

3. NAPIREND

ELŐTERJESZTÉS

Hegymagas Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. október 14. napján tartandó soron következő nyilvános ülésére

Tárgy: Klíma berendezés telepítése a könyvtárba – beérkezett árajánlatok elbírálása

Előterjesztő: Gyurka Miklósné polgármester


aláírás



Előkészítette: Szalay István műszaki ügyintéző


aláírás

Az előterjesztés törvényességi felülvizsgálatát végezte:

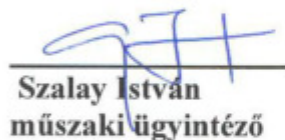

Tóthné dr. Titz Éva
jegyző



Az előterjesztés pénzügyi vizsgálatát végezte:


Vajda István
pénzügyi ügyintéző

A végrehajtás elkészítéséért felelős:


Szalay István
műszaki ügyintéző

Tisztelt Képviselő-testület!

A Hegymagas, Széchenyi utca 17. számú, 70 helyrajzi számú, 1/1 önkormányzati tulajdonú ingatlanon lévő épületben működő könyvtár fűtési igényét jelenleg korszerűtlen, meghibásodásra fokozottan érzékeny gázüzemű parapet-konvektorok látják el. Mivel az elmúlt évek tapasztalatai bizonyították, hogy folyamatos üzemük már gazdaságosan nem biztosítható (gyakori meghibásodások és javítások), így célszerű az épület időszakos fűtési igényét egy split klímaberendezés telepítésével megoldani, mely egyúttal a nyári hűtési igényt is el tudja látni.

Megkeresésemre az alábbi – az előterjesztés mellékletét képező - árajánlatok érkeztek be:

1.) **Lutter Szabolcs egyéni vállalkozó** (8300 Tapolca, Keszthelyi út 14.)

474.888 Ft + áfa, azaz bruttó **559.924 Ft**

(Árajánlata elfogadása esetén a készülék bruttó árát közvetlen a forgalmazónak előre utalással kell megfizetni)

2.) **Profibau Team Kft.** (8300 Tapolca, Kossuth Lajos u. 21.)

519.134 Ft + áfa, azaz bruttó **723.050 Ft**

3.) **PAVORTEX Kereskedelmi és Szolgáltató BT.** (8300 Tapolca, Toldi utca 7.)

592.930 Ft + áfa, azaz bruttó **753.022 Ft**

A beruházás fedezetét a 2025. évi költségvetésben az Ingatlanok felújítása előirányzat biztosítja.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztést megtárgyalni, és az alábbi határozatot meghozni szíveskedjen.

HATÁROZATI JAVASLAT

Hegymagas Község Önkormányzata Képviselő-testületének/2025. (X.14.) határozata

Klíma berendezés telepítése a könyvtárba – beérkezett árajánlatok elbírálásáról

1. Hegymagas Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Hegymagas, Széchenyi utca 17. számú, 70 helyrajzi számú ingatlanon lévő könyvtári funkciót ellátó épület fűtési-hűtési igényének ellátását klíma berendezés – kültéri és beltéri egység - telepítésével **biztosítja / nem biztosítja**.
2. A klíma berendezés teljes körű telepítésével (szerelési - és üzembehelyezési munkák – a továbbiakban: klíma telepítés) a(név, cím) bízta meg, mindösszesen.....Ft, azaz.....forint összköltséggel.
3. Hegymagas Község Önkormányzata Képviselő-testülete a klíma telepítést összegét a 2025. évi költségvetés terhére biztosítja.
4. Hegymagas Község Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a klíma telepítés megvalósulásához szükséges intézkedéseket tegye meg, és felhatalmazza a Polgármestert a vállalkozói szerződés aláírására.

Határidő: 2025. október 31.

Felelős: Gyurka Miklósné polgármester

ÁRAJÁNLAT

Ajánlattevő:

PAVORTEX Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság

Székhely: 8300 Tapolca, Toldi utca 7.

Adószám: 25377204-2-19

Cégjegyzékszám: 19-06-509628

Ügyvezető: Kranabet Marcell

Megrendelő:

Hegymagas Község Önkormányzata

8265 Hegymagas, Szigligeti út 13.

Adószám: 15427975-1-19

Ajánlat száma: AJ-2025-113

Dátum: 2025-09-21

Ajánlat érvényessége: 30 nap

1. A munka rövid ismertetése (ajánlott műszaki tartalom)

Szállítás és komplett szerelés: 5,5 kW (inverteres) AUX split klímaberendezés (beltéri + kültéri egység), komplett telepítés a Megrendelő által megadott helyre a következő tartalommal:

- 1 db AUX 5,5 kW split klímaberendezés (beltéri + kültéri egység)
- Kültéri konzol és szerelési tartozékok
- Rézcső szigeteléssel és szerelvényekkel (alap: max. 3 m csőhossz és 3 m magasságkülönbség)
- Elektromos csatlakozás (max. 5 m kábel) a meglévő elosztóból (CEE csatlakozás, biztosíték igény egyeztetés után)
- Kondenzvíz elvezetés biztosítása
- Üzembe helyezés, töltés, nyomáspróba, működéspróba
- Használati- és karbantartási tájékoztató átadása

Kizárások / megjegyzések:

- Nagyobb csőhossz (>3 m), jelentős faláttörés, szerkezetmegerősítés, elektromos főelosztó módosítása, kártyás vagy külön mérés igény esetén külön árajánlat szükséges.

SZIGLIGETI KÖZÖS 781/2025 ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	
Érkezett: 2025. 09. 30.	Előadó: 21
41/252-3/2025	Utasított: 21
Előzetes:	Utasított:

- Amennyiben építési engedély vagy külön hatósági engedély szükséges, annak megszerzése a Megrendelő feladata, kivéve ha az ajánlat külön tartalmazza.

2. Árkalkuláció (nettó HUF)

Tétel	Mennyiség	Egységár (nettó HUF)	Összeg (nettó HUF)
AUX 5,5 kW split klímaberendezés (beltéri+kültéri)	1	365 930	365 930
Telepítési munkadíj (szerelés, csőhossz, beüzemelés)	1	95 000	95 000
Anyagok (rézcső, szigetelés, konzol, szerelvények, kábel)	1	112 000	112 000
Üzembe helyezés, nyomáspróba, töltés	1	20 000	20 000

Nettó összesen: 592 930 HUF

ÁFA (27%): 160 092 HUF

Bruttó összesen: 753 022 HUF

3. Fizetési feltételek

- Előleg: 50% a rendelés visszaigazolásakor.
- Végszámla: a szerelés befejezése után, az átvételt követő 8 napon belül esedékes.
- Bankszámla egyeztetése a megrendelés visszaigazolásakor.

4. Vállalási határidő

Az előleg beérkezését követően várható kezdés: kb. 10 munkanap (részletes időpont egyeztetést követően).

5. Garancia

- Vállalt garancia a szerelési munkára és alkatrészekre: 24 hónap.
- A klímaberendezés kompresszorára a gyártó által biztosított jótállás (teljesítmény 3 év) — pontos feltételek a gyártói dokumentáció szerint.

FAVORTEX Bt.
8300 Tapolca, Toldi M. u. 7.
Adószám: 23377204-2-19
Cég. szám: 19-06-509628
Bankszámlaszám:
1030-724-50526782-90821003

6. Egyéb feltételek

- A fenti ajánlat a helyszíni bejárás alapján készült.
- Az ajánlatban feltüntetett árak forintban értendők és az ajánlat érvényességi idején belül érvényesek.

Kapcsolat / ajánlat visszaigazolás:

PAVORTEX Bt.

8300 Tapolca, Toldi u. 7.

E-mail: info@pavortex.hu

Telefon: +36309498583


PAVORTEX BT.
8300 Tapolca, Toldi M. u. 7.
Adószám: 25377204-2-19
Cégj.szám: 19-06-509628
Bankszámlaszám:
10400724-50526782-90821003

Érkezett: 2025. 09. 30.

11/252-2/2025

Előzetes:

Utószámla:

Előadó:

L

Árajánlat – Klímatelepítés

Készült: 2025. szeptember 19.

Megrendelő adatai:

Hegymagas Község Önkormányzata
8265 Hegymagas, Szigligeti út 13.
Adószám: 15427975-1-19
Kapcsolattartó: Kozma Bognár László
Telefon: +36 30 382 7144

Ajánlatot készítette:

Profibau Team Kft.
8300 Tapolca, Kossuth Lajos u. 21.
Adószám: 24194161-2-19
Cégjegyzékszám: 19-09-515925
Kapcsolat: +36 30 455 4000
E-mail: profibauteam@gmail.com

Ajánlat tárgya

Egy darab AUX Aura 5,5 kW split klímaberendezés szállítása és komplett telepítése, az alábbi tartalommal:

- Berendezés: AUX Aura 5,5 kW oldalfali klíma (hűtés + fűtés funkcióval)
- Tartozékok: 3 méter rézcsövezés és szigetelés, oldalfali tartókonzol, egyéb szerelési anyagok
- Munkadíjak: Klíma telepítése és beüzemelése, villamos betáp kiépítése (8 méter)

Tétel	Nettó ár (Ft)	ÁFA (27%)	Bruttó ár (Ft)
AUX Aura 5,5 kW klíma készülék	365 433	98 667	464 100
Csővezés (3 m, szigeteléssel)	33 071	8 929	42 000
Oldalfali tartókonzol	9 449	2 551	12 000
Telepítési munkadíj	95 000	25 650	120 650
Villamos betáp kiépítése (8 m)	37 795	10 205	48 000
Egyéb szerelési anyag	28 583	7 717	36 300
Összesen:	519 134	140 166	723 050

Megjegyzések

- Az árak nettó és bruttó bontásban kerültek feltüntetésre. Az ajánlat a kiadás napjától számított 15 napig érvényes. A munkavégzés a megrendelést követően egyeztetett időpontban történik. A kifizetés a munka elvégzésével 8-napos átutalásos számla ellenében kerül kiegyenlítésre.

Ajánlat elfogadása

Elfogadás esetén kérjük, írásban jelezzék vissza az ajánlat elfogadását.

PROFIBAU TEAM KFT.

8300 Tapolca, Kossuth L. u. 21.

Adószám: 24194161-2-19

Tel: +36 30 455 4000 ②

Árajánlat
#2025-21

Keltezés: 2025-09-03
Érvényes: 2025-10-17

Tárgy
Könyvtári Klíma telepítése
személyes meg beszélés alapján
Hűtés-Fűtés céljából

Ügyfél
Hegymagas Község
Önkormányzata
Szigligeti út 13.
8265 Hegymagas
15427975-1-19
Kozma-Bognár László
+36303827144

Fizetés módja: Átutalás

Megnevezés	Mennyiség	Egységár	ÁFA	Bruttó össz.
KLÍMA AUX AURA ASW-H18C5A4/CAR3DI-D0-4 5,5 kW A+++ ÚJ MODELL -32Celsius-ig SoftBreeze technológia Kiemelt energiahatékonyság (A+++, SCOP 4,6) Emlékeztető tisztításhoz H-tarifa kompatibilitás Automatikus újraindítás áramszünet esetén Éjszakai üzemmód Öndiagnosztika Páramentesítő üzemmód Időzítő funkció Turbó hűtés üzemmód iFeel adaptív hőmérsékletszabályzás Négyszerű motoros lamellamozgatás (Flow4D) iClean öntisztító funkció Ultra csendes működés AntiFungus gombamentesítő funkció Intelligens fűtésindítás Mosható porfilter ECO Energiatakarékos üzemmód PM2.5 filter Rejtett előlap LED kijelző Silver Ion ezüst ion filter Intelligens leolvasztás GoldenFin aranyozott bevonat a hőcserélőn Fűtés -32°C külső hőmérsékletig Health funkció UV sterilizálóval Integrált Wi-Fi vezérlés AntiFreeze temperáló funkció fagymentesítéshez R32 környezetbarát hűtőközeg Automatikus tálcáfűtés Advanced Heating Belt technologi Továbbfejlesztett halpikkely alakú légterelő Drycontact/vezetékes távirányító támogatás White borítás	1 db	399 984	27%	399 984
6/12-es Vegytiszta szigetelt rézcső kötegben (szigetelt réz csövek, cseppvízcső, kommunikációs kábel, stb.)	3 fm	13 240	AAM	39 720
550-es szinterezett konzol a kültérihez	1 pár	12 090	AAM	12 090
Konzol csavar tokos 10x160	6 db	485	AAM	2 910

Szigligeti Község Önkormányzata

2025. 09. 30.

HM/252-1/2025

Előadó: 21

Megnevezés	Mennyiség	Egységár	ÁFA	Bruttó össz.
65/50 kábelcsatorna	2 m	1 120	AAM	2 240
-				
Kábelcsat. végzár	1 db	980	AAM	980
-				
Telepítés, beüzemelés, eszköz regisztráció NKVH rendszerében	1 db	85 000	AAM	85 000
-				
kiszállítás	1 db	3 000	AAM	3 000
-				
Villamos betáp kiépítése mérőtől	1 db	14 000	AAM	14 000
-				
Nettó összesen:				474 888 HUF
ÁFA összesen:				85 036 HUF
Bruttó összesen:				559 924 HUF

Ajánlatom elfogadása esetén a készülék br. árát közvetlen a forgalmazónak előre utalással kell megfizetni!

Ajánlatom lejáratát után az átváltozás jogát fent tartom!

Megtisztelő bizalmát előre is köszönöm!

Üdvözlettel Lutter Szabolcs

lutter.szabi@gmail.com

+36309576172