

2. NAPIREND

ELŐTERJESZTÉS

Hegymagas Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. március 19. napján tartandó soros nyilvános ülésére

Tárgy: Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 8/2013. (VII. 12.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Gyurka Miklósné polgármester


aláírás



Előkészítette: Fodorné Tulok Viktória pénzügyi ügyintéző


aláírás

Az előterjesztés törvényességi felülvizsgálatát végezte:


Tóthné dr. Titz Éva
jegyző



Az előterjesztés pénzügyi vizsgálatát végezte:


Vajda István
pénzügyi ügyintéző

A végrehajtás elkészítéséért felelős köztisztviselő:


Fodorné Tulok Viktória
pénzügyi ügyintéző

Tisztelt Képviselő-testület!

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 10. § (1) bekezdése rendelkezik a vagyon nyilvántartásával kapcsolatos feladatokról, mely szerint: „*A nemzeti vagyont, annak értékét és változásait a tulajdonosi joggyakorló nyilvántartja.*”

Az önkormányzati vagyon nyilvántartása 2018 évtől az ASP ingatlanvagyon kataszter szakrendszerben történik. A vagyonszázter az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 8/2013. (VII.12.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Vagyon rendelet) melléklete.

Az önkormányzat vagyonában történt változás átvezetése a vagyonszázterben megtörtént, ez szükségessé teszi a Vagyonrendelet aktuális, forgalomképes, forgalomképtelen és korlátozottan forgalomképes vagyont tartalmazó mellékletének módosítását is.

Módosítás okai:

1. 2900/11 és 2900/12 helyrajzi számú ingatlanok értékesítés miatti kivezetése
2. Hegymagas 311 helyrajzi számú ingatlan, azaz a Széchenyi utca nyilvántartásba vétele térítésmentes átvétel miatt

Kérem a képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a rendelet tervezetét elfogadni szíveskedjen.

Hegymagas Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 8/2013. (VII. 12.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Hegymagas Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 8/2013. (VII.12.) önkormányzati rendeletét a vagyonában bekövetkezett változások és közzététele céljából módosítja.

[2] Hegymagas Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés j) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 8/2013. (VII.12.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 8/2013. (VII.12.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

„2. melléklet

Üzleti vagyon

Forgalomképeség	Hrsz.	Megnevezés	(ha)	(m2)	Érték (eFt)
3.Forgalomképes	3/5//	Beépítetlen.ter	0	4448	6000
3.Forgalomképes	127///	Beépítetlen terület, árok	0	476	760
3.Forgalomképes	163/2/ /	Beépítetlen ter.	0	723	1100
3.Forgalomképes	186///	Beépítetlen terület (3/12 tulajdoni hányad)	0	172	260
3.Forgalomképes	199///	Beépítetlen terület (8/16 tulajdoni hányad)	0	253	380
3.Forgalomképes	216///	Beépítetlen ter.	0	93	140
3.Forgalomképes	220///	Beépítetlen terület (48/72 tulajdoni hányad)	0	633	950
3.Forgalomképes	229///	Beépítetlen terület (48/72 tulajdoni hányad)	0	92	140
3.Forgalomképes	243///	Beépítetlen ter.	0	132	200
3.Forgalomképes	255///	Beépítetlen ter.	0	119	180
3.Forgalomképes	362///	Beépítetlen ter.	0	286	430
3.Forgalomképes	70///	Könyvtár	0	246	4686,697
3.Forgalomképes	68///	Lakóház, gazdasági épület	0	1072	12755,765
3.Forgalomképes	69///	"Elődeink háza"	0	59	7772,343
3.Forgalomképes	236///	Beépítetlen terület	0	161	12,88
3.Forgalomképes	61///	Lakóház		1144	4100
		Összesen:			39867,685

99

„3. melléklet

Forgalomképtelen vagyon

Forgalomképtesség	Hrsz.	Megnevezés	(ha)	(m2)	Érték (eFt)
1.Forgalomképtelen	017///	Közút	0	967	71
1.Forgalomképtelen	022///	Közút	0	2031	1996,0 95
1.Forgalomképtelen	026///	Árok	0	3831	430
1.Forgalomképtelen	029/1//	Közút	1	3602	470
1.Forgalomképtelen	036///	Közút	0	6394	125
1.Forgalomképtelen	038///	Kisapáti-Hegymagas összekötő út	1	7833	10844, 84
1.Forgalomképtelen	608///	Közút	0	1107	85
1.Forgalomképtelen	624///	Árok	0	586	50
1.Forgalomképtelen	634///	Közút	0	969	100
1.Forgalomképtelen	646///	Kovácsműhelyi út	0	4361	5288,8
1.Forgalomképtelen	660///	Közút	0	480	50
1.Forgalomképtelen	676///	Közút	0	510	2967,7 9
1.Forgalomképtelen	683///	Közút	0	1464	2723,6 94
1.Forgalomképtelen	684/4//	Közút	0	574	40
1.Forgalomképtelen	704///	Közút	0	1842	8550,3 8
1.Forgalomképtelen	705///	Közút	0	1061	4745
1.Forgalomképtelen	706/1//	Közút	0	1439	180
1.Forgalomképtelen	706/2//	Közút	0	245	30
1.Forgalomképtelen	719///	Közút	0	2042	270
1.Forgalomképtelen	722///	Árok	0	1125	140
1.Forgalomképtelen	784/3//	Közút	0	225	30
1.Forgalomképtelen	802/1//	Közút	0	1025	75
1.Forgalomképtelen	802/27/ /	Közút	0	227	30
1.Forgalomképtelen	802/30/ /	Közút	0	52	10
1.Forgalomképtelen	805///	Közút	0	2855	668,44 6
1.Forgalomképtelen	806///	Árok	0	5612	320
1.Forgalomképtelen	807///	Közút	0	1141	160
1.Forgalomképtelen	814/2//	Közút	0	1923	280
1.Forgalomképtelen	841/2//	Közút	0	318	50

Forgalomképtelenség	Hrsz.	Megnevezés	(ha)	(m2)	Érték (eFt)
1.Forgalomképtelen	842/7//	Közút	0	326	55
1.Forgalomképtelen	842/11/ /	Közút	0	384	50
1.Forgalomképtelen	873/1//	Közút	0	1201	624
1.Forgalomképtelen	873/2//	Közút	0	732	449,6
1.Forgalomképtelen	913///	Közút	0	1191	140
1.Forgalomképtelen	914///	Közút	0	1162	140
1.Forgalomképtelen	921/5//	Vízmosás	0	1826	15
1.Forgalomképtelen	922/10/ /	Árok	0	907	95
1.Forgalomképtelen	922/13/ /	Árok	0	117	15
1.Forgalomképtelen	928/1//	Közút	0	531	502
1.Forgalomképtelen	929///	Közút	0	317	258,4
1.Forgalomképtelen	960/1//	Közút	0	2794	314
1.Forgalomképtelen	974///	Sajáth.út	0	5225	3464
1.Forgalomképtelen	983/5//	Közút	0	542	65
1.Forgalomképtelen	983/9//	Közút	0	288	30
1.Forgalomképtelen	983/12/ /	Közút	0	541	40
1.Forgalomképtelen	1006/1 3//	Közút	0	500	50
1.Forgalomképtelen	1011///	Közút	0	408	40
1.Forgalomképtelen	1031///	Közút	0	2322	75
1.Forgalomképtelen	1044///	Sajáth.út	0	72	12
1.Forgalomképtelen	1049///	Közút	0	581	65
1.Forgalomképtelen	1054/1/ /	Közút	0	339	35
1.Forgalomképtelen	1054/11 //	Közút	0	333	50
1.Forgalomképtelen	1054/1 5//	Közút	0	208	25
1.Forgalomképtelen	1054/2 0//	Árok	0	290	37
1.Forgalomképtelen	1114///	Közút	0	1139	130
1.Forgalomképtelen	1202///	Közút	0	958	582,2
1.Forgalomképtelen	1226/2/ /	Közút	0	493	55
1.Forgalomképtelen	1231///	Közút	0	1142	110
1.Forgalomképtelen	1305///	Közút	0	621	55
1.Forgalomképtelen	1///	Névnélk.út	0	505	1250
1.Forgalomképtelen	10///	Táncsics u	0	869	2500
1.Forgalomképtelen	23///	Kossuth u.	0	3924	14540

Forgalomképtelenség	Hrsz.	Megnevezés	(ha)	(m2)	Érték (eFt)
1.Forgalomképtelen	51/1//	Petőfi u.	0	979	6700
1.Forgalomképtelen	51/2//	Árok	0	528	940
1.Forgalomképtelen	73/2//	Névnélk.út	0	1461	2640
1.Forgalomképtelen	74///	Névnélk.út	0	275	2323,3 58
1.Forgalomképtelen	111///	Névnélk.út	0	891	4558,3 56
1.Forgalomképtelen	164///	Névnélk.út	0	976	1700
1.Forgalomképtelen	254///	Névnélk.út	0	400	3305,8 56
1.Forgalomképtelen	272///	Névnélk.út	0	880	4737,8 56
1.Forgalomképtelen	313///	Névnélk.út	0	376	2527,3 56
1.Forgalomképtelen	322///	József A.u.+buszváró	0	2145	8337,5 95
1.Forgalomképtelen	396/5//	Névnélk.út	0	839	4881,3 56
1.Forgalomképtelen	397/15/ /	Közterület	0	325	550
1.Forgalomképtelen	397/17/ /	Névnélk.út	0	960	5765,4 19
1.Forgalomképtelen	397/20/ /	Fenyősi úti járda	0	166	840
1.Forgalomképtelen	397/22/ /	Névnélk.út	0	4641	20640, 42
1.Forgalomképtelen	///	Buszöböl	0	0	450
1.Forgalomképtelen	///	Kő-kereszt	0	0	448
1.Forgalomképtelen	///	Járda	0	0	5073,9 52
1.Forgalomképtelen	///	Autóbuszvárók	0	0	621,28 3
1.Forgalomképtelen	///	Közvilágítás	0	0	1543,2 13
1.Forgalomképtelen	011/39/ /	Szent György u.	0	3641	1743,2 83
1.Forgalomképtelen	013/32/ /	Közút	0	1065	415
1.Forgalomképtelen	000000 ///	035/19 hrsz.ú út aszfaltozása (Állami tulajdon)	0	0	868,56
1.Forgalomképtelen	///	Járda	0	0	1119
1.Forgalomképtelen	271/2//	Közforgalom elől el nem zárt magánút		18	300
1.Forgalomképtelen	013/37/ /	Saját használatú út		1180	118

Forgalomképesség	Hrsz.	Megnevezés	(ha)	(m2)	Érték (eFt)
1.Forgalomképtelen	057/21/ /	Út		4382	438
1.Forgalomképtelen	311///	Széchenyi utca		9850	14720, 11
1.1.Forgalomképtelen (helyi döntés)	2///	Temető	0	4092	15074, 4
1.1.Forgalomképtelen (helyi döntés)	13///	Kultúrház és udvar	0	1815	20512, 07
1.1.Forgalomképtelen (helyi döntés)	314///	Községháza, Orvosi rendelő	0	714	15507, 04
1.1.Forgalomképtelen (helyi döntés)	///	Oroszlánszáj-kút	0	0	868
					216916 ,7

”