyző határozat, érkezési idő: 32401/2/2013.03.25 Vezetékjog 34 m2.vezetékjoggal és biztonsági övezettel érintett területrésze a változási vázrajz szerint;. jogosult: név: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. törzsszám: 10741980 cím : 9027 GYŐR Kandó Kálmán utca 11-13.	

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

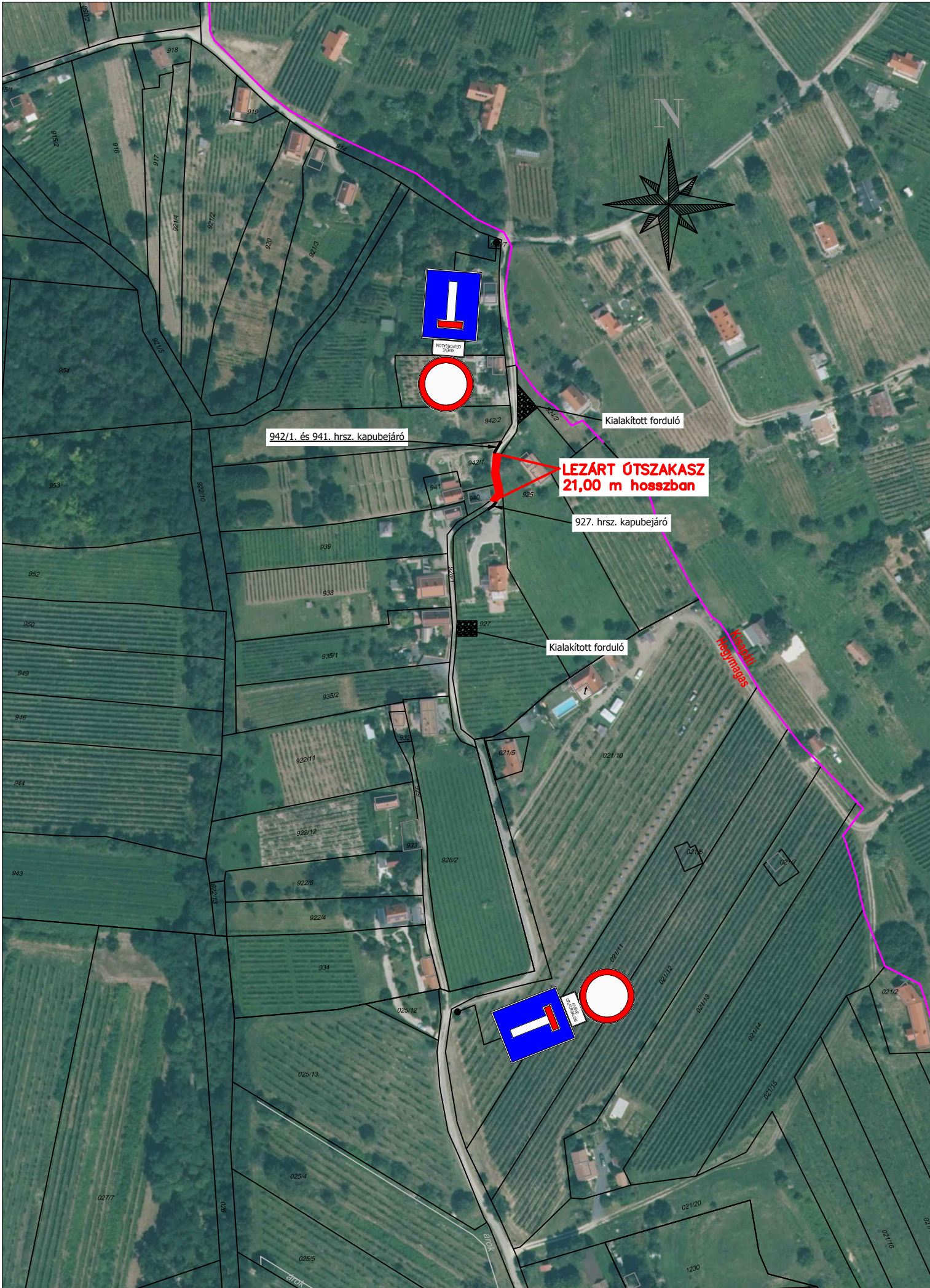
TULAJDONI LAP VÉGE



Megrendelő/Építtető:
WELTIMPEX ZRt.
8200 Veszprém, Házgyári út 1.



Szilárd Katalin Tervezői névjegyzéki szám: KÉ-K 19-0941		8200 Veszprém Kossuth Lajos u. 6. XII/78. Tel.: +36-70/266-7766 E-mail: szilard.katalin@gmail.com		ENGEDÉLYEZÉSI TERV	
Tárgy: Hegymagas, 925. hrsz.-ú ingatlanon mezőgazdasági épület építése miatti útlezárás		Tervező:  Szilárd Katalin	Tervszám: 2024/IFK-22		
		Rajzoló:  Szilárd Katalin	Méretarány: 1 : 50 000		
Szakág: FORGALOMTECHNIKA		Dátum: 2024.10.	Rajzszám: 2.		
Részművelet: Átnézeti helyszínrajz		Felmérte: -			
		A terv adatai EOVS rendszerben vannak és EOMA alapszintre vonatkoznak.			
Megbízó: WELTIMPEX ZRt.		Ez a terv a tervező(k) szellemi terméke amelynek védelmét jogszabály biztosítja			



Megrendelő/Építtető:

WELTIMPEX ZRt.
8200 Veszprém, Házgyári út 1.



Szilárd Katalin

Tervezői névjegyzéki szám: KÉ-K 19-0941

8200 Veszprém
Kossuth Lajos u. 6. XII/78.
Tel.: +36-70/266-7766
E-mail: szilard.katalin@gmail.com

ENGEDÉLYEZÉSI TERV

Tárgy:

Hegymagas, 925. hrsz.-ú ingatlanon
mezőgazdasági épület építése miatti útlezárás

Tervező:

Szilárd Katalin

Tervszám:

2024/IFK-22

Rajzoló:

Szilárd Katalin

Méretarány:

1:2000/500

Szakág:

FORGALOMTECHNIKA

Dátum:

2024.10.

Rajzszám:

3.

Részművelet:

Forgalomkorlátozási helyszínrajz

Felmérte:

-

Megbízó:

WELTIMPEX ZRt.

A terv adatai EOVS rendszerben vannak és EOMA alapszintre vonatkoznak.

Ez a terv a tervező(k) szellemi terméke amelynek védelmét jogszabály biztosítja